

OPŠTI USLOVI ZA OSIGURANJE OD IZLIVANJA VODE (AWB 2010/stepen 2)

Opšti deo

Na osiguranje od izlivanja vode primenjuju se odredbe Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010).

Poseban deo

Sadržaj:

- Član 1. Osigurani rizici i štete
- Član 2. Isključenja iz osiguranja
- Član 3. Osigurane stvari i troškovi
- Član 4. Područje važenja osiguranja
- Član 5. Obaveze ugovarača osiguranja pre nastupanja osiguranog slučaja
- Član 6. Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja
- Član 7. Osigurana vrednost
- Član 8. Naknada iz osiguranja
- Član 9. Podosiguranje; Delimično osiguranje
- Član 10. Isplata naknade iz osiguranja; Popravka, ponovna nabavka
- Član 11. Postupak veštačenja
- Član 12. Regres
- Član 13. Prilagođavanje vrednosti

Član 1.

Osigurani rizici i štete

1. Osigurane su štete na stvarima koje nastanu zbog neposrednog delovanja vode iz vodovodnih i kanizacionih cevi u sklopu osiguranog objekta, koja se izlije iz vodovodnih, kanizacionih cevi, armatura ili priključnih uređaja. Ove štete važe kao osigurani slučaj.
Osigurane su i štete na stvarima koje nastanu kao neizbežna posledica osiguranog slučaja.
2. Samo kod osiguranja objekata, dodatno se osiguranim slučajem smatraju:
 - 2.1. štete zbog uticaja mraza na vodovodnim instalacijama, armaturama ili priključnim uređajima;
 - 2.2. štete zbog loma na vodovodnim instalacijama.

Član 2.

Isključenja iz osiguranja

Iz osiguravajućeg pokrća isključene su sledeće štete, čak i u slučaju ako nastanu kao neizbežna posledica osiguranog slučaja:

1. štete koje su nastale pre početka osiguravajućeg pokrća, čak i ako se posledice štete pojave nakon početka osiguravajućeg pokrća;
2. štete zbog loma na vodovodnim i kanizacionim cevima zbog korozije, istrošenosti ili dotrajlosti;
3. štete zbog loma na vodovodnim i kanizacionim cevima izvan objekta;
4. štete zbog loma na armaturama ili priključnim uređajima (to su pre svega česme za vodu, satovi i rezervoari za vodu, kade, tuš kade, umivaonici, nužnici, radijatori, kotlovi i bojleri, kolektori za sunce, cevno grejanje na vodu, klima-uređaji, bazeni);
Štete zbog uticaja mraza na ovim vodovodnim ili kanizacionim cevima, armaturama ili priključnim uređajima su osigurane.
5. štete na uređajima za odvod vode od padavina;
6. štete na uređajima za podno grejanje sa vodom ili kao posledice štete na njima;
7. štete na vodonosnim solarnim uređajima ili posledice štete na njima;
8. štete na vodonosnim klima-uređajima ili posledice štete na njima;
9. štete na ugrađenim uređajima za gašenje požara ("sprinkleri") ili posledice štete na njima;
10. štete zbog izlivanja vode iz bazena;
11. štete na robu koja se čuva ispod nivoa zemlje, ako se ta roba ne nalazi na visini od najmanje 12 cm od nivoa poda;
12. štete kod otklanjanja začepljenja svih vrsta;
13. gubitak vode, zakupnine ili druge posredne štete;
14. štete zbog podzemnih voda, visokog vodostaja, poplave, naplava, vode od padavina i time prouzrokovanog zastoja vode;
15. štete zbog truljenja drveta ili stvaranja gljivica;
16. štete zbog požara, udara groma, eksplozije ili pada letelice;
17. štete zbog neposrednog ili posrednog delovanja:
 - 17.1. ratnih zbivanja svih vrsta, sa objavom rata ili bez nje, uključujući sve nasilne radnje država i sve nasilne radnje političkih i terorističkih organizacija;
 - 17.2. unutrašnjih nemira, građanskog rata, revolucije, pobune, ustanka;
 - 17.3. svih vojnih ili službenih mera koje su povezane sa navedenim događajima (tačke 17.1. i 17.2. ovog člana);
 - 17.4. zemljotresa ili drugih vanrednih prirodnih katastrofa;

17.5. nuklearne energije, radioaktivnih izotopa ili jonizujućeg zračenja.

Za tačku 17. važi: ugovarač osiguranja mora da dokaže da šteta ni posredno ni neposredno nije povezana sa događajima navedenim pod tačkama 17.1. do 17.5. ni njihovim posledicama.

Član 3.

Osigurane stvari i troškovi

1. Osigurane stvari
 - 1.1. Osigurane su stvari navedene na polisi na kojima ugovarač osiguranja ima pravo svojine, koje su mu prodate ili predate uz pridržaj prava vlasništva ili su mu date u zalog.
 - 1.2. Tuđe stvari su osigurane samo na osnovu posebnog dogovora i samo ako naknada iz osiguranja ne može da se ostvari na osnovu nekog drugog ugovora o osiguranju. Kod osiguranja tuđih stvari za osiguranu vrednost je merodavan interes imao prava svojine, ako nije drugačije ugovoreno.
2. Osigurani troškovi
 - 2.1. Osigurani su troškovi prouzrokovani razumnim pokušajem ugovarača osiguranja da spreči nastup osiguranog slučaja, odnosno da se ograniči i umanji njegove štetne posledice, čak i onda ako su ti pokušaji ostali bez uspeha.
Naknada ovih troškova i naknada iz osiguranja za osigurane stvari zajedno iznose najviše koliko i suma osiguranja. Ovo ne važi ako su mere za sprečavanje osiguranog slučaja preduzete prema uputstvima osiguravača.
 - 2.2. Samo kod osiguranja objekata osigurani su:
 - 2.2.1. Troškovi odmrzavanja
 - 2.2.2. Troškovi traženja (pronalaženja)-to su oni troškovi koji nastanu prilikom nastupanja osiguranog slučaja zbog traženja mesta štete, uključujući otklanjanje pritom prouzrokovane štete.
 - 2.3. Samo na osnovu posebnog dogovora osigurani su:
 - 2.3.1. Troškovi pomeranja i zaštite-to su oni troškovi koji nastaju kada se u svrhu popravke ili ponovne nabavke osiguranih stvari moraju pomerati, menjati ili zaštititi druge stvari. To su pre svega troškovi demontaže i ponovne montaže mašina ili uređaja i troškovi probijanja, rušenja ili ponovne izgradnje delova objekta.
 - 2.3.2. Troškovi rušenja i raščišćavanja-to su oni troškovi na mestu osiguranja, ako se odnose na osigurane stvari, i to troškovi rušenja ostataka oštećenog objekta koji su pogođeni osiguranim slučajem i troškovi raščišćavanja, uključujući sortiranje ostataka i otpada. Pod tim se ne podrazumevaju troškovi odvoza u skladu sa tačkom 2.3.3. ovog člana.
 - 2.3.3. Troškovi odvoza su troškovi pregleda, obrade, deponovanja i samog odvoza neupotrebljivih ostataka osiguranih stvari koje su pogođene osiguranim slučajem.
 - 2.4. Nisu osigurani:
 - 2.4.1. troškovi koji su bili prouzrokovani narušavanjem zdravlja pri ispunjavanju dužnosti spašavanja;
 - 2.4.2. troškovi usluga vatrogasaca ili drugih službi koji deluju u javnom interesu ili po službenom nalogu.

Član 4.

Područje važenja osiguranja

Pokretne stvari osigurane su samo na mestu osiguranja koje je navedeno na polisi. Ako se pokretne stvari privremeno pomere sa tog mesta, onda ne važi osiguravajuće pokrće. Ako se osigurane stvari trajno pomere sa mesta osiguranja, onda za njih prestaje da važi ugovor o osiguranju.

Član 5.

Obaveze ugovarača osiguranja pre nastupanja osiguranog slučaja

1. Ugovarač osiguranja je u obavezi da redovno održava osigurane stvari, a naročito vodovodne i kanizacione cevi, sanitarne armature i priključne uređaje sa silikonskim fugama.
2. Ako se osigurani objekat ne koristi duže od 72 sata, onda moraju da se zatvore svi dovodi i da se sprovedu odgovarajuće mere zaštite od mraza. Odgovarajućim merama protiv šteta zbog mraza smatra se dovoljno zagrevanje uz istovremeni nadzor nad prostorijama ili pravilno pražnjenje vodovodnog sistema.
Dovodne cevi vodonosnih zaštitnih uređaja (npr. uređaji za prskanje-"sprinkleri", priključci za vodu za vatrogasce) ne moraju da budu zatvorene, ali treba da se sprovedu odgovarajuće mere zaštite od mraza.

3. Ako ugovarač osiguranja ne ispuní neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala zbog tog neispunjenja.

Član 6.

Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja

1. Obaveza smanjenja štete
 - 1.1. Ugovarač osiguranja je u obavezi, a u skladu sa mogućnostima:
 - da se pobrine za očuvanje, spašavanje ili ponovno nabavljanje osiguranih stvari;
 - da zatraži od osiguravača uputstva o postupanju i da se pridržava dobijenih uputstava.
 2. Obaveza prijave štete
Ugovarač osiguranja je u obavezi da, bez odlaganja, prijavi osiguravaču nastupanje osiguranog slučaja.
 3. Obaveza utvrđivanja štete
 - 3.1. Ugovarač osiguranja je u obavezi da dozvoli osiguravaču svaku istragu koja je potrebna za utvrđivanje uzroka štete, postojanja obaveza osiguravača kao i visine iznosa naknade.
 - 3.2. Ugovarač osiguranja je u obavezi da pruži osiguravaču svu potrebnu pomoć u utvrđivanju štete i na njegov zahtev, o sopstvenom trošku, da mu stavi na raspolaganje odgovarajuća dokumenta.
 - 3.3. Posledice štete ne smeju da budu otklonjene pre završetka utvrđivanja uzroka i obima štete bez saglasnosti osiguravača, osim ako bi to moglo da utiče na smanjenje obima štete ili je od javnog interesa.
 4. Pravna posledica u slučaju neispunjavanja obaveza nakon nastupanja osiguranog slučaja
Ako ugovarač osiguranja nakon nastupa osiguranog slučaja ne ispuní neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala zbog tog neispunjenja.

Član 7.

Osigurana vrednost

1. Posebne odredbe o osiguranoj vrednosti
 - 1.1. Osigurana vrednost objekata je novonabavna vrednost.
Novonabavna vrednost objekta je cena ponovne izgradnje prema cenama na mestu gde se objekat nalazi, uključujući i troškove planiranja i projektovanja.
 - 1.2. Osigurana vrednost predmeta za svakodnevnu upotrebu i opreme preduzeća je novonabavna vrednost.
Novonabavnom vrednošću smatraju se troškovi ponovne nabavke novih stvari iste vrste i kvaliteta.
 - 1.3. Osiguranom vrednošću robe i zaliha smatraju se troškovi popravke ili ponovne nabavke stvari iste vrste i kvaliteta.
Ako je kod robe i zaliha ostvariva prodajna cena niža od troškova popravke ili ponovne nabavke, onda se ista smatra osiguranom vrednošću.
 - 1.4. Osiguranom vrednošću smatra se kod:
 - novca i svega što ima vrednost novca nominalna vrednost;
 - štednih knjižica bez lozinke iznos raspoloživih sredstava;
 - štednih knjižica sa lozinkom troškovi postupka oglašavanja nevažećim;
 - hartija od vrednosti sa službenim kursom poslednji službeni kurs;
 - ostalih hartija od vrednosti tržišna cena.
 - 1.5. Osiguranom vrednošću nosioca podataka sa programima i podacima koji se nalaze na njima, pomoćnih sredstava za reprodukciju, dokumenata, uzoraka, prototipova i slično smatraju se troškovi popravke ili ponovne nabavke.
 - 1.6. Osiguranom vrednošću vozila, plovila i vazdušnih letelica sa službenom dozvolom smatra se tržišna vrednost.
Tržišna vrednost je prodajna cena stvari koja može da se postigne na tržištu.
 - 1.7. Osiguranom vrednošću ostalih pokretnih stvari koje nisu navedene pod tačkama 1.2. do 1.6. ovog člana smatra se tržišna vrednost.
2. Opšte odredbe o osiguranoj vrednosti
 - 2.1. Nezavisno od odredbi tačaka 1.1. do 1.7. ovog člana, osiguranom vrednošću se u svakom slučaju smatra tržišna vrednost:
 - 2.1.1. kod stvari sa istorijskom ili umetničkom vrednošću čija se vrednost ne umanjuje protekom vremena;
 - 2.1.2. kod pokretnih stvari koje se iznajmljuju u okviru poslovanja, npr. knjige, video-trake, mašine i uređaji za iznajmljivanje.
 - 2.2. Kod utvrđivanja osigurane vrednosti ne uzima se u obzir subjektivna vrednost stvari.

Član 8.

Naknada iz osiguranja

1. Za objekte, predmete za svakodnevnu upotrebu i opremu preduzeća (član 7, tačke 1.1. i 1.2. ovih uslova);
 - 1.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;

- 1.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja (novonabavna vrednost štete), a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.

- 1.3. Ako je sadašnja vrednost osiguranih stvari neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja bila manja od 40% od novonabavne vrednosti, onda naknada iznosi najviše koliko i sadašnja vrednost.

Sadašnja vrednost dobija se na osnovu novonabavne vrednosti oduzimanjem odgovarajućeg iznosa u skladu sa stanjem stvari, a naročito njihovom starošću i istrošenošću.

- 1.4. Ako je stvar pogođena štetom neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja trajno izgubila vrednost, onda se naknađuje najviše tržišna vrednost.

Tržišna vrednost je ostvariva prodajna cena, pri čemu se kod objekata vrednost zemljišta ne uzima u obzir.

Smatra se da je objekat trajno izgubio vrednost ako je predviđen za rušenje ili ako više nije upotrebljiv niti uopšteno niti u preduzetničke svrhe.

Smatra se da su predmeti za svakodnevnu upotrebu i oprema preduzeća trajno izgubili vrednost ako su trajno stavljeni van upotrebe, odnosno pogona ili su neupotrebljivi kako uopšteno tako i u preduzetničke svrhe.

2. Za robu i zalihe (član 7, tačka 2. ovih uslova)

- 2.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;

- 2.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.

- 2.3. Ako je ostvariva tržišna cena umanjena za uštede troškove neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja niža od troškova popravke ili ponovne nabavke, onda se naknađuje najviše ova niža vrednost.

3. Za novac i sve što ima vrednost novca, štedne knjižice, menice, čekove i ostale hartije od vrednosti (član 7, tačka 1.4. ovih uslova) naknađuju se troškovi ponovne nabavke, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.

4. Za nosioce podataka i slično (član 7, tačka 1.5. ovih uslova) naknađuju se troškovi popravke ili ponovne nabavke ako su popravka ili ponovna nabavka potrebni i ako uslede u roku od dve godine po nastupu osiguranog slučaja. U suprotnom naknađuje se samo materijalna vrednost.

5. Za vozila i ostale pokretne stvari (član 7, tačke 1.6., 1.7. i 2. ovih uslova)

- 5.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;

- 5.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.

6. Za osigurane troškove (član 3, tačka 2. ovih uslova) naknađuju se stvarno nastali troškovi.

7. Opšte odredbe o naknadi iz osiguranja

- 7.1. Ako se zbog popravke stvari poveća njena osigurana vrednost u odnosu na njenu osiguranu vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja, onda se troškovi popravke umanjuju za iznos povećanja vrednosti.

- 7.2. Vrednost preostalih delova se takođe zaračunava. Službena ograničenja popravke ili ponovne nabavke ne uzimaju se u obzir pri proceni ostataka.

- 7.3. Kod pojedinačnih stvari koje su deo neke celine ne uzima se u obzir mogući gubitak vrednosti koji nastane na neoštećenim stvarima zbog oštećenja, uništenja ili nestanka drugih stvari.

8. Posebne odredbe o naknadi iz osiguranja

- 8.1. Za tapete, boje na zidovima, zidne i podne obloge od tekstilnog materijala ili plastike naknađuje se najviše sadašnja vrednost.

- 8.2. Kod otklanjanja štete zbog loma na vodovodnim i kanizacionim cevima (član 1, tačka 2.2. ovih uslova) naknađuju se troškovi neizbežne i potrebne zemene dela cevi dužine najviše 2 m, uključujući sve potrebne dodatne radove. Ako se ta mera prekorači, onda se srazmerno tome umanjuju i troškovi, uključujući troškove dodatnih radova.

9. Izabrana ugovorena suma osiguranja je ujedno i najveći iznos naknade iz osiguranja za zaključenu vrstu osiguranja koji može da se isplati za štete koje nastanu u toku osiguravajućeg razdoblja.

Ako dođe do jednog ili više osiguranih slučajeva u toku osiguravajućeg razdoblja, osiguravač zadržava pravo da posle svakog osiguranog slučaja za koji je isplaćena naknada iz osiguranja zatraži dodatnu premiju ili da smanji sumu osiguranja srazmerno visini naknade i sume osiguranja do kraja trajanja osiguravajućeg razdoblja.

Član 9.

Podosiguranje; Delimično osiguranje

1. Naknade iz osiguranja opisane u članu 8. ovih uslova umanjuju se u slučaju podosiguranja prema odredbama Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010). Podosiguranje se ne uzima u obzir ako je osiguranje zaključeno na prvrí rizik.

2. Ako se kao suma osiguranja ugovori samo deo sume pune vrednosti koji je naveden na polisi (delimično osiguranje), onda važi sledeće:

- 2.1. suma delimičnog osiguranja je granica naknade iz osiguranja;
- 2.2. sumom osiguranja u smislu Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010) smatra se suma pune vrednosti, a koja je osnova za sumu delimičnog osiguranja.

Član 10.

Isplata naknade iz osiguranja; Popravka, ponovna nabavka

1. Neposredno nakon nastupa osiguranog slučaja ugovarač osiguranja ima pravo:
 - 1.1. Kod objekata
 - 1.1.1. kod uništenja na naknadu sadašnje vrednosti, a najviše tržišne vrednosti;
 - 1.1.2. kod oštećenja na naknadu sadašnje vrednosti štete, a najviše tržišne vrednosti štete.
 - 1.2. Kod predmeta za svakodnevnu upotrebu i opreme preduzeća:
 - 1.2.1. kod uništenja ili nestanka na naknadu sadašnje vrednosti;
 - 1.2.2. kod oštećenja na naknadu sadašnje vrednosti štete.
 - 1.3. Sadašnja vrednost štete odnosi se prema novonabavnoj vrednosti štete kao i sadašnja vrednost prema novonabavnoj vrednosti.
Tržišna vrednost štete odnosi se prema novonabavnoj vrednosti štete kao i tržišna vrednost prema novonabavnoj vrednosti.
2. Pravo na deo naknade iz osiguranja koji prelazi isplatu u skladu sa tačkom 1. ovog člana, najviše do novonabavne vrednosti, ali ne više od ugovorene sume osiguranja, ugovarač osiguranja stiče tek kada su i u onoj meri u kojoj su ispunjeni sledeći preduslovi:
 - 2.1. obezbeđeno je da se naknada iz osiguranja u celosti upotrebi za popravak, odnosno ponovnu nabavku;
Stvari koje su pre nastupa osiguranog slučaja već bile proizvedene, nabavljene ili naručene ili su se nalazile u procesu proizvodnje ne smatraju se popravljenima, odnosno ponovno nabavljenima.
 - 2.2. obnova objekta uslediće na istom mestu;
Ako je obnova na istom mestu službeno zabranjena, onda je moguća i obnova na nekom drugom mestu u Republici Srbiji.
 - 2.3. obnovljene, odnosno ponovo nabavljene stvari imaju istu funkciju i upotrebu;
 - 2.4. obnova, odnosno ponovna nabavka uslediće u roku od tri godine po nastupu osiguranog slučaja.

Član 11.

Postupak veštačenja

Za postupak veštačenja dodatno se uz odredbe Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010) ugovara sledeće:

1. Nalaz oba veštaka mora da sadrži i osiguranu vrednost stvari pogođenih štetom neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja kao i vrednost ostataka.

2. Na zahtev jedne ugovorne strane mora da se utvrdi i osigurana vrednost neoštećenih osiguranih stvari.

Član 12.

Regres

Ako osiguravač naknadi štetu ugovaraču osiguranja ili osiguraniku, svi zahtevi za naknadu štete ugovarača osiguranja ili osiguranika prema trećim licima prelaze na osiguravača.

Član 13.

Prilagođavanje vrednosti

Za sumu osiguranja, odnosno osnovicu za izračun premije i premiju ovog ugovora o osiguranju izričito se ugovara očuvanje vrednosti na osnovu indeksa građevinskih troškova koji objavljuje Zavod za statistiku, na sledeći način:

1. Početni indeks:
Za izračun prilagođavanja vrednosti merodavan je početni indeks. Početni indeks je onaj indeks građevinskih troškova koji je bio objavljen četiri meseca pre početka osiguranja (npr: ako je početak osiguranja u mesecu maju, onda je početni indeks onaj za mesec januar).
Početni indeks se navodi se na polisi unosom odgovarajućeg meseca (npr: „vrednost osigurana na osnovu indeksa građevinskih troškova mesec / godina“).
2. Vreme kada se provodi prilagođavanje vrednosti:
Na polisi se navodi dospeće premije. Prilagođavanje vrednosti se vrši sa svakim dospećem godišnje premije.
3. Način izračunavanja:
„Indeksom u trenutku dospeća“ smatra se onaj indeks građevinskih troškova koji je bio objavljen četiri meseca pre svakog dospeća godišnje premije.
Suma osiguranja odnosno osnovica za izračun premije i premija povećavaju se ili umanjuju kod dospeća godišnje premije srazmerno promeni aktuelnog indeksa u trenutku dospeća u odnosu na prethodni indeks u trenutku dospeća.
Kod izvršenja prvog prilagođavanja vrednosti iznosi se povećavaju ili umanjuju srazmerno promeni aktuelnog indeksa u trenutku dospeća u odnosu na početni indeks.
Ugovarač osiguranja mora pisanim putem da bude obavešten o procentu povećanja ili smanjenja kod svakog prilagođavanja vrednosti.
4. Zamenja za indeks:
Ako se ugovoreni indeks zameni nekim drugim indeksom ili se više uopšte ne izračunava i ne objavljuje, onda se on zamenjuje indeksom koji je službeno određen umesto njega.