

OPŠTI USLOVI ZA OSIGURANJE IMOVINE (ABV 2010)

Sadržaj

- Član 1. Značenje pojedinih pojmova
- Član 2. Ugovor o osiguranju
- Član 3. Pisani oblik komunikacije između ugovarača osiguranja i osiguravača
- Član 4. Zastupnici osiguranja
- Član 5. Promena adrese i imena (pravnog lica) ugovarača osiguranja
- Član 6. Sadržaj ugovora o osiguranju
- Član 7. Dužnost prijavljivanja okolnosti značajnih za procenu rizika
- Član 8. Povećanje rizika
- Član 9. Obaveze ugovarača osiguranja pre nastupanja osiguranog slučaja
- Član 10. Plaćanje premije i posledice neplaćanja premije

- Član 11. Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja
- Član 12. Višestruko i dvostruko osiguranje; Franšiza
- Član 13. Dospće naknade iz osiguranja
- Član 14. Veštačenje
- Član 15. Uništenje osigurane stvari
- Član 16. Otudjenje osigurane stvari
- Član 17. Osiguranje za tuđi račun
- Član 18. Produženje ugovora o osiguranju; Popust na trajanje osiguranja
- Član 19. Izmena uslova osiguranja

Član 1. Značenje pojedinih pojmova

Pojedini pojmovi u ovim uslovima imaju sledeća značenja:

Osiguravač: GRAWE osiguranje a.d.o. Beograd (u daljem tekstu: osiguravač);

Podnosioc ponude: lice koj podnosi ponudu za zaključenje ugovora o osiguranju;

Ugovarač osiguranja: fizičko ili pravno lice koje sa osiguravačem zaključuje ugovor o osiguranju;

Osiguranik: lice čija je imovina ili interes osiguran i koje ima materijalni interes da se osigurani slučaj ne dogodi;

Razdoblje osiguranja: razdoblje od jedne godine, ako ugovor o osiguranju nije zaključen na rok kraći od jedne godine. Na dan početka razdoblja osiguranja završava prethodno i započinje sledeće razdoblje osiguranja. Početak razdoblja osiguranja je naznačen na polisi osiguranja.

Premija: novčani iznos koji ugovarač osiguranja plaća osiguravaču za svako razdoblje osiguranja na osnovu zaključenog ugovora o osiguranju;

Suma osiguranja: najviši iznos obaveze osiguravača u slučaju nastupanja osiguranog slučaja;

Polisa: dokument o zaključenom ugovoru o osiguranju koji izdaje osiguravač;

Osiguranje u paketu: istovremeno ugovaranje više različitih vrsta osiguranja. Svaka ugovorena vrsta osiguranja zadržava pravnu samostalnost. U polisi osiguranja je navedena premija za svaku pojedinu vrstu osiguranja.

Član 2. Ugovor o osiguranju

Ponuda, polisa, ugovoreni opšti, dodatni i posebni uslovi osiguranja, klauzule i svi pisani dodaci ponudi i polisi su sastavni delovi ugovora o osiguranju.

Član 3. Pisani oblik komunikacije između ugovarača osiguranja i osiguravača

1. Svi dogovori, prijave, zahtevi i obaveštenja u vezi sa ugovorom o osiguranju moraju da budu u pisanom obliku. Izjave osiguravača su važeće samo ako su u pisanom obliku. Dopisi ugovarača osiguranja i osiguranika dostavljeni u pisanom obliku stupaju na snagu tek po dospeću u sedište osiguravača.
2. Osiguravač ima pravo nakon prijema ponude za zaključenje ugovora o osiguranju da zatraži od podnosioca ponude dopune i objašnjenja. U tom slučaju ponuda za osiguranje smatraće se dospelom tek onda kada osiguravač dobije sve zatražene dopune i objašnjenja.
3. Ugovarač osiguranja svojim potpisom na ponudi potvrđuje da mu je uručena jedna kopija ponude koja se smatra sastavnim delom ugovora o osiguranju. Ako polisa bude dostavljena ugovaraču osiguranja poštom ili na neki drugi način, a podaci na polisi ne odstupaju od podataka navedenih na ponudi, potpis ugovarača osiguranja na ponudi smatraće se potpisom na polisi. U ovom slučaju smatraće se da je ugovor o osiguranju zaključen na dan kada je ugovarač osiguranja primio polis.

Član 4. Zastupnici osiguranja

Zastupnici osiguravača su ovlašćeni da podnosioca ponude odnosno ugovarača osiguranja savetuju o proizvodima osiguravača i da mu daju obaveštenja potrebna za podnošenje ponude za zaključenje ugovora o osiguranju. Zastupnici nisu ovlašćeni da u ime i za račun osiguravača daju izjave koje na bilo koji način obavezuju osiguravača.

Član 5. Promena adrese i imena (pravnog lica) ugovarača osiguranja

1. Ugovarač osiguranja je u obavezi, bez odlaganja, da obavesti osiguravača o svakoj promeni prebivališta, adrese stanovanja, sedišta odnosno adrese pravnog lica na koju je zatražio da mu se dostavljaju sva obaveštenja u pisanom obliku od strane osiguravača.
2. Ugovarač osiguranja je u obavezi, bez odlaganja, da obavesti osiguravača o svakoj promeni imena, odnosno naziva pravnog lica.
3. U slučaju kršenja odredbe iz stava 1. ovog člana dostava svih obaveštenja u pisanom obliku upućenih od strane osiguravača smatraće se uredno obavljenom istekom roka od 8 dana od dana kada su obaveštenja u pisanoj formi preporučenom poštom upućena na poslednju poznatu adresu ugovarača osiguranja. Odredbe ovog stava se na odgovarajući način primenjuju i u slučaju kršenja odredbe iz stava 2. ovog člana.

Član 6. Sadržaj ugovora o osiguranju

1. Zaključenjem ugovora o osiguranju, sve dok su okolnosti nepromenjene, vrednost osigurane stvari predstavlja osiguranu vrednost.
2. Osiguranje obuhvata gubitak izmakle koristi samo ako je to posebno dogovoreno.
3. Ako je ugovor o osiguranju zaključen za skup stvari, onda osiguranje važi za svaku pojedinačnu stvar koja je sastavni deo tog skupa.
4. Ako je ugovorena suma osiguranja u trenutku nastupanja osiguranog slučaja veća od vrednosti osigurane stvari (nadosiguranje), onda osiguravač nije u obavezi da isplati naknadu veću od stvarnog iznosa štete. Ukupna naknada ne može da bude veća od sume osiguranja.
5. Ako je ugovorena suma osiguranja u trenutku nastupanja osiguranog slučaja manja od vrednosti osigurane stvari (podosiguranje), onda osiguravač naknadu iz osiguranja smanjuje srazmerno odnosu ugovorene sume osiguranja i vrednosti osigurane stvari u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, po principu proporcije. Za utvrđivanje eventualnog podosiguranja merodavna je vrednost svake pojedinačno navedene osigurane stvari.
6. Osigurana vrednost može da se utvrdi dogovorno na jedan određeni iznos. Taj dogovoreni iznos važi kao vrednost koju osigurana stvar ima u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, osim ako je taj iznos znatno viši od stvarne vrednosti osigurane stvari. Bez obzira na to da li je dogovorena vrednost znatno veća od osigurane vrednosti, osiguravač isplaćuje naknadu iz osiguranja srazmerno odnosu između osigurane vrednosti i dogovorene vrednosti.

Član 7. Dužnost prijavljivanja okolnosti značajnih za procenu rizika

1. Ugovorom o osiguranju se utvrđuju obaveze ugovarača osiguranja kojima se on obavezuje na određene postupke, radnje i odricanja. Lica koja su na odgovornim funkcijama u pravnim licima imaju istovetnu odgovornost u ugovoru o osiguranju kao ugovarač osiguranja.
2. Prilikom zaključenja ugovora o osiguranju, ugovarač osiguranja je u obavezi da osiguravaču tačno i u potpunosti prijavi sve okolnosti koje su od značaja za procenu osiguranja kao preuzimanje rizika, a koje su mu poznate ili su morale da mu budu poznate. Važnima se smatraju one rizične okolnosti koje bi mogle da utiču na osiguravača da zaključi ugovor o osiguranju, odnosno da ga zaključi prema ugovorenim uslovima. Važnim okolnostima se, u svakom slučaju, smatraju i one okolnosti za koje je osiguravač postavio pitanja i to isključivo u pisanom obliku.

3. Ako je ugovarač osiguranja namerno ili grubom nepažnjom prekršio obavezu iz tačke 2. ovog člana, osiguravač će u skladu sa Zakonom o obligacionim odnosima da poništi takav ugovor, pri čemu se zbog nevažnosti ugovora oslobađa obaveze isplate naknade iz osiguranja, a može tražiti i naknadu štete koju trpi zbog ništavosti takvog ugovora. Osiguravač će pisanim putem da obavesti ugovarača osiguranja da je ugovor ništav.
4. Ako ugovarač osiguranja nije namerno prekršio obavezu prijave okolnosti iz tačke 2. ovog člana, osiguravač može, po svom izboru, izjaviti da raskida ugovor ili da predloži povećanje premije srazmerno većem riziku. Izjava osiguravača o raskidu ugovora ili predlog za povećanje premije mora da usledi u roku od mesec dana od saznanja za netačnost ili nepotpunost prijave i to isključivo pisanim putem.
- 4.1. U slučaju raskida ugovora, ugovor o osiguranju prestaje nakon isteka roka od 14 dana od kada je osiguravač saopštio svoju izjavu ugovaraču osiguranja. U tom slučaju, osiguravač je u obavezi da vrati deo premije za vreme do kraja tog razdoblja osiguranja. U slučaju predloga osiguravača da se poveća premija, raskid nastupa po samom zakonu ako ugovarač osiguranja ne prihvati predlog u roku od 14 dana od dana kada ga je primio.
- 4.2. Ako se osigurani slučaj dogodio pre nego što je utvrđeno kršenje obaveza ugovarača osiguranja iz tačke 2. ovog člana ili nakon toga, ali pre raskida ugovora, odnosno pre postizanja sporazuma o povećanju premije, naknada se smanjuje u srazmeri između stope plaćenih premija i stope premija koje bi trebalo da budu plaćene prema stvarnom riziku.
- 4.3. Odredbe iz tačke 1. ovog člana se primenjuju i u slučajevima osiguranja zaključenih u ime i za račun drugoga, ili u korist trećeg, ili za tuđi račun, ili za račun koga se tiče, ako su ova lica znala za netačnost prijave ili prećutkivanje okolnosti od značaja za procenu rizika.
5. Osiguravač ne može da se poziva na netačnost prijave ili prećutkivanje ako su mu u trenutku zaključenja ugovora o osiguranju bile poznate ili su morale da mu budu poznate okolnosti koje su od značaja za procenu rizika, a koje je ugovarač osiguranja netačno prijavio ili prećutao. Isto važi i u slučaju kada je osiguravač saznao za te okolnosti za vreme trajanja osiguranja, a nije koristio zakonska ovlašćenja.

Član 8. Povećanje rizika

1. Ugovarač osiguranja ne sme nakon zaključenja ugovora o osiguranju da utiče na povećanje rizika niti da dozvoli da do toga dođe činjenjem ili nečinjenjem trećeg lica.
2. Ugovarač osiguranja je u obavezi bez odlaganja, pisanim putem, da obavesti osiguravača o svakom povećanju rizika, ako je rizik povećan nekim njegovim postupkom. Ako je povećanje rizika nastupilo bez njegovog učešća u obavezi je da, pisanim putem, obavesti osiguravača u roku od 14 dana od dana kada je saznao za povećanje rizika. Povećanjem rizika se smatra svaka okolnost koja je mogla da utiče na osiguravača da zaključi ugovor o osiguranju odnosno da ga zaključi prema ugovorenim uslovima.
3. Ako je povećanje rizika toliko da osiguravač ne bi zaključio ugovor o osiguranju da je takvo stanje postojalo u trenutku njegovog zaključenja, osiguravač može da raskine ugovor.
4. Ako je povećanje rizika toliko da bi osiguravač zaključio ugovor o osiguranju za veću premiju da je takvo stanje postojalo u trenutku zaključenja ugovora, osiguravač može da predloži ugovaraču osiguranja novu stopu premije. Ako je u međuvremenu nastupio osigurani slučaj, osiguravač ima obavezu da isplati naknadu iz osiguranja srazmerno uplaćenju premiji i premiji koja bi trebala da bude plaćena zbog povećanog rizika. Ako ugovarač osiguranja ne pristane na novu stopu premije u roku od 14 dana od dana prijema predloga nove stope, ugovor prestaje po sili zakona.
5. Osiguravač može da koristi ovlašćenje da predloži ugovaraču osiguranja novu stopu premije ili da raskine ugovor o osiguranju u roku od mesec dana od kada je na bilo koji način saznao za povećanje rizika ili ako pre isteka tog roka na neki način pokaže da pristaje na produženje ugovora o osiguranju (ako primi premiju, isplati naknadu za osigurani slučaj koji se desio posle tog povećanja i slično).
6. Odredbe ovog člana se primenjuju i na povećanje rizika koji nastanu u vremenu između podnošenja i prihvatanja ponude od strane osiguravača i koji osiguravaču u trenutku prihvatanja ponude nisu bili poznati.

Član 9. Obaveze ugovarača osiguranja pre nastupanja osiguranog slučaja

1. Ugovarač osiguranja je u obavezi da preduzme zakonom propisane, ugovorene i sve ostale mere potrebne da se spreči nastupanje osiguranog slučaja i ne sme da dopusti njihovo kršenje od strane trećih lica.
2. Ako ugovarač osiguranja prekrši navedene obaveze namerno ili grubom nepažnjom, osiguravač se oslobađa obaveze isplate naknade.
3. Ako ugovarač osiguranja ne ispuni obavezu smanjenja rizika ili sprečavanja povećanja rizika, osiguravač ne može da se pozove na svoje zakonsko pravo oslobađanja obaveze isplate naknade, ako to neispunjenje obaveze nije uticalo na nastupanje osiguranog slučaja ili iznos naknade osiguravača.

Član 10. Plaćanje premije i posledice neplaćanja premije

1. Ugovarač osiguranja je u obavezi da plati premiju, ali osiguravač je u obavezi da primi uplatu premije od svakog lica koje ima pravni interes da premija bude plaćena.
2. Premija se u pravilu plaća unapred za svako razdoblje osiguranja. Moguće je ugovoriti plaćanje premije u ratama pri čemu osiguravač ima pravo da obračuna doplatu na premiju. Ako je ugovoreno plaćanje premije u ratama, broj rata je naznačen na ponudi.
3. Premija za prvo razdoblje osiguranja odnosno prva rata premije se plaća prilikom zaključenja ugovora o osiguranju. U tom slučaju, obaveza osiguravača da isplati naknadu iz osiguranja počinje narednog dana od dana uplate premije. Iznos i datum dospeća sledećih premija odnosno rata premija je naznačen na polisi.
4. Ako ugovarač osiguranja ne plati rate na vreme ili ako ugovor o osiguranju bude prevremeno raskinut, kao i ako nastupi osigurani slučaj, sve neplaćene rate premije za osiguravajuće razdoblje koje je u toku dospevanju odmah na naplatu.
5. Osiguravajuće pokriće počinje plaćanjem prve premije odnosno prve rate premije, ali ne pre dana koji je na polisi naznačen kao dan početka trajanja osiguranja.
6. Ugovarač osiguranja je u obavezi da premiju plati na račun osiguravača o sopstvenom trošku. Ako se premija plaća putem banke ili neke druge ustanove za platni promet smatraće se da je ugovarač osiguranja platio premiju osiguravaču na dan kada se odobri tekući račun osiguravača.
7. Ugovarač osiguranja je u obavezi da uz premiju plati sve poreze, doprinose i ostala zakonska davanja.
8. Ako ugovarač osiguranja zakasni sa plaćanjem premije osiguravač ima pravo da obračuna zakonske zatezne kamate i troškove opomene.
9. Ako ugovarač osiguranja zakasni sa plaćanjem premije, nakon uplate premije, najpre se podmiruju troškovi opomena, zatim zatezne kamate, a na kraju i neplaćene premije, počev od onih premija odnosno rata premije koje su najranije dospele. Kod osiguranja u paketu iznos naknadno uplaćene premije se, srazmerno ugovorenim premijama, rapoređuje na svaku od ugovorenih vrsta osiguranja.
10. Osiguravač ima pravo da iznos dospele premije ili nekog drugog dospelog potraživanja iz ugovora o osiguranju (npr. troškova opomene, zatezne kamate i drugo) odbije od iznosa koji je u obavezi da isplati ugovaraču osiguranja ili nekom trećem licu.
11. Ako ugovarač osiguranja premiju koja je dospela nakon zaključenja ugovora o osiguranju ne plati do dospelosti, niti to učini koje drugo zainteresovano lice, ugovor o osiguranju prestaje po sili zakona istekom roka od 30 dana od dana kada je ugovaraču osiguranja uručeno preporučeno pismo osiguravača sa obavешtenjem o dospeću premije, ali s tim da taj rok ne može da istekne pre nego što protekne trideset dana od dospeća premije. U svakom slučaju ugovor o osiguranju prestaje u skladu sa Zakonom o obligacionim odnosima ako premija ne bude plaćena u roku od godine dana od dospeća.

Član 11. Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja

1. Kada nastupi osigurani slučaj ugovarač osiguranja je u obavezi da postupi na sledeći način:
 - 1.1. da bez odlaganja preduzme sve što je razumno i u njegovoj moći da se ograniče i umanje štetne posledice osiguranog slučaja pridržavajući se uputstava osiguravača. On je u obavezi, kada je to moguće, da od osiguravača zatraži uputstva o postupanju (obaveza smanjenja štete);
 - 1.2. da bez odlaganja, ali najkasnije u roku od tri dana od dana saznanja, obavesti osiguravača o nastupanju osiguranog slučaja (obaveza prijave štete);
 - 1.3. da prijavi osiguravaču svaku okolnost koja je potrebna za utvrđivanje postojanja obaveze osiguravača ili njenog iznosa. Sve potrebne pisane dokaze (npr. računi, zapisnici, potvrde) osiguravnik je u obavezi o sopstvenom trošku da dostavi osiguravaču na njegov zahtev (obaveza utvrđivanja štete);
 - 1.4. da preduzme ostale radnje u skladu sa uslovima osiguranja.
2. Ako ugovarač osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja ne ispuni neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala zbog tog neispunjenja. U tom slučaju, osiguravač nema obavezu da isplati onaj deo štete koji je nastao zbog neispunjenja obaveze od strane ugovarača osiguranja.
3. Ako osiguravač nije u mogućnosti da utvrdi postojanje osiguranog slučaja ili iznosa naknade zbog namerne ili grubom nepažnjom izazvanog neispunjenja jedne od obaveza ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja, onda osiguravač nije u obavezi da isplati naknadu.

Član 12. Višestruko i dvostruko osiguranje; Franšiza

1. Ako je ugovarač osiguranja zaključio ugovor o osiguranju kod dva ili više osiguravača od istog rizika, za isti interes i za isto vreme, ali tako da zbir

suma osiguranja ne prelazi vrednost osigurane stvari (višestruko osiguranje), onda svaki osiguravač odgovara za izvršenje obaveza nastalih iz ugovora i to u potpunosti. U tom slučaju, ugovarač osiguranja je u obavezi da obavesti osiguravača o imenu, adresi i sumi osiguranja drugih osiguravača.

2. Ako je ugovarač osiguranja zaključio ugovor o osiguranju kod dva ili više osiguravača od istog rizika, za isti interes i za isto vreme, ali zbir suma osiguranja prelazi vrednost osigurane stvari (dvostruko osiguranje), a pritom ugovarač osiguranja nije postupio nesavesno, sva osiguranja su punovažna i svaki osiguravač ima pravo na ugovorenu premiju za razdoblje osiguranja koje je u toku. U tom slučaju, ugovarač osiguranja ima pravo da zahteva od svakog pojedinačnog osiguravača naknadu prema ugovoru zaključenom sa njim, ali ne više od ukupnog iznosa štete.
3. Ako je ugovoreno da ugovarač osiguranja sam snosi jedan deo štete (franšiza), onda taj deo ne sme da bude osiguran kod drugog osiguravača. U protivnom, naknada iz osiguranja će da bude umanjena za onaj ugovoreni deo štete koji je ugovarač osiguranja u obavezi da snosi.

Član 13.

Dospeće naknade iz osiguranja

1. Kada nastupi osigurani slučaj osiguravač je u obavezi da isplati naknadu ili sumu određenu ugovorom o osiguranju u roku od 14 dana, računajući od dana kada je osiguravač dobio obaveštenje da se osigurani slučaj dogodio.
2. Ako je za utvrđivanje postojanja obaveze osiguravača ili njenog iznosa potrebno određeno vreme, rok iz tačke 1. ovog člana počinje da teče od dana kada je utvrđeno postojanje obaveze osiguravača i iznos naknade.
3. Ako iznos obaveze osiguravača ne bude utvrđen u roku iz tačke 1. ovog člana, osiguravač je u obavezi, bez odlaganja, da isplati iznos nespornog dela svoje obaveze na ime predjuma.
4. Odredbe iz prethodnih tačaka ovog člana neće se primenjivati sve dok je zbog krivice ugovarača osiguranja onemogućeno utvrđivanje obaveze osiguravača ili njenog iznosa.
5. Osiguravač ima pravo da odloži isplatu naknade iz osiguranja:
- 5.1. ako mu nije dostavljena sva potrebna dokumentacija kojom se utvrđuje postojanje osiguranog slučaja i iznosa naknade;
- 5.2. ako postoji sumnja u ovlašćenje podnosioca odštetnog zahteva da primi isplatu, sve dok ne podnese potrebne dokaze;
- 5.3. ako je povodom nastupanja osiguranog slučaja protiv ugovarača osiguranja ili drugog podnosioca odštetnog zahteva pokrenuta krivična istraga, krivični ili prekršajni postupak, sve do završetka tog postupka.
6. Ako ugovarač osiguranja ne ispunji svoju obavezu sprečavanja osiguranog slučaja ili obavezu spasavanja, a za to nema opravdan razlog, obaveza osiguravača se umanjuje za onoliko za koliko je nastala veća šteta zbog tog neispunjenja.

Član 14.

Veštačenje

1. Postupak veštačenja mora da se sprovede ako to zatraži jedna od ugovornih strana. U postupku veštačenja mogu da se utvrđuju jedino uzrok i visina štete. Odluka veštaka je obavezujuća za obe ugovorne strane, osim ako se ne dokaže da odstupaju od stvarnog stanja stvari. Samo ako veštaci ne donesu, ne mogu, ne žele ili oduže donošenje odluke, odluku donosi nadležni sud. Smatra se da veštaci odlazu donošenje odluke ako postupak veštačenja ne završe u roku od dva meseca od dana kada im je dostavljen predmet veštačenja. Naknada iz osiguranja ne dospeva pre završetka postupka veštačenja, odnosno rok iz člana 14. počinje da teče nakon završetka postupka veštačenja.
2. Za postupak veštačenja važe sledeće odredbe:
- 2.1. Svaka ugovorna strana, sa liste zakletih veštaka, imenuje jednog veštaka za područje koje je predmet veštačenja.
- 2.2. Svaka ugovorna strana imenuje svog veštaka i traži da druga ugovorna strana imenuje svog veštaka pisanim putem. Ako se druga ugovorna strana ne odazove u roku od 14 dana od prijema zahteva, onda, na zahtev ugovorne strane, drugog veštaka određuje nadležni sud. U zahtevu obavezno treba da se ukaže na ovu pravnu posledicu.
- 2.3. Oba imenovana veštaka pre početka veštačenja biraju trećeg veštaka koji ima funkciju predsednika-arbitra. Ako ne mogu da se slože oko izbora trećeg veštaka, onda nadležni sud imenuje trećeg veštaka na zahtev jedne ili druge strane.
- 2.4. Veštaci su u obavezi da svoje odluke istovremeno dostave ugovaraču osiguranja i osiguravaču. Ako se odluke veštaka razlikuju, onda je osiguravač u obavezi da ih bez odlaganja dostavi na razmatranje predsedniku-arbitru. On odlučuje o spornim pitanjima u okviru obe ekspertize i istovremeno dostavlja svoju odluku ugovaraču osiguranja i osiguravaču. Mišljenje predsednika-arbitra je obavezujuće za obe strane.
- 2.5. Svaka ugovorna strana sama snosi troškove za svog veštaka. Troškove za predsednika-arbitra snose obe strane, po pola.
3. Iznos naknade se procenjuje na osnovu odluke veštaka ili predsednika-arbitra.

4. Za vreme postupka veštačenja sve zakonske i ugovorne obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja ostaju na snazi.
5. Osiguravač i ugovarač osiguranja mogu sporazumno da se dogovore da samo jedan veštak donese obavezujuću odluku.

Član 15.

Uništenje osigurane stvari

1. Ako osigurana stvar bude uništena pre početka osiguranja, ugovarač osiguranja nema obavezu plaćanja premije, a osiguravač je u obavezi da vrati ugovaraču osiguranja iznos naplaćene premije. Osiguravač ima pravo da zahteva naknadu troškova obrade ponude i polise ugovarača osiguranja.
2. Ako osigurana stvar propadne za vreme trajanja osiguranja zbog nekog događaja koji nije predviđen u ugovoru o osiguranju, ugovor o osiguranju prestaje da važi u odnosu na osiguranu stvar danom njenog uništenja. Osiguravač je u obavezi da vrati ugovaraču osiguranja deo premije srazmerno preostalom vremenu trajanja osiguranja. Ova obaveza dospeva na dan kada je osiguravač primio pisano obaveštenje ugovarača osiguranja o propasti osigurane stvari.
3. Ako osigurana stvar bude uništena za vreme trajanja osiguranja, zbog nekog događaja koji je predviđen u ugovoru o osiguranju, osiguravaču pripada ceo iznos premije za razdoblje osiguranja koje je u toku.
4. Kada jedna od više osiguranih stvari obuhvaćenih jednim ugovorom o osiguranju propadne zbog nekog događaja koji nije predviđen ugovorom o osiguranju, ugovor važi i dalje za ostale stvari uz izmene zbog smanjenja obima osiguranih stvari.

Član 16.

Otuđenje osigurane stvari

1. Ako ugovarač osiguranja proda ili na neki drugi način otuđi osigurane stvari, prava i obaveze ugovarača osiguranja prelaze po samom zakonu na novog vlasnika.
2. Ugovarač osiguranja koji ne obavesti osiguravača da je osigurana stvar otuđena, ostaje u obavezi da plaća premije koje dospevaju i posle dana otuđenja. Ugovarač osiguranja treba da obavesti osiguravača o otuđenju osigurane stvari u roku od 8 dana od dana otuđenja.
3. Osiguravač i novi vlasnik osigurane stvari imaju pravo da u roku od 30 dana od dana kada osiguravač sazna za otuđenje osigurane stvari, raskinu ugovor o osiguranju uz otkazni rok od 15 dana.
4. Odredbe ovog člana se primenjuju i kod prodaje osigurane stvari u postupku prisilnog izvršenja.
5. Osiguravač može da prizna pravo na naknadu iz osiguranja tek onda kada je obavešten o otuđenju osigurane stvari.

Član 17.

Osiguranje za tuđi račun

1. Lice koje zaključuje osiguranje može da zaključi sa osiguravačem ugovor o osiguranju u svoje ime, a za račun nekog drugog lica, čije ime može da bude navedeno ili ne.
2. U slučaju osiguranja za tuđi račun, obaveze plaćanja premije i ostale obaveze iz ugovora mora da izvršava ugovarač osiguranja. Ugovarač osiguranja nema prava iz osiguranja, čak ni ako drži polisu, osim ako poseduje pristanak lica čiji je interes osiguran i kome ona pripadaju.
3. Osigurarnik ima pravo bez odobrenja ugovarača osiguranja da raspolaže svojim pravima i da ih ostvaruje sudskim putem samo ako poseduje polisu osiguranja.
4. Ugovarač osiguranja ima pravo da u svoje ime raspolaže pravima osiguranika iz ugovora o osiguranju.
5. Ugovarač osiguranja nije u obavezi da preda polis u zainteresovanom licu sve dok mu ne budu nadoknađene premije koje je isplatio osiguravaču kao i troškovi ugovora.
6. Ugovarač osiguranja ima pravo da primi isplate naknade i koristi se pravima osiguranika bez njegove dozvole samo ako poseduje polisu osiguranja. Osiguravač je u obavezi da ugovaraču osiguranja isplati naknadu ako mu ugovarač osiguranja dokaže da je ugovor zaključen uz odobrenje osiguranika.
7. Ako ugovarač osiguranja zaključi ugovor o osiguranju bez naloga osiguranika i prilikom zaključenja ugovora ne prijavi osiguravaču da nema naloga osiguranika, onda osiguravač nije u obavezi da prizna prigovore koji bi mu štetili.
8. Ako je prema zakonskim odredbama, uslovima osiguranja i drugim odredbama ugovora o osiguranju postupanje ugovarača osiguranja od pravne važnosti, onda se kod osiguranja za tuđi račun postupci osiguranika izjednačuju sa postupcima ugovarača osiguranja. Sve obaveze ugovarača osiguranja, osim obaveze plaćanja premije, važe i za osiguranika. Osiguravač može istaći svakom korisniku osiguranja sve prigovore koje na osnovu ugovora o osiguranju ima prema ugovaraču osiguranja.
9. Ako je osiguranje zaključeno za račun lica na koje se osiguranje odnosi ili ako po ugovoru nije bitno da li je osiguranje zaključeno za svoj ili tuđi predmet

osiguranja, pa se ustanovi da je osiguran tuđi predmet, u skladu sa tim se primenjuju odredbe ovog člana.

Član 18.

Produženje ugovora o osiguranju; Popust na trajanje osiguranja

1. Ugovor o osiguranju važi za vreme trajanja koje je navedeno na polisi. Ako je ugovor o osiguranju zaključen na najmanje godinu dana, a ni ugovarač osiguranja ni osiguravač, pisanim putem, u roku od tri meseca pre isteka na polisi utvrđenog roka, ne otkazu ugovor o osiguranju, onda se ugovor o osiguranju po isteku navedenog roka produžava na neodređeno vreme.
2. Ako osiguravač, s obzirom na ugovoreno trajanje osiguranja, odobri popust na premiju, a ugovor o osiguranju bude prevremeno raskinut, onda osiguravač ima pravo da zahteva od ugovarača osiguranja razliku između

obračunate premije i premije koja bi bila obračunata da je osiguranje bilo zaključeno na to trajanje osiguranja.

Član 19.

Izmena uslova osiguranja

1. Ako osiguravač promeni uslove osiguranja ili tarifu mora, pisanim putem, o tome da obavesti ugovarača osiguranja najkasnije 60 dana pre kraja tekućeg razdoblja osiguranja.
2. Ugovarač osiguranja ima pravo da u roku od 60 dana nakon što je dobio obaveštenje, otkaze ugovor o osiguranju. U tom slučaju, ugovor o osiguranju prestaje da važi na kraju osiguravajuće godine.
3. Ako ugovarač osiguranja ne otkaze ugovor o osiguranju, onda se početkom sledeće osiguravajuće godine ugovor o osiguranju menja u skladu sa novim uslovima osiguranja ili novim tarifama.

OPŠTI USLOVI ZA OSIGURANJE OD POŽARA (AFB 2010/stepen 2)

Opšti deo

Na osiguranje od požara primenjuju se odredbe Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010).

Poseban deo

Sadržaj:

Član 1. Osigurani rizici i štete

Član 2. Isključenja iz osiguranja

Član 3. Osigurane stvari i troškovi

Član 4. Područje važenja osiguranja

Član 5. Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja

Član 6. Osigurana vrednost

Član 7. Naknada iz osiguranja

Član 8. Podosiguranje

Član 9. Isplata naknade iz osiguranja; Popravka, ponovna nabavka

Član 10. Postupak veštačenja

Član 11. Regres

Član 12. Prilagođavanje vrednosti

Član 1. Osigurani rizici i štete

1. Osigurani rizici

1.1. Požar

Požar je vatra koja se uz štetno delovanje širi sopstvenom snagom (vatra koja uzrokuje štetu).

1.2. Udar groma

Udar groma je neposredno delovanje snage ili topline groma na stvari (direktan udar groma). Šteta nastala na osiguranim pokretnim stvarima u nekom objektu je pokrivena samo ako dođe do štete na objektu.

1.3. Eksplozija

Eksplozija je iznenadna sila koja nastaje zbog naglog širenja pare ili gasova. Eksplozijom rezervoara (kotlova, vodova i slično) smatra se ona eksplozija koja prouzrokuje probijanje zida rezervoara zbog čega dolazi do iznenadnog izjednačavanja unutrašnjeg i spoljašnjeg pritiska. Eksplozija unutar rezervoara prouzrokovana hemijskim postupkom smatra se eksplozijom i onda kada nije probijen zid rezervoara.

1.4. Pad letelice

Pad letelice je pad ili udar vazdušnih ili svemirskih letelica, njihovih delova ili tereta.

2. Osigurane štete

Osiguranjem su obuhvaćene i sledeće štete:

2.1. štete koje nastanu zbog neposrednog uticaja osiguranog rizika (osigurani slučaj);

2.2. štete koje nastanu kao neizbežna posledica osiguranog slučaja;

2.3. štete koje nastanu nakon nastupa osiguranog slučaja zbog gašenja, rušenja ili raščišćavanja osiguranih oštećenih stvari nakon požara;

2.4. štete koje nastanu zbog nestanka osiguranih stvari zbog požara, udara groma ili eksplozije.

Član 2. Isključenja iz osiguranja

Iz osiguravajućeg pokriva isključene su sledeće štete:

- štete na osiguranim stvarima koje su po svojoj nameni izložene otvorenoj vatri, toplini ili dimu;
- štete na osiguranim stvarima koje padnu u otvorenu vatru ili ih neko u nju baci;
- štete zbog tinjanja;
- štete na električnim uređajima zbog uticaja električne energije (npr. povećanje jačine struje, previsoki napon, greške pri izolaciji, kratak spoj, uzemljenje, kontaktne greške, otkazivanje mernih, regulacionih i sigurnosnih uređaja, iskrenje, preopterećenje).

Takve štete nisu osigurane ni kada pritom dođe do pojava poput svetlosti, topline ili pojava sličnih eksploziji.

Ako zbog takve štete druge osigurane stvari budu zahvaćene vatrom i budu oštećene ili uništene, šteta nastala na tim stvarima će biti naknadena.

- štete koje nastanu zbog vatre koja ne može da se širi svojom snagom (pregorelost lampom, grejalicom, tinjajućim duvanom i slično);
 - štete na električnim uređajima zbog previsokog napona ili indukcije zbog udara groma ili atmosferskog pražnjenja (indirektan udar groma). Ako zbog takve štete druge osigurane stvari budu zahvaćene vatrom i zbog toga budu oštećene ili uništene, šteta na tim stvarima je pokrivena osiguranjem.
 - štete zbog mehaničkog pogonskog delovanja (lom cevi, pritisak vode) i štete na mašinama za sagorevanje zbog eksplozije koja nastane u prostoru za sagorevanje. Takođe se ne smatra eksplozijom šteta na električnim pogonskim prekidačima (npr. prekidači na uljni, vazdušni ili gasni pritisak) zbog prisutnog ili dolazećeg gasnog pritiska.
 - štete zbog projektila iz vatrenog oružja;
 - štete zbog podpritiska (implozija);
 - štete zbog neposrednog ili posrednog delovanja:
 - ratnih zbivanja svih vrsta, sa objavom rata ili bez nje, uključujući sve nasilne radnje država i sve nasilne radnje političkih i terorističkih organizacija;
 - unutrašnjih nemira, građanskog rata, revolucije, pobune, ustanka;
 - svih vojnih ili službenih mera koje su povezane sa spomenutim događajima (tačke 10.1. i 10.2. ovog člana);
 - zemljotresa ili drugih vanrednih prirodnih katastrofa;
 - nuklearne energije, radioaktivnih izotopa ili jonizujućeg zračenja.
- Za tačke 1. do 9. ovog člana važi: ako takve štete dovedu do požara ili eksplozije, tada je šteta koja nastane na taj način osigurana.
- Za tačke 2, 3, 4, 7, 8 i 9. ovog člana važi: takve štete su osigurane ako nastanu kao neizbežna posledica osiguranog slučaja.
- Za tačku 10. ovog člana važi: ugovarač osiguranja mora da dokaže da šteta ni posredno ni neposredno nije povezana sa događajima navedenim u tačkama 10.1 do 10.5 niti njihovim posledicama.

Član 3. Osigurane stvari i troškovi

1. Osigurane stvari

1.1. Osigurane su stvari navedene na polisi na kojima ugovarač osiguranja ima pravo svojine, koje su mu prodate ili predate uz pridržaj prava vlasništva ili su mu date u zalog.

1.2. Tuđe stvari su osigurane samo na osnovu posebnog dogovora i samo ako naknada iz osiguranja ne može da se ostvari na osnovu nekog drugog ugovora o osiguranju. Kod osiguranja tuđih stvari za osiguranu vrednost je merodavan interes imao prava svojine, ako nije drugačije ugovoreno.

2. Osigurani troškovi

2.1. Osigurani su troškovi prouzrokovani razumnim pokušajem ugovarača osiguranja da spreči nastupanje osiguranog slučaja, odnosno da se ograniče i umanje njegove štetne posledice, čak i onda ako su ti pokušaji ostali bez uspeha.

Naknada ovih troškova i naknade iz osiguranja za osigurane stvari zajedno iznose najviše koliko i suma osiguranja. Ovo ne važi ako su mere za sprečavanje nastupanja osiguranog slučaja preduzete prema uputstvima osiguravača.

2.2. Samo na osnovu posebnog dogovora osigurani su:

2.2.1. Troškovi gašenja požara—to su oni troškovi koji su neophodni za suzbijanje požara, osim troškova u skladu sa tačkom 2.3 ovog člana.

2.2.2. Troškovi pomeranja i zaštite—to su oni troškovi koji nastaju kada se u svrhu popravke ili ponovne nabavke osiguranih stvari moraju pomerati, menjati ili zaštititi druge stvari. To su pre svega troškovi demontaže i ponovne montaže mašina ili uređaja i troškovi probijanja, rušenja ili ponovne izgradnje delova objekta.

2.2.3. Troškovi rušenja i raščišćavanja—to su troškovi na mestu osiguranja, ako se odnose na osigurane stvari, i to troškovi rušenja ostataka oštećenog objekta koji su pogođeni osiguranim slučajem i troškovi raščišćavanja mesta na kojem je nastala šteta, uključujući sortiranje ostataka i otpada.

Pod tim se ne podrazumevaju troškovi odvoza u skladu sa tačkom 2.2.4. ovog člana.

2.2.4. Troškovi odvoza su troškovi pregleda, obrade, deponovanja i samog odvoza neupotrebljivih ostataka osiguranih stvari koje su pogođene osiguranim slučajem.

2.3. Nisu osigurani:

2.3.1. troškovi koji su bili prouzrokovani narušavanjem zdravlja pri ispunjavanju dužnosti spašavanja;

2.3.2. troškovi usluga vatrogasaca ili drugih službi koje deluju u javnom interesu ili po službenom nalogu.

Član 4. Područje važenja osiguranja

Objekti i pokretne stvari su osigurane samo na mestu osiguranja koje je navedeno na polisi. Ako se pokretne stvari privremeno pomere sa tog mesta, onda ne važi

osiguravajuće pokriće. Ako se osigurane stvari trajno pomere sa mesta osiguranja, onda za njih prestaje da važi ugovor o osiguranju.

Član 5.

Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja

1. Obaveza smanjenja obima štete
- 1.1. Ugovarač osiguranja je u obavezi, a u skladu sa mogućnostima:
 - da se pobrine za očuvanje, spašavanje ili ponovno nabavljanje osiguranih stvari;
 - da zatraži od osiguravača uputstva o postupanju i da se pridržava dobijenih uputstava.
- 1.2. Kod gubitka štednih knjižica, menica, čekova i ostalih hartija od vrednosti ugovarač osiguranja je u obavezi odmah, bez odlaganja, da zatraži obustavu isplata i pokrene sudski postupak za poništavanje dokumenata.
2. Obaveza prijave štete
Ugovarač osiguranja je u obavezi da osiguravaču i nadležnoj policijskoj upravi prijavi nastupanje osiguranog slučaja i to bez odlaganja. U prijavi obavezno moraju da budu navedene sve stvari koje su uništene, oštećene, a naročito stvari nestale prilikom nastupanja osiguranog slučaja.
3. Obaveza utvrđivanja štete
- 3.1. Ugovarač osiguranja je u obavezi da dozvoli osiguravaču svaku istragu koja je potrebna za utvrđivanje uzroka štete, postojanja obaveze osiguravača kao i visine iznosa naknade.
- 3.2. Ugovarač osiguranja je u obavezi da pruži osiguravaču svu potrebnu pomoć u utvrđivanju štete i na njegov zahtev, o sopstvenom trošku, da mu stavi na raspolaganje odgovarajuća dokumenta.
- 3.3. Posledice štete ne smeju da budu otklonjene pre završetka utvrđivanja uzroka i obima štete bez saglasnosti osiguravača, osim ako bi to moglo da utiče na smanjenje obima štete ili je od javnog interesa.
4. Pravna posledica u slučaju neispunjavanja obaveza nakon nastupanja osiguranog slučaja
Ako ugovarač osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja ne ispuni neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala zbog tog neispunjenja.

Član 6.

Osigurana vrednost

1. Posebne odredbe o osiguranoj vrednosti
- 1.1. Kao osigurana vrednost objekata može da bude ugovorena:
 - 1.1.1. novonabavna vrednost
Novonabavna vrednost objekta je cena ponovne izgradnje prema cenama na mestu gde se objekat nalazi, uključujući troškove planiranja i projektovanja.
 - 1.1.2. sadašnja vrednost
Sadašnja vrednost objekta dobija se na osnovu novonabavne vrednosti oduzimanjem odgovarajućeg iznosa u skladu sa stanjem objekta, a naročito njegovom starošću i istrošenošću.
 - 1.1.3. tržišna vrednost
Tržišna vrednost objekta je njegova prodajna cena koja može da se postigne na tržištu, pri čemu se vrednost zemljišta ne uzima u obzir.
- 1.2. Kao osigurana vrednost predmeta za svakodnevnu upotrebu i opreme preduzeća može da bude ugovorena:
 - 1.2.1. novonabavna vrednost
Novonabavnom vrednošću smatraju se troškovi ponovne nabavke novih stvari iste vrste i kvaliteta.
 - 1.2.2. sadašnja vrednost
Sadašnja vrednost dobija se na osnovu novonabavne vrednosti oduzimanjem odgovarajućeg iznosa u skladu sa stanjem stvari, a naročito njihovom starošću i istrošenošću.
 - 1.2.3. tržišna vrednost
Tržišna vrednost je prodajna cena stvari koja može da se postigne na tržištu.
- 1.3. Osiguranom vrednošću robe i zaliha smatraju se troškovi popravke ili ponovne nabavke stvari iste vrste i kvaliteta.
Ako je kod robe i zaliha ostvariva prodajna cena niža od troškova popravke ili ponovne nabavke, onda se ostvariva prodajna cena smatra osiguranom vrednošću.
- 1.4. Osiguranom vrednošću smatra se kod:
 - novca i svega što ima vrednost novca nominalna vrednost;
 - štednih knjižica bez lozinke iznos raspoloživih sredstava;
 - štednih knjižica sa lozinkom troškovi postupka oglašavanja nevažećim;
 - hartija od vrednosti sa službenim kursom poslednji službeni kurs;
 - ostalih hartija od vrednosti tržišna cena.
- 1.5. Osiguranom vrednošću nosioca podataka sa programima i podacima koji se nalaze na njima, pomoćnih sredstava za reprodukciju, dokumenata, uzoraka, prototipova i slično smatraju se troškovi popravke ili ponovne nabavke.
- 1.6. Osiguranom vrednošću vozila, plovila i vazdušnih letelica sa službenom dozvolom smatra se tržišna vrednost.

- 1.7. Osiguranom vrednošću ostalih pokretnih stvari koje nisu navedene pod tačkama 1.2. do 1.6. ovog člana smatra se tržišna vrednost.
2. Opšte odredbe o osiguranoj vrednosti
- 2.1. Nezavisno od odredbi tačka 1.1. do 1.7. ovog člana, osiguranom vrednošću se u svakom slučaju smatra tržišna vrednost:
 - 2.1.1. kod stvari sa istorijskom ili umetničkom vrednošću čija se vrednost ne umanjuje protekom vremena;
 - 2.1.2. kod pokretnih stvari koje se iznajmljuju u okviru poslovanja, npr. knjige, video-trake, mašine i uređaji za iznajmljivanje.
- 2.2. Kod utvrđivanja osigurane vrednosti ne uzima se u obzir subjektivna vrednost stvari.

Član 7.

Naknada iz osiguranja

1. Za objekte, predmete za svakodnevnu upotrebu i opremu preduzeća (član 6 tačke 1.1. i 1.2. ovih uslova):
 - 1.1. Ako je osiguranje ugovoreno na novonabavnu vrednost u skladu sa članom 6. ovih uslova:
 - 1.1.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
 - 1.1.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja (novonabavna vrednost štete), a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
 - 1.1.3. Ako je sadašnja vrednost osiguranih stvari neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja bila manja od 40% od novonabavne vrednosti, onda naknada iznosi najviše koliko i sadašnja vrednost.
 - 1.1.4. Ako je stvar pogođena štetom neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja trajno izgubila vrednost, onda se nadoknađuje najviše tržišna vrednost.
Smatra se da je objekat trajno izgubio vrednost ako je predviđen za rušenje ili ako više nije upotrebljiv niti uopšteno niti u preduzetničke svrhe.
Smatra se da su predmeti za svakodnevnu upotrebu i oprema preduzeća trajno izgubili vrednost ako su trajno stavljeni van upotrebe, odnosno pogona ili su neupotrebljivi kako uopšteno tako i u preduzetničke svrhe.
 - 1.2. Ako je osiguranje ugovoreno na sadašnju vrednost u skladu sa članom 6. ovih uslova:
 - 1.2.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
 - 1.2.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi potrebne popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, umanjeni srazmerno odnosu sadašnje prema novonabavnoj vrednosti, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
 - 1.2.3. za stvar pogođenu štetom koja je neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja trajno izgubila vrednost, naknađuje se najviše tržišna vrednost (tačka 1.1.4. ovog člana).
 - 1.3. Ako je osiguranje ugovoreno na tržišnu vrednost u skladu sa članom 6. ovih uslova:
 - 1.3.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
 - 1.3.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi potrebne popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, umanjeni srazmerno odnosu tržišne prema novonabavnoj vrednosti, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
2. Za robu i zalihe (član 6, tačka 1.3. ovih uslova)
 - 2.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
 - 2.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi potrebne popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
 - 2.3. za koje je ostvariva tržišna cena umanjena za uštede troškove neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja niža od troškova popravke ili ponovne nabavke, naknađuje se najviše ova niža vrednost.
 3. Za novac i sve što ima vrednost novca, štedne knjižice, menice, čekove i ostale hartije od vrednosti (član 6, tačka 1.4. ovih uslova) naknađuju se troškovi ponovne nabavke, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
 4. Za nosioce podataka i slično (član 6, tačka 1.5. ovih uslova) naknađuju se troškovi popravke ili ponovne nabavke ako su popravka ili ponovna nabavka potrebni i ako uslede u roku od dve godine po nastupanju osiguranog slučaja. U suprotnom naknađuje se samo materijalna vrednost.
 5. Za vozila i ostale pokretne stvari (član 6, tačke 1.6., 1.7. i 2.1. ovih uslova)
 - 5.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
 - 5.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi potrebne popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
 6. Za osigurane troškove (član 3, tačka 2. ovih uslova) naknađuju se stvarno nastali troškovi.
 7. Opšte odredbe o naknadi iz osiguranja

- 7.1. Ako se zbog popravke stvari poveća njena osigurana vrednost u odnosu na njenu osiguranu vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja, onda se troškovi popravke umanjuju za iznos povećanja vrednosti.
- 7.2. Vrednost preostalih delova se takođe zaračunava. Službena ograničenja popravke ili ponovne nabavke ne uzimaju se u obzir pri proceni ostataka.
- 7.3. Za nestale stvari koje se kasnije ponovo nađu dogovoreno je:
- 7.3.1. ugovarač osiguranja je u obavezi da preuzme ove stvari ako to može da se zahteva;
- 7.3.2. ako se stvari pronađu nakon isplate naknade iz osiguranja, ugovarač osiguranja je u obavezi da vrati primljenu naknadu iz osiguranja osim naknade za moguću manju vrednost. Stvari čije preuzimanje ne može da se zahteva treba da se predaju osiguravaču.
- 7.4. Kod pojedinačnih stvari koje su deo neke celine ne uzima se u obzir mogući gubitak vrednosti koji nastane na neoštećenim stvarima zbog oštećenja, uništenja ili nestanka drugih stvari.
8. Izabrana ugovorena suma osiguranja je ujedno i najveći iznos naknade iz osiguranja za zaključenu vrstu osiguranja koji može da se isplati za štete koje nastanu u toku osiguravajućeg razdoblja.
- Ako dođe do jednog ili više osiguranih slučajeva u toku osiguravajućeg razdoblja, osiguravač zadržava pravo da posle svakog osiguranog slučaja za koji je isplaćena naknada iz osiguranja zatraži dodatnu premiju ili da smanji sumu osiguranja srazmerno visini naknade i sume osiguranja do kraja trajanja osiguravajućeg razdoblja.

Član 8. Podosiguranje

Naknade iz osiguranja opisane u članu 7. ovih uslova umanjuju se u slučaju podosiguranja prema odredbama Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010). Podosiguranje se ne uzima u obzir ako je osiguranje zaključeno na prvi rizik.

Član 9. Isplata naknade iz osiguranja; Popravka, ponovna nabavka

1. Neposredno nakon nastupa osiguranog slučaja ugovarač osiguranja ima pravo:
 - 1.1. Kod objekata
 - 1.1.1. kod uništenja na naknadu sadašnje vrednosti, a najviše tržišne vrednosti;
 - 1.1.2. kod oštećenja na naknadu sadašnje vrednosti štete, a najviše tržišne vrednosti štete.
 - 1.2. Kod predmeta za svakodnevnu upotrebu i opreme preduzeća
 - 1.2.1. kod uništenja ili nestanka na naknadu sadašnje vrednosti;
 - 1.2.2. kod oštećenja na naknadu sadašnje vrednosti štete.
 - 1.3. Sadašnja vrednost štete odnosi se prema novonabavnoj vrednosti štete kao i sadašnja vrednost prema novonabavnoj vrednosti.
Tržišna vrednost štete odnosi se prema novonabavnoj vrednosti štete kao i tržišna vrednost prema novonabavnoj vrednosti.
2. Pravo na deo naknade iz osiguranja koji prelazi isplatu u skladu sa tačkom 1. ovog člana, najviše do novonabavne vrednosti, ali ne više od ugovorene sume osiguranja, ugovarač osiguranja stiče tek kada su i u onoj meri u kojoj su ispunjeni sledeći preduslovi:
 - 2.1. obezbeđeno je da se naknada iz osiguranja u celosti upotrebi za popravak, odnosno ponovnu nabavku.
Stvari koje su pre nastupanja osiguranog slučaja već bile proizvedene, nabavljene ili naručene ili su se nalazile u procesu proizvodnje ne smatraju se popravljenim, odnosno ponovo nabavljenim.

- 2.2. obnova objekta vrši se na mestu na kojem je objekat bio izgrađen. Ako je obnova na istom mestu službeno zabranjena, onda je moguća i obnova na nekom drugom mestu u Republici Srbiji;
- 2.3. obnovljene, odnosno ponovo nabavljene stvari imaju istu funkciju i upotrebu;
- 2.4. obnova, odnosno ponovna nabavka uslediće u roku od tri godine od nastupanja osiguranog slučaja.

Član 10. Postupak veštačenja

Za postupak veštačenja dodatno se uz odredbe Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010) ugovara sledeće:

1. Nalaz oba veštaka mora da sadrži i osiguranu vrednost stvari pogođenih štetom neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja kao i vrednost ostataka oštećenih stvari.
2. Na zahtev jedne ugovorne strane mora da se utvrdi i osigurana vrednost neoštećenih osiguranih stvari.

Član 11. Regres

Ako osiguravač naknadi štetu ugovaraču osiguranja ili osiguraniku, svi zahtevi za naknadu štete ugovarača osiguranja ili osiguranika prema trećim licima prelaze na osiguravača.

Član 12. Prilagođavanje vrednosti

Za sumu osiguranja, odnosno osnovicu za izračun premije i premiju ovog ugovora o osiguranju izričito se ugovara očuvanje vrednosti na osnovu indeksa građevinskih troškova koji objavljuje Zavod za statistiku, na sledeći način:

1. Početni indeks:
Za izračun prilagođavanja vrednosti merodavan je početni indeks. Početni indeks je onaj indeks građevinskih troškova koji je bio objavljen četiri meseca pre početka osiguranja (npr: ako je početak osiguranja u mesecu maju, onda je početni indeks onaj za mesec januar).
Početni indeks se navodi se na polisi unosom odgovarajućeg meseca (npr: „vrednost osigurana na osnovu indeksa građevinskih troškova mesec / godina”).
2. Vreme kada se provodi prilagođavanje vrednosti:
Na polisi se navodi dospeće premije. Prilagođavanje vrednosti se vrši sa svakim dospećem godišnje premije.
3. Način izračunavanja:
„Indeksom u trenutku dospeća” smatra se onaj indeks građevinskih troškova koji je bio objavljen četiri meseca pre svakog dospeća godišnje premije.
Suma osiguranja odnosno osnovica za izračun premije i premija povećavaju se ili umanjuju kod dospeća godišnje premije srazmerno promeni aktuelnog indeksa u trenutku dospeća u odnosu na prethodni indeks u trenutku dospeća.
Kod izvršenja prvog prilagođavanja vrednosti iznosi se povećavaju ili umanjuju srazmerno promeni aktuelnog indeksa u trenutku dospeća u odnosu na početni indeks.
Ugovarač osiguranja mora pisanim putem da bude obavešten o procentu povećanja ili smanjenja kod svakog prilagođavanja vrednosti.
4. Zamena za indeks:
Ako se ugovoreni indeks zameni nekim drugim indeksom ili se više uopšte ne izračunava i ne objavljuje, onda se on zamenjuje indeksom koji je službeno određen umesto njega.

OPŠTI USLOVI ZA OSIGURANJE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA (AStB 2010/stepen 2)

Opšti deo

Na osiguranje od elementarnih nepogoda primenjuju se odredbe Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010).

Poseban deo

Sadržaj:

Član 1. Osigurani rizici i štete

Član 2. Isključenja iz osiguranja

Član 3. Osigurane stvari i troškovi

Član 4. Područje važenja osiguranja

Član 5. Obaveze ugovarača osiguranja pre nastupanja osiguranog slučaja

Član 6. Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja

Član 7. Osigurana vrednost

Član 8. Naknada iz osiguranja

Član 9. Podosiguranje

Član 10. Isplata naknade iz osiguranja; Popravka, ponovna nabavka

Član 11. Postupak veštačenja

Član 12. Regres

Član 13. Prilagođavanje vrednosti

Član 1. Osigurani rizici i štete

1. Osigurani rizici

1.1. Oluja

Oluja je vetar uslovljen klimatskim promenama čija brzina na mestu osiguranja iznosi najmanje od 62 km/h. Za utvrđivanje brzine vetra u pojedinim slučajevima merodavni su izveštaji Republičkog hidrometeorološkog zavoda.

1.2. Grad

Grad je padavina koja se sastoji od nepravilnih zrnaca leda.

1.3. Pritisak snežnih masa

Pritisak snežnih masa je uticaj sile zbog prirodno nakupljenih masa snega ili leda koje miruju.

1.4. Odron/udar kamenja

Odron/udar kamenja je prirodno prouzrokovano odvajanje i pad kamenja na terenu uslovljen geološkim pojavama.

1.5. Klizanje tla

Klizanje tla je prirodno prouzrokovano pomeranje mase tla ili kamenja na klizištu koje se nalazi ispod površine.

2. Osigurane štete

Osigurane su imovinske štete koje nastanu:

2.1. zbog neposrednog uticaja osiguranog rizika (osigurani slučaj).

Neposrednim uticajem smatra se i kada delovi objekta, drveće, stubovi ili slični predmeti padnu na osigurane stvari.

2.2. kao neizbežna posledica osiguranog slučaja;

2.3. zbog nestanka stvari prilikom nastupa osiguranog slučaja.

Član 2. Isključenja iz osiguranja

Iz osiguravajućeg pokriva isključene su sledeće štete, čak i u slučaju ako nastanu kao neizbežna posledica osiguranog slučaja:

1. štete zbog požara, udara groma, eksplozije ili pada letelice;

2. štete zbog lavina ili pritiska vazduha zbog lavina, olujne plime, visokog vodostaja, poplave ili naplava;

3. štete zbog uticaja vazdušne struje ili pritiska vazduha izazvanog vazдушnim ili svemirskim letelicama;

4. štete zbog uticaja vode ili time prouzrokovano zastoja vode.

Osigurane su štete zbog otapanja ili padavina ako voda prodre u objekat tako što su čvrsti delovi građevine ili uredno zatvoreni prozori i spoljna vrata oštećeni ili uništeni zbog nastupa osiguranog slučaja.

5. štete zbog pomeranja masa tla ili kamenja, ako je ovo pomeranje uzrokovano građevinskim ili rudarskim radovima;

6. štete zbog ulegnuća tla;

7. štete zbog trajnog uticaja vremenskih prilika ili okoline;

8. oštećenja bez uticaja na upotrebljivost, funkciju ili trajanje korišćenja stvari;

9. štete koje nastanu tako

- što su se osigurani objekat i njegovi delovi nalazili u trošnom stanju;

- što se delovi objekta tokom novogradnje, pregrađivanja ili dograđivanja osiguranog objekta još nisu ili su se nedovoljno čvrsto povezali sa ostatkom objekta ili su se delovi objekta odvojili od ostatka objekta;

10. štete zbog neposrednog ili posrednog delovanja:

10.1. ratnih zbivanja svih vrsta, sa objavom rata ili bez nje, uključujući sve nasilne radnje država i sve nasilne radnje političkih i terorističkih organizacija;

10.2. unutrašnjih nemira, građanskog rata, revolucije, pobune, ustanka;

10.3. svih vojnih ili službenih mera koje su povezane sa spomenutim događajima (tačke 10.1. i 10.2. ovog člana);

10.4. zemljotresa ili drugih vanrednih prirodnih katastrofa;

10.5. nuklearne energije, radioaktivnih izotopa ili jonizujućeg zračenja;

10.6. ugovarač osiguranja mora da dokaže da šteta ni posredno ni neposredno nije povezana sa događajima navedenim pod tačkama 10.1. do 10.5. ni njihovim posledicama.

Član 3. Osigurane stvari i troškovi

1. Osigurane stvari

1.1. Osigurane su stvari navedene na polisi na kojima ugovarač osiguranja ima pravo svojine, koje su mu prodate ili predate uz pridržaj prava vlasništva ili su mu date u zalog.

1.2. Tuđe stvari su osigurane samo na osnovu posebnog dogovora i samo ako naknada iz osiguranja ne može da se ostvari na osnovu nekog drugog ugovora o osiguranju. Kod osiguranja tuđih stvari za osiguranu vrednost je merodavan interes imao prava svojine, ako nije drugačije ugovoreno.

1.3. Stvari koje su osigurane samo na osnovu posebnog dogovora:

1.3.1. staklene površine i pleksiglas svih vrsta, rasvetne kupole;

1.3.2. spoljni uređaji svih vrsta, npr. natpisi firme i reklame, spoljno osvetljenje, ograde, antene, solarni uređaji, markize;

1.3.3. pokretne stvari na otvorenom ili u transportu.

2. Osigurani troškovi

2.1. Osigurani su troškovi prouzrokovani razumnim pokušajem ugovarača osiguranja da spreči nastup osiguranog slučaja, odnosno da se ograniči i umanje njegove štetne posledice, čak i onda ako su ti pokušaji ostali bez uspeha.

Naknada ovih troškova i naknada iz osiguranja za osigurane stvari zajedno iznose najviše koliko i suma osiguranja. Ovo ne važi ako su mere za sprečavanje nastupanja osiguranog slučaja preduzete prema uputstvima osiguravača.

2.2. Samo na osnovu posebnog dogovora osigurani su:

2.2.1. Troškovi pomeranja i zaštite-to su oni troškovi koji nastaju kada se u svrhu popravke ili ponovne nabavke osiguranih stvari moraju pomerati, menjati ili zaštititi druge stvari. To su pre svega troškovi demontaže i ponovne montaže mašina ili uređaja i troškovi probijanja, rušenja ili ponovne izgradnje delova objekta.

2.2.2. Troškovi rušenja i raščišćavanja-to su oni troškovi na mestu osiguranja, koji se odnose na osigurane stvari, i to troškovi rušenja ostataka oštećenog objekta koji su pogođeni osiguranim slučajem i troškovi raščišćavanja, uključujući sortiranje ostataka i otpada. Pod tim se ne podrazumevaju troškovi odvoza u skladu sa tačkom 2.2.3. ovog člana.

2.2.3. Troškovi odvoza su troškovi pregleda, obrade, deponovanja i samog odvoza neupotrebljivih ostataka osiguranih stvari koje su pogođene osiguranim slučajem.

2.3. Nisu osigurani:

2.3.1. troškovi koji su bili prouzrokovani narušavanjem zdravlja pri ispunjavanju dužnosti spašavanja;

2.3.2. troškovi usluga vatrogasaca ili drugih službi koje deluju u javnom interesu ili po službenom nalogu.

3. Objekti ili delovi objekata koji su izgradnji mogu da budu osigurani samo ako su sazidani kalkanski zidovi, postavljeni plafoni i ako je krov zatvoren, odnosno ako su zatvoreni svi otvori na objektu.

3.1. Objekti koji su u ruševnom ili veoma lošem stanju i objekti koji su u obnavljanju, renoviranju ili popravci, kao i objekti koji su predviđeni za rušenje ne mogu da budu osigurani.

3.2. Ne mogu da budu osigurani ni objekti koji mogu lako da se rastave (rasklope) ili koji mogu da se transportuju (prevoze), kao što su kiosci, barake, spremišta za čamce, splavovi, baštenske kućice, kolibe, štandovi, tribine, šatori, avio hale, stražarske kućice, staklenici i lake gradnje sa zaštitnom folijom (plastenici), pokretne kućice, kamp kućice i slično.

3.3. Stvari koje se nalaze unutar navedenih objekata, takođe, ne mogu da budu predmet osiguranja.

Član 4. Područje važenja osiguranja

Pokretne stvari su osigurane samo na mestu osiguranja koje je navedeno na polisi. Ako se pokretne stvari privremeno pomere sa tog mesta, onda ne važi

osiguravajuće pokriće. Ako se osigurane stvari trajno pomere sa mesta osiguranja, onda za njih prestaje da važi ugovor o osiguranju.

Član 5.

Obaveze ugovarača osiguranja pre nastupanja osiguranog slučaja

1. Ugovarač osiguranja je u obavezi da redovno održava osigurane stvari, a kod osiguranih objekata naročito krov.
2. Ako ugovarač osiguranja ne ispuní neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču naknadi štetu koja je nastala zbog tog neispunjenja.

Član 6.

Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja

1. Obaveza smanjenja obima štete
- 1.1. Ugovarač osiguranja je u obavezi, a u skladu sa mogućnostima:
 - da se pobrine za očuvanje, spašavanje ili ponovno nabavljanje osiguranih stvari;
 - da zatraži od osiguravača uputstva o postupanju i da se pridržava dobijenih uputstava.
- 1.2. Kod gubitka štednih knjižica, menica, čekova i ostalih hartija od vrednosti ugovarač osiguranja je u obavezi odmah, bez odlaganja, da zatraži obustavu isplata i pokrene sudski postupak za poništavanje dokumenata.
2. Obaveza prijave štete
- Ugovarač osiguranja je u obavezi da osiguravaču i nadležnoj policijskoj upravi prijavi nastupanje osiguranog slučaja i to bez odlaganja. U prijavi obavezno moraju da budu navedene sve stvari koje su uništene, oštećene, a naročito nestale prilikom nastupanja osiguranog slučaja.
3. Obaveza utvrđivanja štete
- 3.1. Ugovarač osiguranja je u obavezi da dozvoli osiguravaču svaku istragu koja je potrebna za utvrđivanje uzroka štete, postojanja obaveza osiguravača kao i visine iznosa naknade.
- 3.2. Ugovarač osiguranja je u obavezi da pruži osiguravaču svu potrebnu pomoć u utvrđivanju štete i na njegov zahtev, o sopstvenom trošku, da mu stavi na raspolaganje odgovarajuća dokumenta.
- 3.3. Posledice štete ne smeju da budu otklonjene pre završetka utvrđivanja uzroka i obima štete bez saglasnosti osiguravača, osim ako bi to moglo da utiče na smanjenje obima štete ili je od javnog interesa.
4. Pravna posledica u slučaju neispunjavanja obaveza nakon nastupanja osiguranog slučaja
- Ako ugovarač osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja ne ispuní neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala zbog tog neispunjenja.

Član 7.

Osigurana vrednost

1. Posebne odredbe o osiguranoj vrednosti
- 1.1. Kao osigurana vrednost objekata može da bude ugovorena:
- 1.1.1. novonabavna vrednost
- Novonabavna vrednost objekta je cena ponovne izgradnje prema cenama na mestu gde se objekat nalazi, uključujući i troškove planiranja i projektovanja.
- 1.1.2. sadašnja vrednost
- Sadašnja vrednost objekta dobija se na osnovu novonabavne vrednosti oduzimanjem odgovarajućeg iznosa u skladu sa stanjem objekta, a naročito njegovom starošću i istrošenošću.
- 1.1.3. tržišna vrednost
- Tržišna vrednost objekta je njegova prodajna cena koja može da se postigne na tržištu, pri čemu se vrednost zemljišta ne uzima u obzir.
- 1.2. Kao osigurana vrednost predmeta za svakodnevnu upotrebu i opreme preduzeća može da bude ugovorena:
- 1.2.1. novonabavna vrednost
- Novonabavnom vrednošću smatraju se troškovi ponovne nabavke novih stvari iste vrste i kvaliteta.
- 1.2.2. sadašnja vrednost
- Sadašnja vrednost dobija se na osnovu novonabavne vrednosti oduzimanjem odgovarajućeg iznosa u skladu sa stanjem stvari, a naročito njihovom starošću i istrošenošću.
- 1.2.3. tržišna vrednost
- Tržišna vrednost je prodajna cena stvari koja može da se postigne na tržištu.
- 1.3. Osiguranom vrednošću robe i zaliha smatraju se troškovi popravke ili ponovne nabavke stvari iste vrste i kvaliteta.
- Ako je kod robe i zaliha ostvariva prodajna cena niža od troškova popravke ili ponovne nabavke, onda se ista smatra osiguranom vrednošću.
- 1.4. Osiguranom vrednošću smatra se kod:
 - novca i svega što ima vrednost novca nominalna vrednost;
 - štednih knjižica bez lozinke iznos raspoloživih sredstava;

- štednih knjižica s lozinkom troškovi postupka oglašavanja nevažećim;
- hartija od vrednosti sa službenim kursom poslednji službeni kurs;
- ostalih hartija od vrednosti tržišna cena.

- 1.5. Osiguranom vrednošću nosioca podataka sa programima i podacima koji se nalaze na njima, pomoćnih sredstava za reprodukciju, dokumenata, uzoraka, prototipova i slično smatraju se troškovi popravke ili ponovne nabavke.
- 1.6. Osiguranom vrednošću vozila, plovila i vazdušnih letelica sa službenom dozvolom smatra se tržišna vrednost.
- 1.7. Osiguranom vrednošću ostalih pokretnih stvari koje nisu navedene pod tačkama 1.2. do 1.6. ovog člana smatra se tržišna vrednost.
2. Opšte odredbe o osiguranoj vrednosti
- 2.1. Nezavisno od odredbi tačaka 1.1. do 1.7. ovog člana, osiguranom vrednošću se u svakom slučaju smatra tržišna vrednost:
- 2.1.1. kod stvari sa istorijskom ili umetničkom vrednošću čija se vrednost ne umanjuje protekom vremena;
- 2.1.2. kod pokretnih stvari koje se iznajmljuju u okviru poslovanja, npr. knjige, video-trake, mašine i uređaji za iznajmljivanje.
- 2.2. Kod utvrđivanja osigurane vrednosti ne uzima se u obzir subjektivna vrednost stvari.

Član 8.

Naknada iz osiguranja

1. Za objekte, predmete za svakodnevnu upotrebu i opremu preduzeća (član 7, tačke 1.1. i 1.2. ovih uslova):
- 1.1. Ako je osiguranje ugovoreno na novonabavnu vrednost u skladu sa članom 7. ovih uslova:
- 1.1.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
- 1.1.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja (novonabavna vrednost štete), a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
- 1.1.3. Ako je sadašnja vrednost osiguranih stvari neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja bila manja od 40% od novonabavne vrednosti, onda naknada iznosi najviše koliko i sadašnja vrednost.
- 1.1.4. Ako je stvar pogođena štetom neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja trajno izgubila vrednost, onda se naknađuje najviše tržišna vrednost. Smatra se da je objekat trajno izgubio vrednost ako je predviđen za rušenje ili ako više nije upotrebljiv niti upošteno niti u preduzetničke svrhe.
- Smatra se da su predmeti za svakodnevnu upotrebu i oprema preduzeća trajno izgubili vrednost ako su trajno stavljeni van upotrebe, odnosno pogona ili su neupotrebljivi kako upošteno tako i u preduzetničke svrhe.
- 1.2. Ako je osiguranje ugovoreno na sadašnju vrednost u skladu sa članom 7. ovih uslova:
- 1.2.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
- 1.2.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi potrebne popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, umanjeni srazmerno odnosu sadašnje prema novonabavnoj vrednosti, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
- 1.2.3. za stvar pogođenu štetom koja je neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja trajno izgubila vrednost, naknađuje se najviše tržišna vrednost (tačka 1.1.4. ovog člana).
- 1.3. Ako je osiguranje ugovoreno na tržišnu vrednost u skladu sa članom 7. ovih uslova:
- 1.3.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
- 1.3.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi potrebne popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, umanjeni srazmerno odnosu tržišne prema novonabavnoj vrednosti, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
2. Za robu i zalihe (član 7, tačka 1.3. ovih uslova)
- 2.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
- 2.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
- 2.3. za koje je ostvariva tržišna cena umanjena za uštede troškove neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja niža od troškova popravke ili ponovne nabavke, naknađuje se najviše ova niža vrednost.
3. Za novac i sve što ima vrednost novca, štedne knjižice, menice, čekove i ostale hartije od vrednosti (član 7, tačka 1.4. ovih uslova) naknađuju se troškovi ponovne nabavke, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
4. Za nosioce podataka i slično (član 7, tačka 1.5. ovih uslova) naknađuju se troškovi popravke ili ponovne nabavke ako su popravka ili ponovna nabavka potrebni i ako uslede u roku od dve godine po nastupanju osiguranog slučaja. U suprotnom naknađuje se samo materijalna vrednost.
5. Za vozila i ostale pokretne stvari (član 7, tačke 1.6., 1.7. i 2.1. ovih uslova)
- 5.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;

- 5.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
6. Za osigurane troškove (član 3, tačka 2. ovih uslova) naknađuju se stvarno nastali troškovi.
7. Opšte odredbe o naknadi iz osiguranja
- 7.1. Ako se zbog popravke stvari poveća njena osigurana vrednost u odnosu na njenu osiguranu vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja, onda se troškovi popravke umanjuju za iznos povećanja vrednosti.
- 7.2. Vrednost preostalih delova se takođe zaračunava. Službena ograničenja popravke ili ponovne nabavke ne uzimaju se u obzir pri proceni ostataka.
- 7.3. Za nestale stvari koje se kasnije ponovo nađu dogovoreno je:
- 7.3.1. ugovarač osiguranja je u obavezi da preuzme ove stvari ako to može da se zahteva;
- 7.3.2. ako se stvari nađu nakon isplate naknade iz osiguranja, ugovarač osiguranja je u obavezi da vrati primljenu naknadu iz osiguranja osim naknade za moguću manju vrednost. Stvari čije preuzimanje ne može da se zahteva treba da se predaju osiguravaču.
- 7.4. Kod pojedinačnih stvari koje su deo neke celine ne uzima se u obzir mogući gubitak vrednosti koji nastane na neoštećenim stvarima zbog oštećenja, uništenja ili nestanka drugih stvari.
8. Izabrana ugovorena suma osiguranja je ujedno i najveći iznos naknade iz osiguranja za zaključenu vrstu osiguranja koji može da se isplati za štete koje nastanu u toku osiguravajućeg razdoblja.
- Ako dođe do jednog ili više osiguranih slučajeva u toku osiguravajućeg razdoblja, osiguravač zadržava pravo da posle svakog osiguranog slučaja za koji je isplaćena naknada iz osiguranja zatraži dodatnu premiju ili da smanji sumu osiguranja srazmerno visini naknade i sume osiguranja do kraja trajanja osiguravajućeg razdoblja.

Član 9. Podosiguranje

Naknade iz osiguranja opisane u članu 8. ovih uslova umanjuju se u slučaju podosiguranja prema odredbama Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010). Podosiguranje se ne uzima u obzir ako je osiguranje zaključeno na prvi rizik.

Član 10. Isplata naknade iz osiguranja; Popravka, ponovna nabavka

1. Neposredno nakon nastupa osiguranog slučaja ugovarač osiguranja ima pravo:
 - 1.1. Kod objekata:
 - 1.1.1. kod uništenja na naknadu sadašnje vrednosti, a najviše tržišne vrednosti;
 - 1.1.2. kod oštećenja na naknadu sadašnje vrednosti štete, a najviše tržišne vrednosti štete.
 - 1.2. Kod predmeta za svakodnevnu upotrebu i opreme preduzeća:
 - 1.2.1. kod uništenja ili nestanka na naknadu sadašnje vrednosti;
 - 1.2.2. kod oštećenja na naknadu sadašnje vrednosti štete.
 - 1.3. Sadašnja vrednost štete odnosi se prema novonabavnoj vrednosti štete kao i sadašnja vrednost prema novonabavnoj vrednosti.
2. Pravo na deo naknade iz osiguranja koji prelazi isplatu u skladu sa tačkom 1. ovog člana, najviše do novonabavne vrednosti, ali ne više od ugovorene sume osiguranja, ugovarač osiguranja stiče tek kada su i u onoj meri u kojoj su ispunjeni sledeći preduslovi:
 - 2.1. obezbeđeno je da se naknada iz osiguranja u celosti upotrebi za popravak, odnosno ponovnu nabavku.

Stvari koje su pre nastupa osiguranog slučaja već bile proizvedene, nabavljene ili naručene ili su se nalazile u procesu proizvodnje ne smatraju se popraavljenima, odnosno ponovno nabavljenima.

- 2.2. obnova objekta uslediće na istom mestu.
Ako je obnova na istom mestu službeno zabranjena, onda je moguća i obnova na nekom drugom mestu u Republici Srbiji.
- 2.3. obnovljene, odnosno ponovo nabavljene stvari imaju istu funkciju i upotrebu;
- 2.3. obnova, odnosno ponovna nabavka uslediće u roku od tri godine po nastupu osiguranog slučaja.

Član 11. Postupak veštačenja

Za postupak veštačenja dodatno se uz odredbe Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010) ugovara sledeće:

1. Nalaz oba veštaka mora da sadrži i osiguranu vrednost stvari pogođenih štetom neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja kao i vrednost ostataka oštećenih stvari.
2. Na zahtev jedne ugovorne strane mora da se utvrdi i osigurana vrednost neoštećenih osiguranih stvari.

Član 12. Regres

Ako osiguravač naknadi štetu ugovaraču osiguranja ili osiguraniku, svi zahtevi za naknadu štete ugovarača osiguranja ili osiguranika prema trećim licima prelaze na osiguravača.

Član 13. Prilagođavanje vrednosti

Za sumu osiguranja, odnosno osnovicu za izračun premije i premiju ovog ugovora o osiguranju izričito se ugovara očuvanje vrednosti na osnovu indeksa građevinskih troškova koji objavljuje Zavod za statistiku, na sledeći način:

1. Početni indeks:
Za izračun prilagođavanja vrednosti merodavan je početni indeks. Početni indeks je onaj indeks građevinskih troškova koji je bio objavljen četiri meseca pre početka osiguranja (npr: ako je početak osiguranja u mesecu maju, onda je početni indeks onaj za mesec januar).
Početni indeks se navodi se na polisi unosom odgovarajućeg meseca (npr: „vrednost osigurana na osnovu indeksa građevinskih troškova mesec / godina“).
2. Vreme kada se provodi prilagođavanje vrednosti:
Na polisi se navodi dospeće premije. Prilagođavanje vrednosti se vrši sa svakim dospećem godišnje premije.
3. Način izračunavanja:
„Indeksom u trenutku dospeća“ smatra se onaj indeks građevinskih troškova koji je bio objavljen četiri meseca pre svakog dospeća godišnje premije.
Suma osiguranja odnosno osnovica za izračun premije i premija povećavaju se ili umanjuju kod dospeća godišnje premije srazmerno promeni aktuelnog indeksa u trenutku dospeća u odnosu na prethodni indeks u trenutku dospeća. Kod izvršenja prvog prilagođavanja vrednosti iznosi se povećavaju ili umanjuju srazmerno promeni aktuelnog indeksa u trenutku dospeća u odnosu na početni indeks.
Ugovarač osiguranja mora pisanim putem da bude obavešten o procentu povećanja ili smanjenja kod svakog prilagođavanja vrednosti.
4. Zamenja za indeks:
Ako se ugovoreni indeks zameni nekim drugim indeksom ili se više uopšte ne izračunava i ne objavljuje, onda se on zamenjuje indeksom koji je službeno određen umesto njega.

OPŠTI USLOVI ZA OSIGURANJE OD IZLIVANJA VODE (AWB 2010/stepen 2)

Opšti deo

Na osiguranje od izlivanja vode primenjuju se odredbe Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010).

Poseban deo

Sadržaj:

Član 1. Osigurani rizici i štete

Član 2. Isključenja iz osiguranja

Član 3. Osigurane stvari i troškovi

Član 4. Područje važenja osiguranja

Član 5. Obaveze ugovarača osiguranja pre nastupanja osiguranog slučaja

Član 6. Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja

Član 7. Osigurana vrednost

Član 8. Naknada iz osiguranja

Član 9. Podosiguranje; Delimično osiguranje

Član 10. Isplata naknade iz osiguranja ; Popravka, ponovna nabavka

Član 11. Postupak veštačenja

Član 12. Regres

Član 13. Prilagođavanje vrednosti

Član 1. Osigurani rizici i štete

- Osigurane su štete na stvarima koje nastanu zbog neposrednog delovanja vode iz vodovodnih i kanalizacionih cevi u sklopu osiguranog objekta, koja se izljuje iz vodovodnih, kanalizacionih cevi, armatura ili priključnih uređaja. Ove štete važe kao osigurani slučaj.
Osigurane su i štete na stvarima koje nastanu kao neizbežna posledica osiguranog slučaja.
- Samo kod osiguranja objekata, dodatno se osiguranim slučajem smatraju:
 - štete zbog uticaja mraza na vodovodnim instalacijama, armaturama ili priključnim uređajima;
 - štete zbog loma na vodovodnim instalacijama.

Član 2. Isključenja iz osiguranja

Iz osiguravajućeg pokriva isključene su sledeće štete, čak i u slučaju ako nastanu kao neizbežna posledica osiguranog slučaja:

- štete koje su nastale pre početka osiguravajućeg pokriva, čak i ako se posledice štete pojave nakon početka osiguravajućeg pokriva;
- štete zbog loma na vodovodnim i kanalizacionim cevima zbog korozije, istrošenosti ili dotrajalosti;
- štete zbog loma na vodovodnim i kanalizacionim cevima izvan objekta;
- štete zbog loma na armaturama ili priključnim uređajima (to su pre svega česme za vodu, satovi i rezervoari za vodu, kade, tuš kade, umivaonici, nužnici, radijatori, kotlovi i bojleri, kolektori za sunce, cevno grejanje na vodu, klima-uređaji, bazeni);
Štete zbog uticaja mraza na ovim vodovodnim ili kanalizacionim cevima, armaturama ili priključnim uređajima su osigurane.
- štete na uređajima za odvod vode od padavina;
- štete na uređajima za podno grejanje sa vodom ili kao posledice štete na njima;
- štete na vodonosnim solarnim uređajima ili posledice štete na njima;
- štete na vodonosnim klima-uređajima ili posledice štete na njima;
- štete na ugrađenim uređajima za gašenje požara ("sprinkleri") ili posledice štete na njima;
- štete zbog izlivanja vode iz bazena;
- štete na robu koja se čuva ispod nivoa zemlje, ako se ta roba ne nalazi na visini od najmanje 12 cm od nivoa poda;
- štete kod otklanjanja začepljenja svih vrsta;
- gubitak vode, zakupnine ili druge posredne štete;
- štete zbog podzemnih voda, visokog vodostaja, poplave, naplava, vode od padavina i time prouzrokovanog zastoja vode;
- štete zbog truljenja drveta ili stvaranja gljivica;
- štete zbog požara, udara groma, eksplozije ili pada letelice;
- štete zbog neposrednog ili posrednog delovanja:
 - ratnih zbivanja svih vrsta, sa objavom rata ili bez nje, uključujući sve nasilne radnje država i sve nasilne radnje političkih i terorističkih organizacija;
 - unutrašnjih nemira, građanskog rata, revolucije, pobune, ustanaka;

17.3.svih vojnih ili službenih mera koje su povezane sa navedenim događajima (tačke 17.1. i 17.2. ovog člana);

17.4.zemljotresa ili drugih vanrednih prirodnih katastrofa;

17.5.nuklearne energije, radioaktivnih izotopa ili jonizujućeg zračenja.

Za tačku 17. važi: ugovarač osiguranja mora da dokaže da šteta ni posredno ni neposredno nije povezana sa događajima navedenim pod tačkama 17.1. do 17.5. ni njihovim posledicama.

Član 3. Osigurane stvari i troškovi

- Osigurane stvari
 - Osigurane su stvari navedene na polisi na kojima ugovarač osiguranja ima pravo svojine, koje su mu prodate ili predate uz pridržaj prava vlasništva ili su mu date u zalog.
 - Tuđe stvari su osigurane samo na osnovu posebnog dogovora i samo ako naknada iz osiguranja ne može da se ostvari na osnovu nekog drugog ugovora o osiguranju. Kod osiguranja tuđih stvari za osiguranu vrednost je merodavan interes imaooca prava svojine, ako nije drugačije ugovoreno.
- Osigurani troškovi
 - Osigurani su troškovi prouzrokovani razumnim pokušajem ugovarača osiguranja da spreči nastup osiguranog slučaja, odnosno da se ograniče i umanji njegove štetne posledice, čak i onda ako su ti pokušaji ostali bez uspeha.
Naknada ovih troškova i naknada iz osiguranja za osigurane stvari zajedno iznose najviše koliko i suma osiguranja. Ovo ne važi ako su mere za sprečavanje osiguranog slučaja preduzete prema uputstvima osiguravača.
 - Samo kod osiguranja objekata osigurani su:
 - Troškovi odmrzavanja
 - Troškovi traženja (pronalaženja)-to su oni troškovi koji nastanu prilikom nastupanja osiguranog slučaja zbog traženja mesta štete, uključujući otklanjanje pritom prouzrokovane štete.
 - Samo na osnovu posebnog dogovora osigurani su:
 - Troškovi pomeranja i zaštite-to su oni troškovi koji nastaju kada se u svrhu popravke ili ponovne nabavke osiguranih stvari moraju pomerati, menjati ili zaštititi druge stvari. To su pre svega troškovi demontaže i ponovne montaže mašina ili uređaja i troškovi probijanja, rušenja ili ponovne izgradnje delova objekta.
 - Troškovi rušenja i raščišćavanja-to su oni troškovi na mestu osiguranja, ako se odnose na osigurane stvari, i to troškovi rušenja ostataka oštećenog objekta koji su pogođeni osiguranim slučajem i troškovi raščišćavanja, uključujući sortiranje ostataka i otpada. Pod tim se ne podrazumevaju troškovi odvoza u skladu sa tačkom 2.3.3. ovog člana.
 - Troškovi odvoza su troškovi pregleda, obrade, deponovanja i samog odvoza neupotrebljivih ostataka osiguranih stvari koje su pogođene osiguranim slučajem.
 - Nisu osigurani:
 - troškovi koji su bili prouzrokovani narušavanjem zdravlja pri ispunjavanju dužnosti spašavanja;
 - troškovi usluga vatrogasaca ili drugih službi koji deluju u javnom interesu ili po službenom nalogu.

Član 4. Područje važenja osiguranja

Pokretne stvari osigurane su samo na mestu osiguranja koje je navedeno na polisi. Ako se pokretne stvari privremeno pomere sa tog mesta, onda ne važi osiguravajuće pokriva. Ako se osigurane stvari trajno pomere sa mesta osiguranja, onda za njih prestaje da važi ugovor o osiguranju.

Član 5. Obaveze ugovarača osiguranja pre nastupanja osiguranog slučaja

- Ugovarač osiguranja je u obavezi da redovno održava osigurane stvari, a naročito vodovodne i kanalizacione cevi, sanitarne armature i priključne uređaje sa silikonskim fugama.
- Ako se osigurani objekat ne koristi duže od 72 sata, onda moraju da se zatvore svi dovodi i da se sprovedu odgovarajuće mere zaštite od mraza. Odgovarajućim merama protiv šteta zbog mraza smatra se dovoljno zagrevanje uz istovremeni nadzor nad prostorijama ili pravilno pražnjenje vodovodnog sistema.
Dovodne cevi vodonosnih zaštitnih uređaja (npr. uređaji za prskanje-"sprinkleri", priključci za vodu za vatrogasce) ne moraju da budu zatvorene, ali treba da se sprovedu odgovarajuće mere zaštite od mraza.
- Ako ugovarač osiguranja ne ispuni neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala zbog tog neispunjenja.

Član 6.

Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja

1. Obaveza smanjenja štete
- 1.1. Ugovarač osiguranja je u obavezi, a u skladu sa mogućnostima:
 - da se pobrine za očuvanje, spašavanje ili ponovno nabavljanje osiguranih stvari;
 - da zatraži od osiguravača uputstva o postupanju i da se pridržava dobijenih uputstava.
2. Obaveza prijave štete
Ugovarač osiguranja je u obavezi da, bez odlaganja, prijavi osiguravaču nastupanje osiguranog slučaja.
3. Obaveza utvrđivanja štete
- 3.1. Ugovarač osiguranja je u obavezi da dozvoli osiguravaču svaku istragu koja je potrebna za utvrđivanje uzroka štete, postojanja obaveza osiguravača kao i visine iznosa naknade.
- 3.2. Ugovarač osiguranja je u obavezi da pruži osiguravaču svu potrebnu pomoć u utvrđivanju štete i na njegov zahtev, o sopstvenom trošku, da mu stavi na raspolaganje odgovarajuća dokumenta.
- 3.3. Posledice štete ne smeju da budu otklonjene pre završetka utvrđivanja uzroka i obima štete bez saglasnosti osiguravača, osim ako bi to moglo da utiče na smanjenje obima štete ili je od javnog interesa.
4. Pravna posledica u slučaju neispunjavanja obaveza nakon nastupanja osiguranog slučaja
Ako ugovarač osiguranja nakon nastupa osiguranog slučaja ne ispunji neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala zbog tog neispunjenja.

Član 7.

Osigurana vrednost

1. Posebne odredbe o osiguranoj vrednosti
- 1.1. Osigurana vrednost objekata je novonabavna vrednost.
Novonabavna vrednost objekta je cena ponovne izgradnje prema cenama na mestu gde se objekat nalazi, uključujući i troškove planiranja i projektovanja.
- 1.2. Osigurana vrednost predmeta za svakodnevnu upotrebu i opreme preduzeća je novonabavna vrednost.
Novonabavnom vrednošću smatraju se troškovi ponovne nabavke novih stvari iste vrste i kvaliteta.
- 1.3. Osiguranom vrednošću robe i zaliha smatraju se troškovi popravke ili ponovne nabavke stvari iste vrste i kvaliteta.
Ako je kod robe i zaliha ostvariva prodajna cena niža od troškova popravke ili ponovne nabavke, onda se ista smatra osiguranom vrednošću.
- 1.4. Osiguranom vrednošću smatra se kod:
 - novca i svega što ima vrednost novca nominalna vrednost;
 - štednih knjižica bez lozinke iznos raspoloživih sredstava;
 - štednih knjižica sa lozinkom troškovi postupka oglašavanja nevažećim;
 - hartija od vrednosti sa službenim kursom poslednji službeni kurs;
 - ostalih hartija od vrednosti tržišna cena.
- 1.5. Osiguranom vrednošću nosioca podataka sa programima i podacima koji se nalaze na njima, pomoćnih sredstava za reprodukciju, dokumenata, uzoraka, prototipova i slično smatraju se troškovi popravke ili ponovne nabavke.
- 1.6. Osiguranom vrednošću vozila, plovila i vazdušnih letelica sa službenom dozvolom smatra se tržišna vrednost.
Tržišna vrednost je prodajna cena stvari koja može da se postigne na tržištu.
- 1.7. Osiguranom vrednošću ostalih pokretnih stvari koje nisu navedene pod tačkama 1.2. do 1.6. ovog člana smatra se tržišna vrednost.
2. Opšte odredbe o osiguranoj vrednosti
- 2.1. Nezavisno od odredbi tačaka 1.1. do 1.7. ovog člana, osiguranom vrednošću se u svakom slučaju smatra tržišna vrednost:
 - 2.1.1. kod stvari sa istorijskom ili umetničkom vrednošću čija se vrednost ne umanjuje protekom vremena;
 - 2.1.2. kod pokretnih stvari koje se iznajmljuju u okviru poslovanja, npr. knjige, video-trake, mašine i uređaji za iznajmljivanje.
- 2.2. Kod utvrđivanja osigurane vrednosti ne uzima se u obzir subjektivna vrednost stvari.

Član 8.

Naknada iz osiguranja

1. Za objekte, predmete za svakodnevnu upotrebu i opremu preduzeća (član 7, tačke 1.1. i 1.2. ovih uslova);
 - 1.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
 - 1.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja (novonabavna vrednost štete), a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
- 1.3. Ako je sadašnja vrednost osiguranih stvari neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja bila manja od 40% od novonabavne vrednosti, onda naknada iznosi najviše koliko i sadašnja vrednost.

Sadašnja vrednost dobija se na osnovu novonabavne vrednosti oduzimanjem odgovarajućeg iznosa u skladu sa stanjem stvari, a naročito njihovom starošću i istrošenošću.

- 1.4. Ako je stvar pogođena štetom neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja trajno izgubila vrednost, onda se naknađuje najviše tržišna vrednost.
Tržišna vrednost je ostvariva prodajna cena, pri čemu se kod objekata vrednost zemljišta ne uzima u obzir.
Smatra se da je objekat trajno izgubio vrednost ako je predviđen za rušenje ili ako više nije upotrebljiv niti upšteno niti u preduzetničke svrhe.
Smatra se da su predmeti za svakodnevnu upotrebu i oprema preduzeća trajno izgubili vrednost ako su trajno stavljeni van upotrebe, odnosno pogona ili su neupotrebljivi kako upšteno tako i u preduzetničke svrhe.
2. Za robu i zalihe (član 7, tačka 2. ovih uslova)
- 2.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
- 2.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
- 2.3. Ako je ostvariva tržišna cena umanjena za uštede troškove neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja niža od troškova popravke ili ponovne nabavke, onda se naknađuje najviše ova niža vrednost.
3. Za novac i sve što ima vrednost novca, štedne knjižice, menice, čekove i ostale hartije od vrednosti (član 7, tačka 1.4. ovih uslova) naknađuju se troškovi ponovne nabavke, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
4. Za nosioce podataka i slično (član 7, tačka 1.5. ovih uslova) naknađuju se troškovi popravke ili ponovne nabavke ako su popravka ili ponovna nabavka potrebni i ako uslede u roku od dve godine po nastupu osiguranog slučaja. U suprotnom naknađuje se samo materijalna vrednost.
5. Za vozila i ostale pokretne stvari (član 7, tačke 1.6., 1.7. i 2. ovih uslova)
- 5.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
- 5.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
6. Za osigurane troškove (član 3, tačka 2. ovih uslova) naknađuju se stvarno nastali troškovi.
7. Opšte odredbe o naknadi iz osiguranja
- 7.1. Ako se zbog popravke stvari poveća njena osigurana vrednost u odnosu na njenu osiguranu vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja, onda se troškovi popravke umanjuju za iznos povećanja vrednosti.
- 7.2. Vrednost preostalih delova se takođe zaračunava. Službena ograničenja popravke ili ponovne nabavke ne uzimaju se u obzir pri proceni ostataka.
- 7.3. Kod pojedinačnih stvari koje su deo neke celine ne uzima se u obzir mogući gubitak vrednosti koji nastane na neoštećenim stvarima zbog oštećenja, uništenja ili nestanka drugih stvari.
8. Posebne odredbe o naknadi iz osiguranja
- 8.1. Za tapete, boje na zidovima, zidne i podne obloge od tekstilnog materijala ili plastike naknađuje se najviše sadašnja vrednost.
- 8.2. Kod otklanjanja štete zbog loma na vodovodnim i kanizacionim cevima (član 1, tačka 2.2. ovih uslova) naknađuju se troškovi neizbežne i potrebne zemene dela cevi dužine najviše 2 m, uključujući sve potrebne dodatne radove. Ako se ta mera prekorači, onda se srazmerno tome umanjuju i troškovi, uključujući troškove dodatnih radova.
9. Izabrana ugovorena suma osiguranja je ujedno i najveći iznos naknade iz osiguranja za zaključenu vrstu osiguranja koji može da se isplati za štete koje nastanu u toku osiguravajućeg razdoblja.
Ako dođe od jednog ili više osiguranih slučajeva u toku osiguravajućeg razdoblja, osiguravač zadržava pravo da posle svakog osiguranog slučaja za koji je isplaćena naknada iz osiguranja zatraži dodatnu premiju ili da smanji sumu osiguranja srazmerno visini naknade i sume osiguranja do kraja trajanja osiguravajućeg razdoblja.

Član 9.

Podosiguranje; Delimično osiguranje

1. Naknade iz osiguranja opisane u članu 8. ovih uslova umanjuju se u slučaju podosiguranja prema odredbama Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010). Podosiguranje se ne uzima u obzir ako je osiguranje zaključeno na prvri rizik.
2. Ako se kao suma osiguranja ugovori samo deo sume pune vrednosti koji je naveden na polisi (delimično osiguranje), onda važi sledeće:
 - 2.1. suma delimičnog osiguranja je granica naknade iz osiguranja;
 - 2.2. sumom osiguranja u smislu Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010) smatra se suma pune vrednosti, a koja je osnova za sumu delimičnog osiguranja.

Član 10.
Isplata naknade iz osiguranja; Popravka, ponovna nabavka

1. Neposredno nakon nastupa osiguranog slučaja ugovarač osiguranja ima pravo:
 - 1.1. Kod objekata
 - 1.1.1. kod uništenja na naknadu sadašnje vrednosti, a najviše tržišne vrednosti;
 - 1.1.2. kod oštećenja na naknadu sadašnje vrednosti štete, a najviše tržišne vrednosti štete.
 - 1.2. Kod predmeta za svakodnevnu upotrebu i opreme preduzeća:
 - 1.2.1. kod uništenja ili nestanka na naknadu sadašnje vrednosti;
 - 1.2.2. kod oštećenja na naknadu sadašnje vrednosti štete.
 - 1.3. Sadašnja vrednost štete odnosi se prema novonabavnoj vrednosti štete kao i sadašnja vrednost prema novonabavnoj vrednosti.
Tržišna vrednost štete odnosi se prema novonabavnoj vrednosti štete kao i tržišna vrednost prema novonabavnoj vrednosti.
2. Pravo na deo naknade iz osiguranja koji prelazi isplatu u skladu sa tačkom 1. ovog člana, najviše do novonabavne vrednosti, ali ne više od ugovorene sume osiguranja, ugovarač osiguranja stiče tek kada su i u onoj meri u kojoj su ispunjeni sledeći preduslovi:
 - 2.1. obezbeđeno je da se naknada iz osiguranja u celosti upotrebi za popravak, odnosno ponovnu nabavku;
Stvari koje su pre nastupa osiguranog slučaja već bile proizvedene, nabavljene ili naručene ili su se nalazile u procesu proizvodnje ne smatraju se popravljenima, odnosno ponovno nabavljenima.
 - 2.2. obnova objekta uslediće na istom mestu;
Ako je obnova na istom mestu službeno zabranjena, onda je moguća i obnova na nekom drugom mestu u Republici Srbiji.
 - 2.3. obnovljene, odnosno ponovo nabavljene stvari imaju istu funkciju i upotrebu;
 - 2.4. obnova, odnosno ponovna nabavka uslediće u roku od tri godine po nastupu osiguranog slučaja.

Član 11.
Postupak veštačenja

Za postupak veštačenja dodatno se uz odredbe Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010) ugovara sledeće:

1. Nalaz oba veštaka mora da sadrži i osiguranu vrednost stvari pogođenih štetom neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja kao i vrednost ostataka.
2. Na zahtev jedne ugovorne strane mora da se utvrdi i osigurana vrednost neoštećenih osiguranih stvari.

Član 12.
Regres

Ako osiguravač naknadi štetu ugovaraču osiguranja ili osiguraniku, svi zahtevi za naknadu štete ugovarača osiguranja ili osiguranika prema trećim licima prelaze na osiguravača.

Član 13.
Prilagođavanje vrednosti

Za sumu osiguranja, odnosno osnovicu za izračun premije i premiju ovog ugovora o osiguranju izričito se ugovara očuvanje vrednosti na osnovu indeksa građevinskih troškova koji objavljuje Zavod za statistiku, na sledeći način:

1. Početni indeks:
Za izračun prilagođavanja vrednosti merodavan je početni indeks. Početni indeks je onaj indeks građevinskih troškova koji je bio objavljen četiri meseca pre početka osiguranja (npr: ako je početak osiguranja u mesecu maju, onda je početni indeks onaj za mesec januar).
Početni indeks se navodi se na polisi unosom odgovarajućeg meseca (npr: „vrednost osigurana na osnovu indeksa građevinskih troškova mesec / godina“).
2. Vreme kada se provodi prilagođavanje vrednosti:
Na polisi se navodi dospeće premije. Prilagođavanje vrednosti se vrši sa svakim dospećem godišnje premije.
3. Način izračunavanja:
„Indeksom u trenutku dospeća“ smatra se onaj indeks građevinskih troškova koji je bio objavljen četiri meseca pre svakog dospeća godišnje premije.
Suma osiguranja odnosno osnovica za izračun premije i premija povećavaju se ili umanjuju kod dospeća godišnje premije srazmerno promeni aktuelnog indeksa u trenutku dospeća u odnosu na prethodni indeks u trenutku dospeća.
Kod izvršenja prvog prilagođavanja vrednosti iznosi se povećavaju ili umanjuju srazmerno promeni aktuelnog indeksa u trenutku dospeća u odnosu na početni indeks.
Ugovarač osiguranja mora pisanim putem da bude obavešten o procentu povećanja ili smanjenja kod svakog prilagođavanja vrednosti.
4. Zamenjena za indeks:
Ako se ugovoreni indeks zameni nekim drugim indeksom ili se više uopšte ne izračunava i ne objavljuje, onda se on zamenjuje indeksom koji je službeno određen umesto njega.

OPŠTI USLOVI ZA OSIGURANJE OD PROVALNE KRAĐE (AEB 2010/stepen 2)

Opšti deo

Na osiguranje od provalne krađe primenjuju se odredbe Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010).

Poseban deo

Sadržaj:

Član 1. Osigurani rizici i štete

Član 2. Isključenja iz osiguranja

Član 3. Osigurane stvari i troškovi

Član 4. Područje važenja osiguranja

Član 5. Obaveze ugovarača osiguranja pre nastupanja osiguranog slučaja

Član 6. Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja

Član 7. Osigurana vrednost

Član 8. Naknada iz osiguranja

Član 9. Podosiguranje; Delimično osiguranje

Član 10. Isplata naknade iz osiguranja; Popravka, ponovna nabavka

Član 11. Postupak veštačenja

Član 12. Regres

Član 13. Prilagođavanje vrednosti

Član 1. Osigurani rizici i štete

- Osigurane su imovinske štete koje nastanu zbog pokušaja ili izvršene provalne krađe (osigurani slučaj).
- Osigurane su i imovinske štete koje nastanu kao neizbežna posledica osiguranog slučaja.
- Provalnom krađom smatra se krađa kada izvršilac u osigurane prostorije uđe:
- 2.1. razbijanjem ili obijanjem vrata, prozora ili drugih delova osiguranog objekta;
- 2.2. kroz otvor koji nije za to određen, savladavši prepreke koje onemogućavaju ulaz bez napora;
- 2.3. neprimetno i izvrši krađu u vreme kada su prostorije bile zaključane;
- 2.4. otvaranjem zaključanih prostorija pomoću alata ili lažnog ključa; Lažni ključevi su ključevi koji su izrađeni protivzakonito.
- 2.5. pomoću pravog ključa ili duplikata do kojeg je došao provalnom krađom u prostorije nekog drugog objekta (kao što je opisano u tačkama 2.1. do 2.4. ovog člana) ili razbojništvom; Razbojništvo je oduzimanje ili prisilna predaja stvari uz primenu fizičke sile na licima ili pretnja njome.
- 2.6. i za vreme prisustva lica provali u zatvorene prostorije u skladu sa tačkama 2.1. do 2.5. ovog člana.
- Provalnom krađom u zatvoreno spremište smatra se krađa kada izvršilac:
- 3.1. u skladu sa tačkom 2. ovog člana provali u spremište pomoću alata ili ga otvori pomoću lažnog ključa;
- 3.2. otvori spremište pravim ključem ili duplikatom do kojeg je došao provalnom krađom u spremište sa istim merama sigurnosti koje važe za prostorije u kojima se nalaze osigurane stvari; Otvaranje spremišta pravim ključem smatra se osiguranim slučajem samo na osnovu posebnog dogovora i ako je izvršilac do tog ključa došao provalnom krađom u prostorije koje nisu osigurane prostorije u skladu sa tačkom 2. ovog člana ili razbojništvom.
- 3.3. za vreme prisustva lica uđe u osigurane prostorije i provali u zatvorena spremišta koja se tamo nalaze ili ih otvori pomoću alata ili lažnog ključa.

Član 2. Isključenja iz osiguranja

Iz osiguravajućeg pokriva isključene su sledeće štete, čak i u slučaju ako nastanu kao neizbežna posledica osiguranog slučaja:

- štete zbog vandalizma (zlonamerno oštećenje osiguranih stvari);
- obična krađa ili nestanak stvari, a da se ne radi o provalnoj krađi u skladu sa članom 1. ovih uslova;
- štete zbog vađenja robe ili gotovine iz automata upotrebom lažnih kartica ili upotrebom neodgovarajućih kovanica, metalnih pločica i slično;
- štete koje nastanu zbog namernih radnji lica koja žive u zajedničkom domaćinstvu sa ugovaračem osiguranja;

- štete koje nastanu zbog namernih radnji lica koja se nalaze u radnom odnosu kod ugovarača osiguranja i imaju pristup osiguranim prostorijama, osim ako se provalna krađa izvrši u vreme u koje su osigurane prostorije za njih zatvorene i ako ta lica ne koriste ni prave ni lažne ključeve;
 - štete zbog razbojništva na mestu osiguranja;
 - štete zbog razbojništva prilikom transporta (otimanje dostavnoj službi);
 - štete zbog požara, eksplozije ili izlivanja vode; Štete koje nastanu zbog upotrebe eksplozivnih sredstava prilikom provalne krađe su osigurane, ako ne postoji mogućnost isplate naknade iz osiguranja na osnovu nekog drugog ugovora o osiguranju.
 - štete zbog izmakle koristi i posredne štete;
 - štete koje nastanu zbog neposrednog ili posrednog delovanja:
 - 10.1. ratnih zbivanja svih vrsta, sa objavom rata ili bez nje, uključujući sve nasilne radnje država i sve nasilne radnje političkih ili terorističkih organizacija;
 - 10.2. unutrašnjih nemira, građanskog rata, revolucije, pobune, ustanka;
 - 10.3. svih vojnih ili službenih mera koje su povezane sa navedenim događajima (tačke 10.1. i 10.2. ovog člana);
 - 10.4. zemljotresa ili drugih vanrednih prirodnih katastrofa;
 - 10.5. nuklearne energije, radioaktivnih izotopa ili jonizujućeg zračenja.
- Za tačku 10. ovog člana važi: ugovarač osiguranja mora da dokaže da šteta ni neposredno ni posredno nije povezana sa događajima navedenima pod tačkama 10.1. do 10.5. ovog člana niti njihovim posledicama.

Član 3. Osigurane stvari i troškovi

- Osigurane stvari
- 1.1. Osigurane su stvari navedene na polisi na kojima ugovarač osiguranja ima pravo svojine, koje su mu prodate ili predate uz pridržaj prava vlasništva ili su mu date u zalog.
- 1.2. Tuđe stvari osigurane su samo na osnovu posebnog dogovora i samo ako naknada iz osiguranja ne može da se ostvari na osnovu nekog drugog ugovora o osiguranju. Kod osiguranja tuđih stvari za osiguranu vrednost je merodavan interes imaoča prava svojine, ako nije drugačije ugovoreno.
- 1.3. Novac i sve što ima vrednost novca, štedne knjižice, menice, čekovi i ostale hartije od vrednosti, dokumenta, nakit, stvari od zlata i platine, drago kamenje, plemeniti metali i pravi biseri kao i zbirke kovanica i poštanskih marki osigurani su samo u zatvorenim spremištima koja su navedena na polisi.
2. Osigurani troškovi
- Osigurani su:
- 2.1. Troškovi prouzrokovani razumnim pokušajem ugovarača osiguranja da spreči nastupanje osiguranog slučaja, odnosno da se ograniče i umanje njegove štetne posledice, čak i onda ako su ti pokušaji ostali bez uspeha. To su pre svega troškovi kratkoročno potrebnih mera sigurnosti (nadgledanje i slično).
- 2.2. troškovi popravke oštećenih ili ponovne nabavke sastavnih delova objekta ili adaptacija osiguranih prostorija;
- 2.3. troškovi potrebnih izmena brava na osiguranim prostorijama, do 1.500 evra (u protivvrednosti domaće valute), ako je originalni ključ osiguranih prostorija ili njegov duplikat nestao prilikom provalne krađe ili zbog razbojništva; Naknada ovih troškova u skladu sa tačkama 2.1. do 2.3. ovog člana i naknada iz osiguranja za osigurane stvari iznose zajedno najviše koliko i suma osiguranja. Ovo ne važi ako su mere bile primenjene prema uputstvima osiguravača.
- 2.4. Samo na osnovu posebnog dogovora osigurani su:
- 2.4.1. Troškovi pomeranja i zaštite-to su oni troškovi koji nastaju kada se u svrhu popravke ili ponovne nabavke osiguranih stvari moraju pomerati, menjati ili zaštititi druge stvari. To su pre svega troškovi demontaže i ponovne montaže mašina ili uređaja i troškovi probijanja, rušenja ili ponovne izgradnje delova objekta.
- 2.4.2. Troškovi rušenja i raščišćavanja-to su oni troškovi na mestu osiguranja ako se odnose na osigurane stvari, i to troškovi rušenja ostataka oštećenog objekta koji su pogođeni osiguranim slučajem i troškovi raščišćavanja mesta na kojem je nastala šteta, uključujući sortiranje ostataka i otpada. Pod tim se ne podrazumevaju troškovi odvoza u skladu sa tačkom 2.4.3. ovog člana.
- 2.4.3. Troškovi odvoza su troškovi pregleda, obrade, deponovanja i samog odvoza neupotrebljivih ostataka osiguranih stvari koje su pogođene osiguranim slučajem.
3. Nisu osigurani:
- 3.1. troškovi koji su bili prouzrokovani narušavanjem zdravlja pri ispunjavanju dužnosti spašavanja;
- 3.2. troškovi usluga vatrogasaca ili drugih službi koji deluju u javnom interesu ili po službenom nalogu.
4. Osiguranje od provalne krađe ne može da bude zaključeno za mesta gde se prodaje brza hrana, kioske, tezge i objekte u izgradnji.

Član 4. **Područje važenja osiguranja**

Pokretne stvari osigurane su samo u osiguranim prostorijama navedenima na polisi kao mesto osiguranja. Ako se pokretne stvari privremeno pomere sa tog mesta, onda ne važi osiguravajuće pokriće. Ako se osigurane stvari trajno pomere sa mesta osiguranja, onda za njih prestaje da važi ugovor o osiguranju.

Član 5. **Obaveze ugovarača osiguranja pre nastupanja osiguranog slučaja**

1. Ako sva lica napuste osigurane prostorije, čak i na kratko vreme, ugovarač osiguranja je u obavezi da:
 - 1.1. pravilno zatvori ulazna vrata, prozore i sve druge otvore osiguranih prostorija, pri čemu postojeće brave moraju da se zaključaju;
 - 1.2. pravilno zatvori spremišta;
 - 1.3. u potpunosti primeni sve ugovorene mere sigurnosti.
2. Zidni sefovi moraju da budu ugrađeni u skladu sa propisima sa slojem od betona marke MB40 ili C30/37 (ili veće vrednosti, npr. C35/45) i debljine sloja najmanje 100 mm.
3. Registarske kase moraju da ostanu otvorene po završetku radnog vremena.
4. Ako su osigurane stvari u stalno nastanjenim objektima, onda oni ne smeju da budu nenastanjeni duže od 40 dana u godini.
5. Ako ugovarač osiguranja ne ispuni neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi svaku štetu koja je nastala zbog tog neispunjenja.

Član 6. **Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja**

1. Obaveza smanjenja obima štete
 - 1.1. Ugovarač osiguranja je u obavezi, a u skladu sa mogućnostima:
 - da se pobrine za očuvanje, spašavanje ili ponovno nabavljanje osiguranih stvari, kao i da pokuša da ublaži nastalu štetu;
 - da zatraži od osiguravača uputstva o postupanju i da se pridržava dobijenih uputstava.
 - 1.2. Kod gubitka štednih knjižica, menica, čekova i ostalih hartija do vrednosti ugovarač osiguranja je u obavezi odmah, bez odlaganja, da zatraži obustavu isplata i pokrene sudski postupak za poništavanje dokumenata.
2. Obaveza prijave štete
Ugovarač osiguranja je u obavezi da osiguravaču i nadležnoj policijskoj upravi prijavi nastupanje osiguranog slučaja i to bez odlaganja. U prijavi obavezno moraju da budu navedene sve stvari koje su uništene, oštećene, a naročito nestale prilikom nastupanja osiguranog slučaja.
3. Obaveza utvrđivanja štete
 - 3.1. Ugovarač osiguranja je u obavezi da dozvoli osiguravaču svaku istragu koja je potrebna za utvrđivanje uzroka štete, postojanja obaveze osiguravača kao i visine iznosa naknade.
 - 3.2. Ugovarač osiguranja je u obavezi da pruži osiguravaču svu potrebnu pomoć u utvrđivanju štete i na njegov zahtev, o sopstvenom trošku, da mu stavi na raspolaganje odgovarajuća dokumenta.
 - 3.3. Posledice štete ne smeju da budu otklonjene pre završetka utvrđivanja uzroka i obima štete bez saglasnosti osiguravača, osim ako bi to moglo da utiče na smanjenje obima štete ili je od javnog interesa.
4. Pravna posledica u slučaju neispunjavanja obaveza nakon nastupanja osiguranog slučaja
Ako ugovarač osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja ne ispuni neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala zbog tog neispunjenja.

Član 7. **Osigurana vrednost**

1. Posebne odredbe o osiguranoj vrednosti
 - 1.1. Osiguranom vrednošću predmeta za svakodnevnu upotrebu i opreme preduzeća smatra se novonabavna vrednost. Novonabavnom vrednošću smatraju se troškovi ponovne nabavke novih stvari iste vrste i kvaliteta.
 - 1.2. Osiguranom vrednošću robe i zaliha smatraju se troškovi popravke ili ponovne nabavke stvari iste vrste i kvaliteta. Ako je kod robe i zaliha ostvariva prodajna cena niža od troškova popravke ili ponovne nabavke, onda se ista smatra osiguranom vrednošću.
 - 1.3. Osiguranom vrednošću smatra se kod:
 - novca i svega što ima vrednost novca nominalna vrednost;
 - štednih knjižica bez lozinke iznos raspoloživih sredstava;
 - štednih knjižica sa lozinkom troškovi postupka oglašavanja nevažećim;
 - hartija od vrednosti sa službenim kursom poslednji službeni kurs;
 - ostalih hartija od vrednosti tržišna cena.
 - 1.4. Osiguranom vrednošću nosioca podataka sa programima i podacima koji se nalaze na njima, pomoćnih sredstava za reprodukciju, dokumenata, uzoraka, prototipova i slično smatraju se troškovi popravke ili ponovne nabavke.

- 1.5. Osiguranom vrednošću vozila, plovila i vazdušnih letelica sa službenom dozvolom smatra se tržišna vrednost. Tržišna vrednost je prodajna cena stvari koja može da se postigne na tržištu.
- 1.6. Osiguranom vrednošću ostalih pokretnih stvari koje nisu navedene u tačkama 1.1. do 1.5. ovog člana smatra se tržišna vrednost.
2. Opšte odredbe o osiguranoj vrednosti
 - 2.1. Nezavisno od odredbi tačaka 1.1. do 1.6. ovog člana, osiguranom vrednošću se u svakom slučaju smatra tržišna vrednost:
 - 2.1.1. kod stvari sa istorijskom ili umetničkom vrednošću čija se vrednost ne umanjuje protekom vremena;
 - 2.1.2. kod pokretnih stvari koje se iznajmljuju u okviru poslovanja, npr. knjige, video-trake, mašine i uređaji za iznajmljivanje.
 - 2.2. Kod utvrđivanja osigurane vrednosti ne uzima se u obzir subjektivna vrednosti stvari.

Član 8. **Naknada iz osiguranja**

1. Za predmete za svakodnevnu upotrebu i opremu preduzeća (član 7, tačka 1.1. ovih uslova)
 - 1.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
 - 1.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja (novonabavna vrednost štete), a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
- 1.3. Ako je sadašnja vrednost stvari pogođenih štetom neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja bila manja od 40% od novonabavne vrednosti, onda naknada iznosi najviše koliko i sadašnja vrednost. Sadašnja vrednost dobija se od novonabavne vrednosti oduzimanjem odgovarajućeg iznosa u skladu sa stanjem stvari, a naročito njihovom starošću i istrojenošću.
- 1.4. Ako je stvar pogođena štetom neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja trajno izgubila vrednost, onda se naknađuje najviše tržišna vrednost. Smatra se da su predmeti za svakodnevnu upotrebu i oprema preduzeća trajno izgubili vrednost ako su trajno stavljeni van upotrebe, odnosno pogona ili su neupotrebljivi kako uopšteno tako i u preduzetničke svrhe.
2. Za robe i zalihe (član 7, tačka 1.2. ovih uslova)
 - 2.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
 - 2.2. u slučaju oštećenja naknađuju se troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
- 2.3. Ako je ostvariva tržišna cena umanjena za uštede troškove neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja niža od troškova popravke ili ponovne nabavke, onda se naknađuje najviše ova niža vrednost.
3. Za novac i sve što ima vrednost novca, štedne knjižice, menice, čekove i ostale hartije od vrednosti (član 7, tačka 1.3. ovih uslova) naknađuju se troškovi ponovne nabavke, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
4. Za nosioce podataka i slično (član 7, tačka 1.4. ovih uslova) naknađuju se troškovi popravke ili ponovne nabavke ako su popravka ili ponovna nabavka potrebni i ako uslede u roku od dve godine po nastupanju osiguranog slučaja. U suprotnom naknađuje se samo materijalna vrednost.
5. Za vozila i ostale pokretne stvari (član 7, tačke 1.5., 1.6. i 2. ovih uslova)
 - 5.1. u slučaju uništenja ili nestanka naknađuje se osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja;
 - 5.2. u slučaju oštećenja naknađuju se potrebni troškovi popravke u trenutku nastupanja osiguranog slučaja, a najviše osigurana vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja.
6. Za osigurane troškove (član 3, tačka 2. ovih uslova) naknađuju se stvarno nastali troškovi.
7. Opšte odredbe o naknadi iz osiguranja
 - 7.1. Ako se zbog popravke stvari poveća njena osigurana vrednost u odnosu na njenu osiguranu vrednost neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja, onda se troškovi popravke umanjuju za iznos povećanja vrednosti.
 - 7.2. Vrednost preostalih delova se takođe zaračunava. Službena ograničenja popravke ili ponovne nabavke ne uzimaju se u obzir pri proceni ostataka.
 - 7.3. Za nestale stvari koje se kasnije ponovno nađu ugovoreno je:
 - 7.3.1. ugovarač osiguranja je u obavezi da preuzme ove stvari ako to može da se zahteva.
 - 7.3.2. Ako se stvari nađu nakon isplate naknade iz osiguranja, ugovarač osiguranja je u obavezi da vrati primljenu naknadu iz osiguranja osim naknade za moguću manju vrednost. Stvari čije preuzimanje ne može da se zahteva treba da se predaju osiguravaču.
 - 7.4. Kod pojedinačnih stvari koje su deo neke celine ne uzima se u obzir mogući gubitak vrednosti koji nastane na neoštećenim stvarima zbog oštećenja, uništenja ili nestanka drugih stvari.
8. Izabrana ugovorena suma osiguranja je ujedno i najveći iznos naknade iz osiguranja za zaključenu vrstu osiguranja koji može da se isplati za štete koje nastanu u toku osiguravajućeg razdoblja.

Ako dođe do jednog ili više osiguranih slučajeva u toku osiguravajućeg razdoblja, osiguravač zadržava pravo da posle svakog osiguranog slučaja za koji je isplaćena naknada iz osiguranja zatraži dodatnu premiju ili da smanji sumu osiguranja srazmerno visini naknade i sume osiguranja do kraja trajanja osiguravajućeg razdoblja.

Član 9. Podosiguranje; Delimično osiguranje

1. Naknade iz osiguranja opisane u članu 8. ovih uslova umanjuju se u slučaju podosiguranja prema odredbama Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010). Podosiguranje se ne uzima u obzir ako je osiguranje zaključeno na prvi rizik.
2. Ako se kao suma osiguranja ugovori samo deo sume pune vrednosti koja je navedena na polisi (delimično osiguranje), onda važi sledeće:
 - 2.1. suma delimičnog osiguranja je granica naknade iz osiguranja;
 - 2.2. sumom osiguranja u smislu Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010) smatra se suma pune vrednosti, a koja je osnova za sumu delimičnog osiguranja.

Član 10. Isplata naknade iz osiguranja; Popravka, ponovna nabavka

1. Neposredno nakon nastupa osiguranog slučaja ugovarač osiguranja ima pravo:
 - 1.1. Kod predmeta za svakodnevnu upotrebu i opreme preduzeća ugovarač osiguranja ima pravo:
 - 1.2. kod uništenja ili nestanka na naknadu sadašnje vrednosti;
 - 1.3. kod oštećenja na naknadu sadašnje vrednosti štete.
Sadašnja vrednost štete odnosi se prema novonabavnoj vrednosti štete kao i sadašnja vrednost prema novonabavnoj vrednosti.
2. Pravo na deo naknade iz osiguranja koji prelazi isplatu u skladu sa tačkom 1. ovog člana, najviše do novonabavne vrednosti, ali ne više od ugovorene sume osiguranja, ugovarač osiguranja stiče tek kada su i u onoj meri u kojoj su ispunjeni sledeći preduslovi:
 - 2.1. obezbeđeno je da se naknada iz osiguranja u celosti upotrebi za popravak, odnosno ponovnu nabavku.
Stvari koje su pre nastupanja osiguranog slučaja već bile proizvedene, nabavljene ili naručene ili su se nalazile u procesu proizvodnje ne smatraju se popravljenima, odnosno ponovo nabavljenima.
 - 2.2. popravljene, odnosno ponovo nabavljene stvari imaju istu funkciju i upotrebu;
 - 2.3. popravak, odnosno ponovna nabavka uslediće u roku od tri godine po nastupanju osiguranog slučaja.

Član 11. Postupak veštačenja

Za postupak veštačenja dodatno se uz odredbe Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010) ugovara sledeće:

1. Nalaz oba veštaka mora da sadrži i osiguranu vrednost stvari pogođenih štetom neposredno pre nastupanja osiguranog slučaja kao i vrednost ostataka.
2. Na zahtev jedne ugovorne strane mora da se utvrdi i osigurana vrednost neoštećenih osiguranih stvari.

Član 12. Regres

Ako osiguravač naknadi štetu ugovaraču osiguranja ili osiguraniku, svi zahtevi za naknadu štete ugovarača osiguranja ili osiguranika prema trećim licima prelaze na osiguravača.

Član 13. Prilagođavanje vrednosti

Za sumu osiguranja, odnosno osnovicu za izračun premije i premiju ovog ugovora o osiguranju izričito se ugovara očuvanje vrednosti na osnovu indeksa građevinskih troškova koji objavljuje Zavod za statistiku, na sledeći način:

1. Početni indeks:
Za izračun prilagođavanja vrednosti merodavan je početni indeks. Početni indeks je onaj indeks građevinskih troškova koji je bio objavljen četiri meseca pre početka osiguranja (npr: ako je početak osiguranja u mesecu maju, onda je početni indeks onaj za mesec januar). Početni indeks se navodi se na polisi unosom odgovarajućeg meseca (npr: „vrednost osigurana na osnovu indeksa građevinskih troškova mesec / godina“).
2. Vreme kada se provodi prilagođavanje vrednosti:
Na polisi se navodi dospeće premije. Prilagođavanje vrednosti se vrši sa svakim dospećem godišnje premije.
3. Način izračunavanja:
„Indeksom u trenutku dospeća“ smatra se onaj indeks građevinskih troškova koji je bio objavljen četiri meseca pre svakog dospeća godišnje premije. Suma osiguranja odnosno osnovica za izračun premije i premija povećavaju se ili umanjuju kod dospeća godišnje premije srazmerno promeni aktuelnog indeksa u trenutku dospeća u odnosu na prethodni indeks u trenutku dospeća.
Kod izvršenja prvog prilagođavanja vrednosti iznosi se povećavaju ili umanjuju srazmerno promeni aktuelnog indeksa u trenutku dospeća u odnosu na početni indeks.
Ugovarač osiguranja mora pisanim putem da bude obavešten o procentu povećanja ili smanjenja kod svakog prilagođavanja vrednosti.
4. Zamena za indeks:
Ako se ugovoreni indeks zameni nekim drugim indeksom ili se više uopšte ne izračunava i ne objavljuje, onda se on zamenjuje indeksom koji je službeno određen umesto njega.

OPŠTI USLOVI ZA OSIGURANJE OD LOMA STAKLA (ABG 2010/stepen 2)

Opšti deo

Na osiguranje od loma stakla primenjuju se odredbe Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010).

Poseban deo

Sadržaj

- Član 1. Osigurani rizici i štete
- Član 2. Isključenja iz osiguranja
- Član 3. Osigurane stvari i troškovi
- Član 4. Područje važenja osiguranja
- Član 5. Obaveze ugovarača osiguranja pre nastupanja osiguranog slučaja
- Član 6. Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja
- Član 7. Osigurana vrednost
- Član 8. Naknada iz osiguranja
- Član 9. Podosiguranje
- Član 10. Regres
- Član 11. Prilagođavanje vrednosti

Član 1. Osigurani rizici i štete

Osigurane su štete koje nastanu na osiguranom staklu (član 3. ovih uslova) zbog loma.

Član 2. Isključenja iz osiguranja

Nisu osigurane:

1. štete koje se sastoje samo od grebanja ili razdvajanja rubova površine stakla ili folija, boja, natpisa ili obloga na njemu kao i prevlake poledine ogledala;
2. štete na ležištima i okvirima;
3. posledične štete;
4. štete zbog požara, udara groma, eksplozije ili pada letelice;
5. štete koje nastanu kod postavljanja, vađenja ili transporta stakla;
6. štete koje nastanu zbog radnji na samim staklima, njihovim ležištima ili okvirima;
Štete zbog radova čišćenja su osigurane.
7. štete zbog neposrednog ili posrednog delovanja:
 - 7.1. ratnih zbivanja bilo koje vrste, sa objavom rata ili bez nje, uključujući sve nasilne radnje država i sve nasilne radnje političkih ili terorističkih organizacija;
 - 7.2. unutrašnjih nemira, građanskog rata, revolucije, pobune, ustanka;
 - 7.3. svih vojnih ili službenih mera koje su povezane sa spomenutim događajima (tačke 7.1. i 7.2. ovog člana);
 - 7.4. zemljotresa ili drugih vanrednih prirodnih katastrofa;
 - 7.5. nuklearne energije, radioaktivnih izotopa ili jonizujućeg zračenja.Za tačku 7. ovog člana važi: ugovarač osiguranja mora da dokaže da šteta ni posredno ni neposredno nije povezana sa događajima navedenim u tačkama 7.1. do 7.5. niti njihovim posledicama.

Član 3. Osigurane stvari i troškovi

1. Osigurane stvari
Osigurana su prozorska stakla, veštačka i posebna zastakljenja koja su navedena na polisi.
2. Osigurani troškovi
Samo na osnovu posebnog dogovora osigurani su:
 - 2.1. Troškovi pomeranja i zaštite-to su oni troškovi koji nastaju kada se u svrhu popravke ili ponovne nabavke osiguranih stvari moraju pomerati, menjati ili zaštititi druge stvari. To su pre svega troškovi demontaže i ponovne montaže zaštitnih rešetki, zaštitnih šipki i slično.
 - 2.2. Troškovi odvoza su troškovi pregleda, obrade, deponovanja i samog odvoza neupotrebljivih ostataka osiguranih stvari koje su pogođene osiguranim slučajem.
 - 2.3. Troškovi za nužna i privremena zastakljenja i zaštitu i doplate za prekovremene sate.

Član 4. Područje važenja osiguranja

Osigurana su samo na polisi navedena stakla koja se nalaze na mestu osiguranja.

Član 5. Obaveze ugovarača osiguranja pre nastupanja osiguranog slučaja

Ugovarač osiguranja je u obavezi da redovno održava ležišta i okvire osiguranih stakala.

Ako ugovarač osiguranja ne ispunji neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala zbog tog neispunjenja.

Član 6. Obaveze ugovarača osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja

1. Obaveza smanjenja štete
Ugovarač osiguranja je u obavezi, a u skladu sa mogućnostima:
 - da se pobrine za očuvanje, spašavanje ili ponovno nabavljanje osiguranih stvari;
 - da zatraži od osiguravača uputstva o postupanju i da se pridržava dobijenih uputstava.
2. Obaveza prijave štete
Ugovarač osiguranja je u obavezi da, bez odlaganja, prijavi osiguravaču nastupanje osiguranog slučaja.
3. Obaveza utvrđivanja štete
 - 3.1. Ugovarač osiguranja je u obavezi da dozvoli osiguravaču svaku istragu koja je potrebna za utvrđivanje uzroka štete, postojanja obaveze osiguravača kao i visine iznosa naknade.
 - 3.2. Ugovarač osiguranja je u obavezi da pruži osiguravaču svu potrebnu pomoć u utvrđivanju štete i na njegov zahtev, o sopstvenom trošku, da mu stavi na raspolaganje odgovarajuća dokumenta.
 - 3.3. Ako je štetu načini neko treće lice, ugovarač osiguranja je u obavezi da prijavi osiguravaču lice koje je štetu prouzrokovalo i eventualne svedoke.
4. Pravna posledica u slučaju neispunjenja obaveza nakon nastupanja osiguranog slučaja
Ako ugovarač osiguranja nakon nastupanja osiguranog slučaja ne ispunji neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala zbog tog neispunjenja.

Član 7. Osigurana vrednost

Osiguranom vrednošću osiguranih stakala smatraju se troškovi popravke, odnosno ponovne nabavke na mestu gde se dogodio osigurani slučaj. Tu je uključeno izdvajanje i čišćenje ostataka razbijenog stakla. U osiguranu vrednost nisu uključeni troškovi iz člana 3, tačka 2. ovih uslova.

Član 8. Naknada iz osiguranja

1. Naknađuju se troškovi popravke, odnosno ponovne nabavke za osigurano staklo na mestu gde se dogodio osigurani slučaj. Tu su uključeni troškovi izdvajanja i čišćenja ostataka razbijenog stakla (troškovi popravke). Dodatni troškovi koji nastanu zbog korišćenja službe za hitne intervencije se ne naknađuju.
2. Ako je osigurano staklo pre loma trajno izgubilo svoju vrednost, onda se ne isplaćuje naknada iz osiguranja. Smatra se da je staklo trajno izgubilo vrednost ako ne može da se koristi ni u svoju svrhu ni uopšteno.
3. Izabrana ugovorena suma osiguranja je ujedno i najveći iznos naknade iz osiguranja za zaključenu vrstu osiguranja koji može da se isplati za štete koje nastanu u toku osiguravajućeg razdoblja.
Ako dođe do jednog ili više osiguranih slučajeva u toku osiguravajućeg razdoblja, osiguravač zadržava pravo da posle svakog osiguranog slučaja za koji je isplaćena naknada iz osiguranja zatraži dodatnu premiju ili da smanji sumu osiguranja srazmerno visini naknade i sume osiguranja do kraja trajanja osiguravajućeg razdoblja.

Član 9. Podosiguranje

Naknade iz osiguranja opisane u članu 8. ovih uslova umanjuju se u slučaju podosiguranja prema odredbama Opštih uslova za osiguranje imovine (ABV 2010). Podosiguranje se ne uzima u obzir ako je osiguranje zaključeno na prvi rizik.

Član 10.
Regres

Ako osiguravač naknadi štetu ugovaraču osiguranja ili osiguraniku, svi zahtevi za naknadu štete ugovarača osiguranja ili osiguranika prema trećim licima prelaze na osiguravača.

Član 11.
Prilagođavanje vrednosti

Za sumu osiguranja, odnosno osnovicu za izračun premije i premiju ovog ugovora o osiguranju izričito se ugovara očuvanje vrednosti na osnovu indeksa građevinskih troškova koji objavljuje Zavod za statistiku, na sledeći način:

1. Početni indeks:

Za izračun prilagođavanja vrednosti merodavan je početni indeks. Početni indeks je onaj indeks građevinskih troškova koji je bio objavljen četiri meseca pre početka osiguranja (npr: ako je početak osiguranja u mesecu maju, onda je početni indeks onaj za mesec januar).

Početni indeks se navodi se na polisi unosom odgovarajućeg meseca (npr: „vrednost osigurana na osnovu indeksa građevinskih troškova mesec / godina“).

2. Vreme kada se provodi prilagođavanje vrednosti:
Na polisi se navodi dospeće premije. Prilagođavanje vrednosti se vrši sa svakim dospećem godišnje premije.
3. Način izračunavanja:
„Indeksom u trenutku dospeća“ smatra se onaj indeks građevinskih troškova koji je bio objavljen četiri meseca pre svakog dospeća godišnje premije. Suma osiguranja odnosno osnovica za izračun premije i premija povećavaju se ili umanjuju kod dospeća godišnje premije srazmerno promeni aktuelnog indeksa u trenutku dospeća u odnosu na prethodni indeks u trenutku dospeća.
Kod izvršenja prvog prilagođavanja vrednosti iznosi se povećavaju ili umanjuju srazmerno promeni aktuelnog indeksa u trenutku dospeća u odnosu na početni indeks.
Ugovarač osiguranja mora pisanim putem da bude obavešten o procentu povećanja ili smanjenja kod svakog prilagođavanja vrednosti.
4. Zamena za indeks:
Ako se ugovoreni indeks zameni nekim drugim indeksom ili se više uopšte ne izračunava i ne objavljuje, onda se on zamenjuje indeksom koji je službeno određen umesto njega.

DODATNI USLOVI ZA OSIGURANJE MALIH I SREDNJIH PREDUZETNIKA OD POŽARA (ZB F IG 2010/stepen 3)

Sadržaj:

1. Osigurane stvari

1.1. Objekti

1.2. Etažno vlasništvo

1.3. Oprema

1.4. Roba i zalihe

1.5. Ostale stvari

2. Osigurani i neosigurani rizici i štete

2.1. Štete zbog eksplozije eksplozivnih materija

2.2. Postoje mašina

3. Opšte sigurnosne mere

3.1. Vršanje delatnosti svih vrsta kod kojih postoji povećana opasnost od požara

3.2. Građevinska zaštita od požara, protivpožarna oprema

3.3. Elektrostatičko punjenje

3.4. Uređaji za loženje i grejanje

3.5. Radovi od strane nezaposlenih u preduzeću

3.6. Red i čistoća, kontrolni pregled

3.7. Skladištenja

3.8. Prilozi

1. Osigurane stvari

Ako su osigurane stvari izričito navedene na polisi, ako ugovorom nije drugačije određeno, važe sledeće podela:

1.1. Objekti su osigurani sa svim građevinskim sastavnim delovima iznad i ispod površine zemlje.

1.1.1. Objekti se smatraju:

- svi objekti u užem smislu, a to su sve građevine koje prostornim ograđivanjem ljudima i stvarima pružaju zaštitu od spoljnih uticaja, dozvoljavaju ulazak ljudi, čvrsto su vezane uz tlo i imaju neku stalnost;
- građevine, koje imaju neke od sledećih osobina:
- čine konstruktivni sastavni deo objekata;
- izvedene su pretežno građevinsko-tehnički;
- u računovodstvu se obično vode kao osnovno sredstvo objekta.

To mogu biti naprimer: nadstrešnice, kamp-kućice, barake na gradilištima, građevinski baloni, krovovi, spojni mostovi, rampe, prostori za liftove, silosi, bunker, rezervoari za vodu i ostalo, dimnjaci, kanali i šahtovi, spojni hodnici, ograde.

1.1.2. U objekat se ubrajaju svi građevinski sastavni i pripadajući delovi koji se obično u računovodstvu vode kao osnovno sredstvo objekta. To su naprimer:

- gromobranska oprema;
- sanitarna oprema - kupatila, oprema za pranje i kupanje;
- oprema za grejanje, toplu vodu, rasvetu, provetravanje, klimu, uređaji za dojavu požara, dima i prskanje vode, kao i liftovi, pokretne stepenice i tome slično zajedno sa pripadajućim instalacijama i vodovima;
- čvrsto ugrađeni pregradni zidovi, pokretni međuzidovi, čvrsto montirane međutavanice, obloge za plafone, spuštani plafoni, ali ne i oprema i ugradni nameštaj koji dele prostor;
- čvrsto postavljeni podni i zidni slojevi, popločenja, čvrsto montirana lamperija i ostale zidne obloge;
- sa objektom čvrsto povezane stepenice, merdevine i koplja za zastave, takođe ako su postavljeni spolja;
- vrata na elektromehanički pogon i/ili sa električnim grejanjem (u ogradama i rampama) zajedno sa uređajima za upravljanje i/ili elementima za grejanje;
- markize, žaluzine i roletne zajedno sa elementima za pokretanje;
- uzidane peći za grejanje prostora;
- glavni poslovni ulazi, ako se nalaze u vlasništvu vlasnika objekta ili ako je vlasnik objekta u obavezi da snosi troškove popravke.

1.1.3. Preventivno osiguranje za objekte

Preventivno osiguranje pokriva povećanje vrednosti, novogradnje, dogradnje i pregradnje, uređenja, nedovoljnu procenu i objekte i delove objekta koji zbog previda nisu obuhvaćeni osiguranjem. Ono služi poravnanju podoosiguranja, pri čemu se ono u slučaju nastupa osiguranog slučaja deli na sume osiguranja onih stavki za koje je ugovoreno i kod kojih postoji podoosiguranje. Podela se vrši u skladu sa podoosiguranjem koje postoji kod pojedinih stavki.

1.2. Etažno vlasništvo

1.2.1. Osigurani su sastavni građevinski delovi objekta koji se nalaze unutar osiguranog etažnog vlasništva (osiguranih prostorija) i oni građevinski delovi koji obuhvataju zidove i plafone osiguranih prostorija i na kojima ugovarač osiguranja ima pravo svojine.

1.2.1. Unutar osiguranih prostorija osigurani su:

- boje na zidovima, tapete, popločenja, podovi, zidne i plafonske obloge;
- sanitarna oprema, kupatila, oprema za kupanje i pranje;
- oprema za grejanje, toplu vodu, rasvetu, provetravanje, klimu, uređaji za dojavu požara, dima i prskanje vode, kao i liftovi, pokretne stepenice i tome slično koji uključuju instalacije i vodove koji pripadaju tim uređajima;
- čvrsto ugrađeni pregradni zidovi, pokretni međuzidovi, čvrsto montirane međutavanice, obloge za plafone, spuštani plafoni, ali ne i oprema i ugradni nameštaj;
- čvrsto postavljeni podni i zidni slojevi, popločenja, čvrsto montirana lamperija i ostale zidne obloge;
- uzidane peći za grejanje prostora;
- glavni poslovni ulazi, ako se nalaze u vlasništvu vlasnika objekta ili ako je vlasnik objekta u obavezi da snosi troškove popravke.

1.2.3. Nisu osigurane:

- sporedne prostorije kao što su podrumi, tavani, drvene šupe i garaže;

1.3. Oprema preduzeća

1.3.1. Sva oprema preduzeća koja se nalazi na mestu osiguranja kako u objektima tako i na otvorenom prostoru i koja se koristi u preduzeću, ako ne spada u opremu prema tački 1.1.2. ovih uslova.

Tu se naročito ubrajaju:

- mašine, oprema, uređaji i instalacije za proizvodnju, pretvaranje, prenos, skladištenje i potrošnju energije u svim oblicima.
- Ovdje se takođe ubrajaju uređaji za sušenje i sagorevanje, tehničke peći za proizvodnju cigle, proizvoda od kamena, porculana i tome slično, uzidane sušionice, trafostanice, uređaji (postrojenja) za klimatizaciju i pročišćavanje vazduha.
- mašine, oprema, uređaji i instalacije za izradu, preradu, prenos, slanje i čuvanje podataka, informacija i obaveštenja svih vrsta (međutim bez nosioca podataka iz tačke 1.5.2. ovih uslova);
- uređaji, oprema, uređaji i instalacije za merenje, ispitivanje, prikazivanje, regulaciju i upravljanje proizvodima, pogonskim stanjima i radnim procesima svih vrsta;
- mašine, oprema, uređaji i instalacije za prevoz lica, materijala, robe i materija svih vrsta, takođe i uređaji za usisavanje i vodovodne instalacije, a to su svi uređaji za snabdevanje vodom i uklanjanje otpadnih voda zajedno sa pripadajućim mernim uređajima, armaturama, filterskim uređajima i pripadajućim delovima;
- vozila svih vrsta, samovozne radne mašine i prikolice, osim ako su to vozila sa službenom dozvolom (tačka 1.5.1. ovih uslova), vatrogasna vozila takođe i sa službenom dozvolom;
- oprema, uređaji, rezervoari i posude za skladištenje materijala, robe i materija svih vrsta; takođe i ambalaža koja može da se reciklira, palete, kontejneri kao i oprema skladišta sa visokimolicama;
- radne mašine svih vrsta zajedno sa pogonskim elementima i svim pripadajućim delovima;
- silosi, bunker, rezervoari za vodu i ostalo, dimnjaci, kanali, šahtovi, ako služe proizvodnji i ne spadaju pod objekat, postolja mašina;
- pogonska goriva u proizvodnim uređajima, uključujući katalizatore;
- ručne mašine i uređaji svih vrsta;
- alati i ostala pomoćna sredstva za proizvodnju svih vrsta za ručnu i mašinsku upotrebu, ako ne mogu da se smatraju pomoćnim sredstvima za reprodukciju (tačka 1.5.3. ovih uslova);
- kancelarijska oprema svih vrsta, takođe i časopisi i knjige; radna oprema i radna odeća svih vrsta; oprema zajedničkih prostorija, prostorija za smeštaj i za goste, kao i kuhinja, kantina, knjižara i slično;
- oprema za gašenje požara, za zaštitu od požara, za zaštitu preduzeća, sanitetska i sportska oprema;
- natpisi firme i reklamna oprema, reklamna i sredstva za dekoraciju;
- oprema preduzeća koja je stavljena van pogona i/ili u rezervu; rezervni delovi i još neugrađeni predmeti koji su namenjeni za novo opremanje svih navedenih vrsta, takođe i rezervni delovi za vozila.

1.3.2. Preventivno osiguranje za opremu preduzeća

Preventivno osiguranje pokriva povećanje vrednosti, uređenja, novu nabavku, izmene, nedovoljnu procenu i opremu koji zbog previda nisu obuhvaćeni osiguranjem. Ono služi poravnanju podoosiguranja, pri čemu se ono u slučaju nastupa osiguranog slučaja deli na sume osiguranja onih stavki za koje je ugovoreno i kod kojih postoji podoosiguranje. Podela se vrši u skladu sa podoosiguranjem koje postoji kod pojedinih stavki.

1.4. Roba i zalihe

Sva roba i zalihe koje se nalaze na mestu osiguranja, kako u objektima tako i na otvorenom prostoru. Tu se ubrajaju sirovine, polugotovi proizvodi u izradi i gotovi proizvodi, nabavljeni gotovi delovi, trgovačka roba svih vrsta, upotrebljivi otpadi, reklamni materijal i prospekti, pogonske i pomoćne materije svih vrsta, sredstva za otapanje, maziva, ogrev i goriva, tehnički plinovi, građevinski materijali,

- prehrambene namirnice i sredstva za uživanje, ambalaža svih vrsta koja ne može da se reciklira kao i plemeniti metali i drago kamenje za proizvodne svrhe.
- 1.5. Ostale stvari
- 1.5.1. Vozila
- Putnička vozila, plovila i letelice sa službenom dozvolom (osim vatrogasnih vozila iz tačke 1.3.1. ovih uslova).
- 1.5.2. Nosioći podataka svih vrsta, uključujući programe i podatke koji se na njima nalaze. To su npr. poslovne knjige, dokumenti, planovi, magnetska memorija, mikrofilmovi i slično.
- 1.5.3. Pomoćna sredstva za reprodukciju
- Tu se ubrajaju sve stvari koje se koriste u preduzeću, a koje odgovaraju sledećoj definiciji:
- Pomoćno sredstvo za reprodukciju je nosilac oblika, uzorka, dizajna, teksta ili druge informacije za neki proizvod i taj oblik će (uzorak, dizajn, tekst, drugu informaciju) preneti na proizvod, pri čemu, u slučaju promene ili prestanka izrade proizvoda, to pomoćno sredstvo za reprodukciju više ne može da se koristi ili bar mora da se promeni.
- To su npr. modeli za livenje, kartice sa uzorcima za tkanje, obrasci svih vrsta, odlivci svih vrsta, krojevi, kalupi, matrice, otisci, štamparske ploče, valjci i slično.
- 1.5.4. Novac i sve što ima vrednost novca
- Novac i novčane vrednosti svih vrsta, štedne knjižice sa ili bez lozinke, menice, čekovi i hartije od vrednosti sa službenim kursom i ostale hartije od vrednosti.
- 1.5.5. Predmeti za svakodnevnu upotrebu lica zaposlenih u preduzeću
- U to se ne ubrajaju novac i sve što ima vrednost novca, nakit, motorna vozila i stvari koje se nalaze u stambenim objektima kao kućni inventar.
- 2. Osigurani i neosigurani rizici i štete**
- 2.1. Štete zbog eksplozije eksplozivnih materija
- Izuzimajući član 1. tačku 1.3. Opštih uslova za osiguranje od požara (AFB 2010/Stepen 2) štete zbog eksplozije eksplozivnih materija nisu osigurane onda kada:
- su eksplozivne materije dospеле na dozvoljen ili kontrolisan način na mesto osiguranja ili
 - je ugovarač osiguranja znao ili je morao znati da su eksplozivne materije prisutne na susednom zemljištu na kome ugovarač osiguranja nema pravo svojine.
- Eksplozivnim materijama smatraju se, bez obzira koriste li se zaista ili ne u svrhu pucanja ili razaranja, sve eksplozivne krute ili tekuće materije ili mešavine takvih materija i upaljači, ako eksplozija prema toku i razmerama delovanja odgovara eksplozivnim materijama koje se koriste u tehnici eksplozije i pucanja.
- 2.2. Postolja mašina
- Ako postolja mašina nisu isključena iz osiguranja, onda je postolje koje pripada mašini pogođenoj osiguranim slučajem osigurano od one štete koja nastane zbog toga što se postolje, nezavisno od toga da li je oštećeno ili uništeno ili ne, iz tehničkih razloga pokaže u potpunosti ili delimično neupotrebljivim za popravku ili obnovu mašine.
- 3. Opšte sigurnosne mere**
- Ugovarač osiguranja je u obavezi da se pridržava zakonskih, propisanih i ugovorenih sigurnosnih mera.
- Ako se ugovarač osiguranja ne pridržava ili povredi neku od zakonskih, propisanih ili ugovorenih sigurnosnih mera, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je zbog toga nastala.
- 3.1. Vršenje delatnosti svih vrsta kod kojih postoji povećana opasnost od požara
- Delatnosti kod kojih postoji povećana opasnost od požara u smislu ovih sigurnosnih mera su između ostalog:
- varenje i rezanje (autogeno, električno, termično);
 - brušenje i brušenje radi odvajanja (naročito sa ručnim mašinama za brušenje – »fleks«);
 - lemljenje;
 - upotreba plamena (otapanje, izgaranje, naboravanje folije, bitumen, itd.).
- Takve su delatnosti opasne za izazivanje požara naročito zbog:
- upotreba otvorenog plamena;
 - upotreba i nastanka visokih temperatura;
 - stvaranja i širenja zapaljivih iskri;
 - kapljućeg tekućeg ili užarenog tekućeg metala;
 - jako zagrejanih predmeta obrade, često užarenih metalnih delova.
- Posebne opasnosti:
- iskrenjem je od požara ugrožena okolina u krugu od najmanje 10 metara;
 - poseban rizik od požara postoji kod radova sa vatrom na gradilištima i mestima montiranja;
 - kod delatnosti kod kojih postoji povećana opasnost od požara, na rezervoarima i cevovodima za zapaljive tečnosti postoji opasnost od eksplozije takođe i naročito onda ako su oni ispraznjeni, ali se u njima još nalaze pare zapaljivih tečnosti;
 - takođe, postoji opasnost od eksplozije kod delatnosti kod kojih postoji povećana opasnost od požara, u blizini prašina ili praha zapaljivih krutih materija i od metala.
- Zato se kod vršenja delatnosti kod kojih postoji povećana opasnost od požara, ako se vrše izvan radionica koje su inače posebno za to predviđene i opremljene, obavezno treba pridržavati sledećih sigurnosnih mera:
- 3.1.1. Delatnosti svih vrsta kod kojih postoji povećana opasnost od požara smeju da se obavljaju samo uz izričito odobrenje uprave preduzeća. Uprava treba da se pobrine, bez obzira obavljaju li radove radnici preduzeća ili druga lica, da radove
- nadzire pouzdan i za to primeren radnik preduzeća i da se bez izuzetka pridržavaju zakonske i propisane sigurnosne mere kao i niže navedene odredbe.
- 3.1.2. Delatnosti svih vrsta kod kojih postoji povećana opasnost od požara treba, u načelu, da se izbegavaju u blizini lako zapaljivih krutih materija i zapaljivih tečnosti. Delovi koji treba da se obrade treba da se odnesu u radionicu koja je za to predviđena i posebno uređena.
- 3.1.3. Pre vršenja delatnosti svih vrsta kod kojih postoji povećana opasnost od požara, propisano je popuniti Potvrdu o odobrenju koja je za to predviđena (obrazac u Prilogu 2). Izjava treba da bude potpisana od strane Uprave preduzeća ili referenta za zaštitu od požara i od lica koje vrši delatnosti kod kojih postoji povećana opasnost od požara.
- 3.1.4. Delatnosti kod kojih postoji povećana opasnost od požara smeju da izvode samo lica koja su pouzdana i osposobljena za takve radove i lica koja su u potpunosti upoznata sa opasnostima pri vršenju ovih delatnosti.
- 3.1.5. Zaposleni nadležan za nadzor treba da obavesti ostale zaposlene o načinu gradnje objekta i o zapaljivim materijama koje se nalaze u susednim prostorijama ili područjima i da se pobrinu za odgovarajuće mere zaštite od požara.
- 3.1.6. Pokretne zapaljive materije, uskladištene zapaljive čvrste materije i tečnosti kao i prašina i otpad treba, pre početka radova, da budu uklonjene iz okoline radnog mesta i ugroženih susednih područja.
- 3.1.7. Fiksni zapaljivi građevinski delovi treba, pre početka radova, da se zaštite vatrootpornim zaštitnim prevlakama, vodom, vlažnim krpama ili peskom od plamena, iskri i vrućih ili užarenih delića.
- 3.1.8. Plafonski i zidni procepi, šahtovi, prolazi za cevovode i kablove, fuge i pukotine treba da se, pre početka radova, zaštite od susednih prostorija tako da budu sigurni od vatre. Susedna ugrožena područja treba da se tokom radova neprestano proveravaju da ne bi nastala vatra ili tinjajuća mesta (npr. zbog toplote, varničenja iskri i slično).
- 3.1.9. Zapaljive obloge, oplaste, izolacije i druge zapaljive materije, pre početka radova, da se uklone iz zone opasnosti.
- 3.1.10. Rezervoari, cevovodi i kanali za zapaljive čvrste materije, tečnosti ili gasove moraju, pre početka radova, da se isprazne, temeljno očiste i, ako je moguće, napune vodom.
- 3.1.11. Vodu za gašenje i druge odgovarajuće aparate za gašenje požara treba u dovoljnoj količini držati spremnim na mestu izvođenja radova i u širem ugroženom području.
- 3.1.12. Pre početka radova treba prekontrolisati da li uređaji za rad koji će se upotrebiti pravilno rade. Kod privremenog odlaganja gorućih plamenika za varenje, sečenje, lemljenje ili upotrebu plamena treba da se preduzmu mere zaštite od otvorenog plamena i neprestano ih posmatrati.
- 3.1.13. Nakon završetka delatnosti kod kojih postoji povećana opasnost od požara, treba nadzirati mesto rada i okolna ugrožena područja te temeljno i više puta proveravati, čak i više sati nakon završetka radova, i proveravati da li na mestu rada ima požara, dima ili mirisa požara. Prilikom provere naročito treba da se obrati pažnja na teško pristupačna ili teško uočljiva mesta. Gašenju i najmanjih mesta požara ili tinjanja treba da se posveti naročita pažnja. Već i kod neznatnih uočavanja požara, dima ili mirisa dima treba preventivno da se obaveste vatrogasci.
- 3.1.14. Ako nije osigurana dodatna zaštita od požara, moraju da se isključe delatnosti svih vrsta kod kojih postoji povećana opasnost od požara.
- 3.2. Građevinska zaštita od požara, protivpožarna oprema
- Građevinske mere radi formiranja protivpožarnih sektora, kao što su vatrootporni građevinski delovi, protivpožarni segmenti i tome slično ne smeju da se uklone niti sme da im se smanji delotvornost. Funkcionalnost građevinskih mera radi formiranja protivpožarnih sektora kao i ostale protivpožarne opreme treba proveravati u određenim vremenskim razmacima.
- 3.3. Elektrostatičko punjenje
- Za mašine i opremu pri čijem pogonu može da nastane statički elektricitet, potrebno je predvideti odgovarajuća uzemljenja ili druge delotvorne mere za odvod elektrostatičkog punjenja.
- 3.4. Uređaji za loženje i grejanje
- 3.4.1. Opsluživanje ovih uređaja sme da se poveri samo određenim, pouzdanim licima koja su upoznata sa uređajem kao i sa dotičnim zakonskim i propisanim merama.
- 3.4.2. Zapaljive čvrste materije, tečnosti i gasovi ne smeju da se skladište u blizini ložišta, cevi za dim, spojnika i otvora za čišćenje dimnjaka.
- 3.5. Radovi od strane nezaposlenih u preduzeću
- I kod izvođenja radova od strane nezaposlenih u preduzeću potrebno je da se obezbedi da oni poštuju sigurnosne mere. Nužnu kontrolu moraju da sprovedu zaposleni u preduzeću koji su za to osposobljeni.
- 3.6. Red i čistoća, kontrolni pregled
- Održavanjem reda i čistoće u čitavom pogonskom uređaju maksimalno se umanjuje verovatnoća nastanka i širenja štete.
- Nakon zatvaranja preduzeća, za to osposobljeno lice mora da izvrši kontrolni pregled čitavog pogonskog uređaja. To lice treba da pazi ne samo na održavanje čistoće i reda, nego i na pridržavanje ostalih sigurnosnih mera.
- 3.7. Skladištenja
- 3.7.1. Ako u ugovorenim Posebnim uslovima nisu utvrđene strožije sigurnosne mere, onda važe dole navedene odredbe za skladištenja svih vrsta.

- 3.7.2. Ako ne važe strožije odredbe (npr. propisi za opremu za gašenje), tada kod skladištenja u blokovima površina koju zauzima jedna zatvorena pošiljka najviše sme da iznosi 200 m². Između tako stvorenih pojedinih skladišnih blokova moraju da se drže razmaci koji osiguravaju da svaki skladišni blok, u slučaju požara, bude pristupačan sa svih strana onima koji gase. Područja između skladišnih blokova moraju stalno da budu slobodna.
- 3.7.3. Iako zapaljive i brzo goreće materije (npr. drvena vuna, veštačka vlakna, katran, veštačka smola, sirova guma, iverica, bitumen), Iako zapaljive tečnosti (npr. benzin, alkohol, benzol, eter, aceton, lož ulje), gasovi i sredstva za otapanje moraju da se skladište u skladištima koja čine zasebni protivpožarni sektor.
- 3.7.4. U skladištima i područjima skladištenja nije dozvoljeno grejanje pećima.
- 3.7.5. Tehnički uređaji u skladištima, kao što su npr. stanice za utovar za viljuškare, uređaji za pakovanje u smežuranu foliju i slično, trebe da budu tako uređeni da se u slučaju greške u funkcionisanju ili kod pogrešne upotrebe ovih uređaja spreči širenje štete (požar, eksplozija) na susedne stvari (održavanje slobodnih zaštitnih razmaka, pričvršćivanje protivpožarnih ploča itd.).
- 3.8. Prilozi
- Prilog 1 Protivpožarne mere kod delatnosti kod kojih postoji povećana opasnost od požara
- Prilog 2 Potvrda o odobrenju za delatnosti kod kojih postoji povećana opasnost od požara

Prilog 1

Protivpožarne mere kod delatnosti kod kojih postoji povećana opasnost od požara

Varenje, sečenje, lemljenje, zagrevanje, spaljivanje boje, otapanje, upotreba plamena, brušenje radi odvajanja itd. na građevini ili pre svega kod popravke su gotovo uvek povezani sa opasnošću od požara. Mislite na sledeće:

- zapaljivi materijal može da se zapali toplotnom provodljivošću i ispod negorive obloge (malter, azbestni cement, lim itd.);
- kanali, šahтови, cevovodi, podkonstrukcije podova i slični šupljí prostori pogoduju širenju požara.

Zato nadzirite, kako bi mogli pravilno da postupite, najpre radno mesto kao i njegovu okolinu i informišite se kod nadlogodavca o posebnim rizicima.

Pre početka rada:

- potrebno je kontrolisati uređaje i proveriti funkcionišu li besprekorno, kao i odrediti odgovarajući smeštaj uređaja za varenje odnosno rezanje, kako bi se po potrebi mogao isključiti dovod plina odnosno struje;
- zidne, podne i plafonske procepe koji vode u susedne prostorije, podkonstrukcije podova, fuge i pukotine te otvorene krajeve cevi povezane sa mestom rada treba začepiti vatrootpornim materijalom, poput navlažene mineralne vune, gline, maltera i tome sličnog. Obratiti pažnju na moguću toplotnu provodljivost!
- ukloniti zapaljivi materijal (takođe i prašinu) u dovoljnom krugu, a kod procepa koji ne mogu da se zatvore i iz prostorija pored, iznad i ispod mesta rada;
- zapaljive delove, koji ne mogu da se uklone, treba pouzdano zaštititi od rasplamsavanja pomoću vatrootpornih obloga koje loše provode toplotu (npr. nezapaljivim prostirkama ili pločama, ali ne sa limom);
- ugrožene delove građevine treba kratko, pre početka radova, poprskati vodom ili pokriti vlažnim peskom;
- ako postoje uređaji za automatsku dojavu požara treba samo u području mesta rada isključiti područja dojava, odnosno dojavne grupe! Preostali delovi uređaja za dojavu požara ostaju u preduzeću;
- zapaljive izolacije na cevovodima koje treba obrađivati treba sa obe strane mesta rada ukloniti tako da zapaljenje bude isključeno;

- ručne aparate za gašenje ili creva sa višenamenskom prskalicom treba pripremiti za upotrebu i treba se upoznati sa mogućnostima alarmiranja (vatrogasci) i ostalim uređajima za gašenje i spašavanje;

- zatražiti pomoćnika za nadziranje mesta rada i okoline kod posebnih rizika. Zatražiti nadzor vatrogasaca iz preduzeća ili nadležnih javnih vatrogasaca.

Tokom rada:

- neprestano brižljivo nadzirati plamenove od vrcanja iskri, talasa topline zbog zagrejanog materijala itd.;
- uklanjati nastale okrajke elektroda u sanduk sa peskom ili u kantu sa vodom;
- povremeno i dalje poprskati ugrožene delove građevine vodom.

Nakon završetka rada:

- ponovno poprskati zagrejjane delove građevine vodom;
- čitavu zonu rizika, uključujući prostorije i šahtove koji se nalaze pored, iznad i ispod itd. detaljno i višekratno proveravati ima li tinjanja, mirisa tinjanja i stvaranja dima;
- uveriti se, nadzire li se pouzdano radionica i njena okolina tokom više sati i kod nezaobilaznih radova sa vatrom, kasno poslepodne i tokom noći;
- pokrenuti ponovno uključivanje uređaja za dojavu požara (područja dojava odnosno dojavne grupe);
- ponovno pospremiti zapaljivi materijal tek idućeg dana.

Ako jednom nepredviđeno dođete u položaj da izvodite radove montaže i popravka na mestu gde navedene mere zaštite nisu dovoljne ili ne mogu da se sprovedu, onda upotrebite hladne postupke, poput zavrtnja, sečenja itd.

Ako sami ne možete da odlučite, razmotrite postupanje sa Vašim nadređenim ili sa predstavnikom nadlogodavca. U svakom slučaju, potrebno je da se dobije mišljenje vatrogasaca. Ne dozvolite da zbog vremenskih ograničenja i drugih okolnosti zaobiđete ova uputstva.

U SLUČAJU POŽARA

1. ALARMIRATI - odmah aktivirati dojavu o požaru
- na telefon br.
2. SPASITI - upozoriti ugrožena lica
3. GASITI - ako je moguće, početi sa suzbijanjem požara
- uputiti vatrogasce

Prilog 2

POTVRDA O ODOBRENJU
za delatnosti kod kojih postoji povećana opasnost od požara br. _____

Radovi sa vatrom i zavarivački radovi, naročito varenje, rezanje, lemljenje, zagrevanje, sagorevanje boje, otapanje, upotreba plamena, brušenje zbog razdvajanja

Nalogodavac:				
Mesto rada:				
Način rada:				
Predviđeno vremensko razdoblje: Datum:..... od satido sati				
Preduzeće izvođač: Sopstveni zaposleni:				
Odobrenje				
Odobrenje važi do: Datum: Sat				
Posebne pripreme:				
Područje dojavne/Dojavnu grupu: uređaj za dojavu požara isključiti.				
Datum: Ime: Potpis:				
Potvrda o preuzimanju				
Izvršilac (Odgovorno lice):				
Obavezujem se da ću da se pridržavam mera zaštite od požara koje su navedene gore i na poledini te potvrđujem prijem ove potvrde o odobrenju.				
Datum: Potpis:				
Grupa za dojavu požara/ Područje dojavne požara ponovo je uključeno:				
Datum: Vreme:				
Ime: Potpis:				
Naknadne kontrole				
	Datum	Vreme	Ime	Potpis
1				
2				
3				
4				

Dostaviti:

O O O O

DODATNI USLOVI ZA OSIGURANJE MALIH I SREDNJIH PREDUZETNIKA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA (ZB St IG 2010/stepen 3)

Sadržaj:

1. Osigurane stvari
- 1.1. Objekti
- 1.2. Etažno vlasništvo
- 1.3. Oprema

1. Osigurane stvari

Ako su osigurane stvari izričito navedene na polisi, onda važe, ako ugovorom nije drugačije određeno, sledeće podele:

- 1.1. Objekti su osigurani sa svim građevinskim sastavnim delovima iznad i ispod površine zemlje, osim zastakljenja i veštačkih stakala svih vrsta i staklenih kupola.

1.1.1. Objektima se smatraju:

- svi objekti u užem smislu, a to su sve građevine koje prostornim ograđivanjem ljudima i stvarima pružaju zaštitu od spoljnih uticaja, dozvoljavaju ulazak ljudi, čvrsto su vezane uz tlo i imaju neku stalnost;
- građevine koje imaju neka od sledećih osobina:
- čine konstruktivni sastavni deo objekta;
- izvedene su pretežno građevinsko-tehnički;
- u računovodstvu se obično vode kao osnovno sredstvo objekta.

To mogu naprimer da budu: krovovi, nadstrešnice, spojni mostovi, rampe, prostori za liftove, silosi, bunker, rezervoari za vodu i ostalo, dimnjaci, kanali i šahтови, spojni hodnici.

1.1.2. Samo na osnovu posebnog dogovora osigurani su:

- nadstrešnice, prikolice za stanovanje, barake na gradilištima, građevinski baloni, ograde, šatori i kiosci.

1.1.3. U objekat se ubrajaju svi građevinski sastavni i pripadajući delovi koji se obično u računovodstvu vode kao osnovno sredstvo objekta. To su naprimer:

- gromobranska oprema;
- sanitarna oprema - kupatila, oprema za pranje i kupanje;
- oprema za grejanje, toplu vodu, rasvetu, provetravanje, klimu, uređaji za dojavu požara, dima i prskanje vode, kao i liftovi, pokretne stepenice i tome slično zajedno sa pripadajućim instalacijama i vodovima;
- čvrsto ugrađeni pregradni zidovi, pokretni međuzidovi, čvrsto montirane međutavanice, obloge za plafone, spuštene plafoni, ali ne i oprema i ugradni nameštaj koji dele prostor;
- čvrsto postavljeni podni i zidni slojevi, popločenja, čvrsto montirana lamperija i ostale zidne obloge;
- sa objektom čvrsto povezane stepenice i merdevine, takođe ako su postavljene spolja;
- vrata na elektromehanički pogon i/ili sa električnim grejanjem zajedno sa uređajima za upravljanje i/ili elementima za grejanje;
- uzidane peći za grejanje prostora;
- glavni poslovni ulazi, ako se nalaze u vlasništvu vlasnika objekta ili ako je vlasnik objekta u obavezi da snosi troškove popravke.

1.1.4. Pripadajući delovi objekta osigurani su samo na osnovu posebnog dogovora:

- koplja za zastave, rampe unutar ograđenog prostora, markize, žaluzine i roletne zajedno s radnim elementima te solarni uređaji.

1.1.5. Preventivno osiguranje za objekte

- Preventivno osiguranje pokriva povećanje vrednosti, novogradnje, dogradnje i pregradnje, uređenja, nedovoljnu procenu i objekte i delove objekata koji zbog previda nisu obuhvaćeni osiguranjem. Ono služi poravnanju podosiguranja, pri čemu se ono u slučaju nastupa osiguranog slučaja deli na sume osiguranja onih stavki za koje je ugovoreno i kod kojih postoji podosiguranje. Podela se vrši u skladu sa podosiguranjem koje postoji kod pojedinih stavki.

1.2. Etažno vlasništvo

1.2.1. Osigurani su sastavni građevinski delovi objekta koji se nalaze unutar osiguranog etažnog vlasništva (osiguranih prostorija) i oni građevinski delovi koji obuhvataju zidove i plafone osiguranih prostorija i na kojima ugovarač osiguranja ima pravo svojine.

1.2.2. Unutar osiguranih prostorija osigurani su:

- boje na zidovima, tapete, popločenja, podovi, zidne i plafonske obloge;
- sanitarna oprema, kupatila, oprema za kupanje i pranje;
- oprema za grejanje, toplu vodu, rasvetu, provetravanje, klimu, uređaji za dojavu požara, dima i prskanje vode, kao i liftovi, pokretne stepenice i tome slično koji uključuju instalacije i vodove koji pripadaju tim uređajima;
- čvrsto ugrađeni pregradni zidovi, pokretni međuzidovi, čvrsto montiran međutavanice, obloge za plafone, spuštene plafoni, ali ne i oprema i ugradni nameštaj;
- čvrsto postavljeni podni i zidni slojevi, popločenja, čvrsto montirana lamperija i ostale zidne obloge;
- uzidane peći za grejanje prostora;

1.4. Roba i zalihe

1.5. Ostale stvari

2. Ostale odredbe - postolja mašina

- glavni poslovni ulazi, ako se nalaze u vlasništvu vlasnika objekta ili ako je vlasnik objekta u obavezi da snosi troškove popravke.

1.2.3. Nisu osigurane:

- sporedne prostorije kao što su podrumi, tavan, drvene šupe i garaže;
- markize, žaluzine i roletne zajedno sa elementima za pokretanje.

1.3. Oprema preduzeća

1.3.1. Sva oprema preduzeća koja se nalazi na mestu osiguranja u objektima i koja se koristi u preduzeću, ako ne spada u opremu prema tački 1.1.3. ovih uslova.

Tu se naročito ubrajaju:

- mašine, oprema, uređaji i instalacije za proizvodnju, pretvaranje, prenos, skladištenje i potrošnju energije u svim oblicima.

Ovde se takođe ubrajaju: uređaji za sušenje i sagorevanje, tehničke peći za proizvodnju cigle, proizvoda od kamena, porculana i tome slično, uzidane sušionice, trafostanice, uređaji (postrojenja) za klimatizaciju i pročišćavanje vazduha.

- mašine, oprema, uređaji i instalacije za izradu, preradu, prenos, slanje i čuvanje podataka, informacija i obaveštenja svih vrsta (međutim bez nosioca podataka iz tačke 1.5.2. ovih uslova);

- uređaji, oprema, uređaji i instalacije za merenje, ispitivanje, prikazivanje, regulisanje i upravljanje proizvodima, pogonskim stanjima i radnim procesima svih vrsta;

- mašine, oprema, uređaji i instalacije za prevoz lica, materijala, robe i materija svih vrsta, takođe i uređaji za usisavanje i vodovodne instalacije, a to su svi uređaji za snabdevanje vodom i uklanjanje otpadnih voda zajedno sa pripadajućim mernim uređajima, armaturama, filterskim uređajima i pripadajućim delovima;

- vozila svih vrsta, samovozne radne mašine i prikolice, osim ako su to vozila sa službenom dozvolom (tačka 1.5.1. ovih uslova), vatrogasna vozila takođe i sa službenom dozvolom;

- oprema, uređaji, rezervoari i posude za skladištenje materijala, robe i materija svih vrsta; takođe i ambalaža koja može da se reciklira, palete, kontejneri kao i oprema skladišta sa visokim policama;

- radne mašine svih vrsta zajedno sa pogonskim elementima i svim pripadajućim delovima;

- silosi, bunker, rezervoari za vodu i ostalo, dimnjaci, kanali, šahтови, ako služe proizvodnji i ne spadaju pod objekat, postolja mašina;

- pogonska goriva u proizvodnim uređajima, uključujući katalizatore;

- ručne mašine i uređaji svih vrsta;

- alati i ostala pomoćna sredstva za proizvodnju svih vrsta za ručnu i mašinsku upotrebu, ako ne mogu da se smatraju pomoćnim sredstvima za reprodukciju (tačka 1.5.3. ovih uslova);

- kancelarijska oprema svih vrsta, takođe i časopisi i knjige; radna oprema i radna odeća svih vrsta; oprema zajedničkih prostorija, prostorija za smeštaj i za goste, kao i kuhinja, kantina, knjižara i slično;

- oprema za gašenje požara, za zaštitu od požara, za zaštitu preduzeća, sanitetska i sportska oprema;

- natpisi firme i reklamna oprema, reklamna i sredstva za dekoraciju;

- oprema preduzeća koja je stavljena van pogona i/ili u rezervu; rezervni delovi i još neugrađeni predmeti koji su namenjeni za novo opremanje svih navedenih vrsta, takođe i rezervni delovi za vozila.

1.3.2. Samo na osnovu posebnog dogovora osigurani su:

- pokretne stvari na otvorenom ili u transportu i spoljni uređaji kao npr. natpisi firmi i reklamni uređaji svih vrsta.

1.3.3. Preventivno osiguranje za opremu preduzeća

- Preventivno osiguranje pokriva povećanje vrednosti, uređenja, novu nabavku, izmene, nedovoljnu procenu i opremu koja zbog previda nisu obuhvaćeni osiguranjem. Ono služi poravnanju podosiguranja, pri čemu se ono u slučaju nastupa osiguranog slučaja deli na sume osiguranja onih stavki za koje je ugovoreno i kod kojih postoji podosiguranje. Podela se vrši u skladu sa podosiguranjem koje postoji kod pojedinih stavki.

1.4. Roba i zalihe

- Sva roba i zalihe koje se nalaze u objektu, na mestu osiguranja. Tu se ubrajaju sirovine, polugotovi proizvodi u izradi i gotovi proizvodi, nabavljeni gotovi delovi, trgovačka roba svih vrsta, upotreblijivi otpadi, reklamni materijal i prospekti, pogonske i pomoćne materije svih vrsta, sredstva za otapanje, maziva, ogrev i goriva, tehnički plinovi, građevinski materijali, prehrambene namirnice i sredstva za uživanje, ambalaža svih vrsta koja ne može da se reciklira kao i plemeniti metali i drago kamenje za proizvodne svrhe.

Samo na osnovu posebnog dogovora osigurani su roba i zalihe na otvorenom ili u transportu.

1.5. Ostale stvari

Tu se ubrajaju sledeće stvari koje se nalaze na mestu osiguranja u objektima i koriste se u preduzeću:

1.5.1. Vozila

Putnička vozila, plovila i letelice sa službenom dozvolom (osim vatrogasnih vozila iz tačke 1.3.1. ovih uslova);

1.5.2. Nosioći podataka svih vrsta, uključujući programe i podatke koji se na njima nalaze. To su npr. poslovne knjige, dokumenti, planovi, magnetska memorija, mikrofilmovi i slično.

1.5.3. Pomoćna sredstva za reprodukciju

Tu se ubrajaju sve stvari koje se koriste u preduzeću, a koje odgovaraju sledećoj definiciji:

Pomoćno sredstvo za reprodukciju je nosilac oblika, uzorka, dizajna, teksta ili druge informacije za neki proizvod i taj oblik će (uzorak, dizajn, tekst, drugu informaciju) preneti na proizvod, pri čemu, u slučaju promene ili prestanka izrade proizvoda, to pomoćno sredstvo za reprodukciju više ne može da se koristi ili bar mora da se promeni.

To su npr. modeli za livenje, kartice sa uzorcima za tkanje, obrasci svih vrsta, odlivci svih vrsta, krojevi, kalupi, matrice, otisci, štamparske ploče, valjci i slično.

1.5.4. Novac i sve što ima vrednost novca

Novac i novčane vrednosti svih vrsta, štedne knjižice sa ili bez lozinke, menice, čekovi, hartije od vrednosti sa službenim kursom i ostale hartije od vrednosti.

1.5.5. Predmeti za svakodnevnu upotrebu lica zaposlenih u preduzeću

U to se ne ubrajaju novac i sve što ima vrednost novca, nakit, motorna vozila i stvari koje se nalaze u stambenim objektima kao kućni inventar.

1.5.6. Ostale stvari na otvorenom ili u transportu osigurane su samo na osnovu posebnog dogovora.

2. Ostale odredbe

Postolja mašina

Ako postolja mašina nisu isključena iz osiguranja, onda je postolje koje pripada mašini pogođenoj osiguranim slučajem osigurano od one štete koja nastane zbog toga što se postolje, nezavisno od toga da li je oštećeno ili uništeno ili ne, iz tehničkih razloga pokaže u potpunosti ili delimično neupotrebljivim za popravku ili obnovu mašine.

DODATNI USLOVI ZA OSIGURANJE MALIH I SREDNJIH PREDUZETNIKA OD IZLIVANJA VODE (ZB W IG 2010/stepen 3)

Sadržaj:

1. Osigurane stvari
- 1.1. Objekti
- 1.2. Etažno vlasništvo
- 1.3. Oprema

- 1.4. Roba i zalihe
- 1.5. Ostale stvari
2. Ostale odredbe - postolja mašina

1. Osigurane stvari

Ako su osigurane stvari izričito navedene na polisi, onda važe, ako ugovorom nije drugačije određeno, sledeće podele:

- 1.1. Objekti su osigurani sa svim građevinskim sastavnim delovima iznad i ispod površine zemlje.

1.1.1. Objekti se smatraju:

- svi objekti u užem smislu, a to su sve građevine koje prostornim ograđivanjem ljudima i stvarima pružaju zaštitu od spoljnih uticaja, dozvoljavaju ulazak ljudi, čvrsto su vezane za tlo i imaju neku stalnost;
- građevine koje imaju neke od sledećih osobina:
 - čine konstruktivni sastavni deo objekta;
 - izvedene su pretežno građevinsko-tehnički;
 - u računovodstvu se obično vode kao osnovno sredstvo objekta.

To mogu naprimer da budu: nadstrešnice, prikolice za stanovanje, barake na gradilištima, građevinski baloni, krovovi, spojni mostovi, rampe, prostori za lift, silosi, bunker, rezervoari za vodu i ostalo, dimnjaci, kanali i šahtovi, spojni hodnici, ograde.

- 1.1.2. U objekat se ubrajaju svi građevinski sastavni i pripadajući delovi, koji su obično u računovodstvu vode kao osnovno sredstvo objekta. To su naprimer:

- gromobranska oprema;
- sanitarna oprema - kupatila, oprema za pranje i kupanje;
- oprema za grejanje, toplu vodu, rasvetu, provetravanje, klimu, uređaji za dojavu požara, dima i prskanje vode, kao i liftovi, pokretne stepenice i tome slično zajedno sa pripadajućim instalacijama i vodovima;
- čvrsto ugrađeni pregradni zidovi, pokretni međuzidovi, čvrsto montirane međutavanice, obloge za plafone, spuštani plafoni, ali ne i oprema i ugradni nameštaj koji dele prostor;
- čvrsto postavljeni podni i zidni slojevi, popločenja; čvrsto montirana lamperija i ostale zidne obloge;
- sa objektom čvrsto povezane stepenice, merdevine i koplja za zastave, takođe ako postavljeni spolja;
- vrata na elektromehanički pogon i/ili sa električnim grejanjem (u ogradama i rampama) zajedno sa uređajima za upravljanje i/ili elementima za grejanje;
- markize, žaluzine i roletne zajedno sa elementima za pokretanje;
- uzidane peći za grejanje prostora;
- glavni poslovni ulazi, ako se nalaze u vlasništvu vlasnika objekta ili ako je vlasnik objekta u obavezi da snosi troškove popravke.

1.1.3. Preventivno osiguranje za objekte

Preventivno osiguranje pokriva povećanje vrednosti, novogradnje, dogradnje i pregradnje, uređenja, nedovoljnu procenu i objekte i delove objekta koji zbog previda nisu obuhvaćeni osiguranjem. Ono služi poravnanju podoosiguranja, pri čemu se ono u slučaju nastanka osiguranog slučaja deli na sume osiguranja onih stavki za koje je ugovoreno i kod kojih postoji podoosiguranje. Podela se vrši u skladu sa podoosiguranjem koje postoji kod pojedinih stavki.

1.2. Etažno vlasništvo

- 1.2.1. Osigurani su sastavni građevinski delovi objekta koji se nalaze unutar osiguranog etažnog vlasništva (osiguranih prostorija) i oni građevinski delovi koji obuhvataju zidove i plafone osiguranih prostorija i na kojima ugovarač osiguranja ima pravo svojine.

1.2.2. Unutar osiguranih prostorija osigurani su:

- boje na zidovima, tapete, popločenja, podovi, zidne i plafonske obloge;
- sanitarna oprema, kupatila, oprema za kupanje i pranje;
- oprema za grejanje, toplu vodu, rasvetu, provetravanje, klimu, uređaji za dojavu požara, i prskanje vode, kao i liftovi, pokretne stepenice i tome slično koji uključuju instalacije i vodove koji pripadaju tim uređajima;
- čvrsto ugrađeni pregradni zidovi, pokretni međuzidovi, čvrsto montirane međutavanice, plafonske obloge, spuštani plafoni, ali ne i oprema i ugradni nameštaj;
- čvrsto postavljeni podni i zidni slojevi, popločenja; čvrsto montirana lamperija i ostale zidne obloge;
- uzidane peći za grejanje prostora;
- glavni poslovni ulazi, ako se nalaze u vlasništvu vlasnika objekta ili ako je vlasnik objekta u obavezi da snosi troškove popravke.

1.2.3. Nisu osigurane:

- sporedne prostorije kao što su podrumi, tavani, drvene šupe i garaže;
- markize, žaluzine i roletne zajedno sa elementima za pokretanje.

1.3. Oprema preduzeća

- 1.3.1. Sva oprema preduzeća koja se nalazi na mestu osiguranja u objektima i koja se koristi u preduzeću, ako ne spada u opremu i uređaje prema tački 1.1.2. ovih uslova.

Tu se naročito ubrajaju:

- mašine, oprema, uređaji i instalacije za proizvodnju, pretvaranje, provođenje, pohranjivanje i potrošnju energije u svim oblicima.
- Odve se takođe ubrajaju: uređaji za sušenje i sagorevanje, tehničke peći za proizvodnju cigle, proizvoda od kamena, porculana i tome slično, uzidane sušionice, kućišta transformatora, klima-uređaji, uređaji za pročišćavanje vazduha (postrojenja).
- mašine, oprema, uređaji i instalacije za izradu, obradu, prenos, slanje i čuvanje podataka, informacija i obaveštenja svih vrsta (međutim bez nosioca podataka iz tačke 1.5.2. ovih uslova);
- uređaji, oprema, uređaji i instalacije za merenje, ispitivanje, prikazivanje, regulaciju i upravljanje proizvodima, pogonskim stanjima i radnim procesima svih vrsta;
- mašine, oprema, uređaji i instalacije za prevoz lica, materijala, robe i materija svih vrsta, takođe uređaji za usisavanje i vodovodne instalacije, a to su svi uređaji za snabdevanje vodom i uklanjanje otpadnih voda zajedno sa pripadajućim mernim uređajima, armaturama, filterskim uređajima i pripadajućim delovima;
- vozila svih vrsta, samovozne radne mašine i prikolice, osim ako su to vozila sa službenom dozvolom (tačka 1.5.1. ovih uslova), vatrogasna vozila takođe i sa službenom dozvolom;
- oprema, uređaji, rezervoari i posude za skladištenje materijala, robe i materija svih vrsta; takođe i ambalaža koja može da se reciklira, palete, kontejneri kao i oprema skladišta sa visokim policama;
- radne mašine svih vrsta zajedno sa pogonskim elementima i svim pripadajućim delovima;
- silosi, bunker, rezervoari za vodu i ostalo, dimnjaci, kanali, šahtovi, ako služe proizvodnji i ne spadaju pod objekat, postolja mašina;
- pogonska goriva u proizvodnim uređajima, uključujući katalizatore (osim vode);
- ručne mašine i uređaji svih vrsta;
- alati i ostala pomoćna sredstva za proizvodnju svih vrsta za ručnu i mašinsku upotrebu, ako ne mogu da se smatraju pomoćnim sredstvima za reprodukciju (tačka 1.5.3. ovih uslova);
- kancelarijska oprema svih vrsta, takođe i časopisi i knjige; radna oprema i odeća svih vrsta; oprema zajedničkih prostorija, prostorija za smeštaj i za goste, kao i kuhinja, kantina, knjižara i slično;
- oprema za gašenje požara, za zaštitu od požara, za zaštitu preduzeća, sanitetska i sportska oprema;
- natpisi firme i reklamna oprema, reklamna i sredstva za dekoraciju;
- oprema preduzeća koja je stavljena van pogona i/ili u rezervu; rezervni delovi i još neugrađeni predmeti koji su namenjeni za novo opremanje svih navedenih vrsta, takođe i rezervni delovi za vozila.

1.3.2. Preventivno osiguranje za opremu preduzeća

Preventivno osiguranje pokriva povećanje vrednosti, uređenja, novu nabavku, izmene, nedovoljnu procenu i opremu koja zbog previda nisu obuhvaćeni osiguranjem. Ono služi poravnanju podoosiguranja, pri čemu se ono u slučaju nastupa osiguranog slučaja deli na sume osiguranja onih stavki za koje je ugovoreno i kod kojih postoji podoosiguranje. Podela se vrši u skladu sa podoosiguranjem koje postoji kod pojedinih stavki.

1.4. Roba i zalihe

Sva roba i zalihe koje se nalaze u objektu, na mestu osiguranja. Tu se ubrajaju sirovine, polugotovi proizvodi u izradi i gotovi proizvodi, nabavljeni gotovi delovi, trgovačka roba svih vrsta, upotrebljivi otpadi, reklamni materijal i prospekti, pogonske i pomoćne materije svih vrsta, sredstva za otapanje, maziva, ogrev i goriva, tehnički plinovi, građevinski materijali, prehrambene namirnice i sredstva za uživanje, ambalaža svih vrsta koja ne može da se reciklira kao i plemeniti metali i drago kamenje za proizvodne svrhe.

1.5. Ostale stvari

Tu se ubrajaju sledeće stvari koje se nalaze na mestu osiguranja u objektima i koriste se u preduzeću:

1.5.1. Vozila

Putnička vozila, plovila i letelice sa službenom dozvolom (osim vatrogasnih vozila iz tačke 1.3.1. ovih uslova).

1.5.2. Nosioci podataka svih vrsta, uključujući programe i podatke koji se na njima nalaze. To su npr. poslovne knjige, dokumenti, planovi, magnetska memorija, mikrofilmovi i slično.

1.5.3. Pomoćna sredstva za reprodukciju

Tu se ubrajaju sve stvari koje se koriste u preduzeću, a koje odgovaraju sledećoj definiciji:

Pomoćno sredstvo za reprodukciju je nosilac oblika, uzorka, dizajna, teksta ili druge informacije za neki proizvod i taj oblik će (uzorak, dizajn, tekst, drugu informaciju) preneti na proizvod, pri čemu, u slučaju promene ili prestanka izrade proizvoda, to pomoćno sredstvo za reprodukciju više ne može da se koristi ili bar mora da se promeni.

To su npr. modeli za livenje, kartice sa uzorcima za tkanje, obrasci svih vrsta, odlivci svih vrsta, krojevi, kalupi, matrice, otisci, štamparske ploče, valjci i slično.

1.5.4. Novac i sve što ima vrednost novca

Novac i novčane vrednosti svih vrsta, štedne knjižice sa ili bez lozinke, menice, čekovi, hartije od vrednosti sa službenim kursom i ostale hartije od vrednosti.

1.5.5. Predmeti za svakodnevnu upotrebu lica zaposlenih u preduzeću

U to se ne ubrajaju novac i sve što ima vrednost novca, nakit, motorna vozila i stvari koje se nalaze u stambenim objektima kao kućni inventar.

2. Ostale odredbe

Postolja mašina

Ako postolja mašina nisu isključena iz osiguranja, onda je postolje koje pripada mašini pogođenoj osiguranim slučajem osigurano od one štete koja nastane zbog toga što se postolje, nezavisno od toga da li je oštećeno ili uništeno ili ne, iz tehničkih razloga pokaže u potpunosti ili delimično neupotrebljivim za popravku ili obnovu mašine.

POSEBNI USLOVI E 26 (Stepen 5)
Nadzor nad osiguranim prostorijama

1. Nadzor nad osiguranim prostorijama

U smislu člana 5. Opštih uslova za osiguranje od provalne krađe (AEB 2010/stepen 2) ugovara se da osigurane prostorije van radnog vremena (prema tome i nedeljom i praznicima), moraju da se nalaze pod stalnim nadzorom čuvara koji je zaposlen u preduzeću ili službeno ovlašćenog preduzeća za obezbeđenje, koje mora da se bavi isključivo poslovima nadziranja osiguranih prostorija.

2. Pravna posledica u slučaju neispunjenja obaveza pre nastupanja osiguranog slučaja

Ako ugovarač osiguranja ne ispuni neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala kao posledica tog neispunjenja.

POSEBNI USLOVI E 74/1 (stepen 5)
Minimalne mere sigurnosti

1. Minimalne mere sigurnosti

Dodatno uz odredbe Opštih uslova za osiguranje od provalne krađe AEB 2010 ugovara se da su osigurane prostorije zaštićene sledećim minimalnim merama sigurnosti:

- 1) Sva spoljna vrata moraju da budu zaključana.
- 2) Svi prozori, prozori iznad vrata, krovni prozori, prozori na stepenicama osiguranih prostorija moraju da budu zabravljani iznutra ili zaključani spolja.

Ove dogovorene sigurnosne mere moraju u potpunosti da se primenjuju ako osigurane prostorije napuštaju sva lica, čak i na kratko vreme.

2. Pravna posledica u slučaju neispunjenja obaveza pre nastupanja osiguranog slučaja

Ako ugovarač osiguranja ne ispuni neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala kao posledica tog neispunjenja.

Osiguranje od provalne krađe ne može da se zaključi kod obrta i preduzetništva koji pripadaju obrtima u kućicama koje se nalaze na pijacama (otvorenim i zatvorenim), kod kućica koje se bave prodajom, kiosci i osnovne konstrukcije.

POSEBNI USLOVI E 75 (Stepen 5)
Mehanička spoljna zaštita

1. U skladu sa članom 5. Opštih uslova za osiguranje od provalne krađe AEB 2010/Stepen 2 ugovaraju se sledeće mere sigurnosti:

Svi slobodno dostupni prozori, izlozi, ulazna vrata i prozori iznad vrata moraju preko cele svoje površine da budu prekriveni roletnama ili gusto prepletenim mrežastim roletnama (tzv. zlatarske mreže) koje su napravljene od metala. Roletne moraju sa unutrašnje strane da budu osigurane od dizanja ili moraju da budu zaštićene sigurnosnim bravama (ali ne sa katancima).

Ostali prozori, vrata i drugi otvori, ako nisu zaštićeni na gore navedeni način, moraju da budu obuhvaćeni sledećim merama sigurnosti:

1) Prozori i prozori iznad vrata:

- moraju imati iznutra postavljene čelične roletne sa čeličnim poprečnim šipkama sa unutrašnje strane koje mogu da se fiksiraju ili
- moraju imati iznutra postavljene roletne od drveta sa čeličnom oblogom i čeličnim poprečnim šipkama sa unutrašnje strane koje mogu da se fiksiraju ili
- moraju imati čelične rešetke sa promerom šipki od najmanje 15 mm.

2) Ostali otvori:

- moraju imati uzidane čelične rešetke ili one koje ne mogu da se odšrafe sa promerom šipki od najmanje 15 mm.

3) Vrata:

Sigurnosna vrata sa sledećim načinom ugradnje:

- okviri vrata moraju da budu čvrsto pričvršćeni u zid;
- stabilno krilo vrata, koje nudi dovoljan otpor u odnosu na telesnu silu, te alate kao što su odvijač, klješta, klinovi, gvozdene poluge i poluge za odizanje; npr. izrada vratnih krila u punom drvetu debljine najmanje 40 mm ili tanjih vratnih krila sa ugrađenim čeličnim pojačanjima pune površine;
- šarke za vrata sa unutrašnje strane, koje su osigurane od podizanja polugom vratnih krila.

Kod šarki sa spoljne strane sigurnosni klinovi na unutrašnjem rubu vrata, koji kod zatvaranja vrata ulaze u odgovarajuće mesto bušenja u okviru vrata (tzv. unutrašnja kuka).

- protivprovalne sigurnosne brave sa zaštitom od bušenja u području cilindra, brave tipa "MULT T LOCK" ili slične sigurnosne brave, kao i brave boljeg kvaliteta;
- okovi iznutra moraju da budu pričvršćeni.

Ovakve ugovorene mere sigurnosti moraju u potpunosti da budu primenjivane ako osigurane prostorije napuštaju sva lica, čak i na kratko vreme.

2. Pravna posledica u slučaju neispunjenja obaveza pre nastupanja osiguranog slučaja

Ako ugovarač osiguranja ne ispuni neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je da osiguravaču nadoknadi štetu koja je nastala kao posledica tog neispunjenja.

POSEBNI USLOVI E 89 (Stepen 5)

Alarmni dojavni uređaj

1. Alarmni dojavni uređaj

U skladu sa Opštim uslovima za osiguranje imovine ABV 2010 i Opštim uslovima za osiguranje od provalne krađe AEB 2010 ugovara se postojanje protivprovalnog dojavnog alarmnog uređaja sa direktnom vezom sa službom obezbeđenja.

Ugradnju dojavnog alarmnog uređaja treba da sprovede službeno ovlašćeno preduzeće za postavljanje alarmnih uređaja, što mora da bude potvrđeno zapisnikom o ugradnji.

Dojavni alarmni uređaj mora da ispunjava sledeće preduslove:

- sve osigurane prostorije moraju da budu obuhvaćene (zaštita prostora);
- uređaj mora da ima efikasno akustično uključivanje alarma (sirena);
- uređaj obaveštava mesto na kojem je stalno neko na raspolaganju (policija ili službeno odobrena stražarska služba) koja treba da sprovede dalje naloge;
- uređaj mora da ima dva međusobno nezavisna izvora struje sa automatskim prebacivanjem (snabdevanje strujom u slučaju nužde);
- potrebno je zaključiti ugovor o održavanju i alarmni uređaj mora da bude servisiran najmanje jednom godišnje u skladu sa odredbama ugovora o održavanju. To mora da je moguće dokazati osiguravaču u svakom trenutku;
- ugovarač osiguranja treba stalno da održava alarmni uređaj i da ga koristi u propisanom stanju.

Ako nastupe smetnje u uređaju, pa čak i ako je uređaj zbog toga samo delimično van funkcije, ugovarač osiguranja to mora odmah da prijavi osiguravaču i uređaj što je moguće pre da preda na popravku uz pridržavanje drugih mogućih mera sigurnosti.

Kada sva lica napuste osigurane prostorije, alarmni uređaj mora da bude uključen na veću jačinu zvuka.

2. Pravna posledica u slučaju neispunjenja obaveza pre nastupanja osiguranog slučaja

Ako ugovarač osiguranja ne ispuni neku od propisanih ili ugovorenih obaveza, u obavezi je osiguravaču da nadoknadi štetu koja je nastala kao posledica tog neispunjenja.

3. Stavljanje uređaja van pogona

Stavljanje uređaja van pogona predstavlja povećanje rizika i prema Opštim uslovima za osiguranje imovine ABV 2010 podleže obavezi prijave.

POSEBNI USLOVI ZA OSIGURANJE PREDUZETNIKA "GRAWE Preduzetnik" (BV 98 2010 / Stepen 4)

A Za osigurane stvari koje su navedene na polisi važi sledeće:

Ako je zaključeno osiguranje opreme preduzeća, odnosno robe i zaliha, onda u proširenju Opštih uslova za navedene rizike na polisi osiguranja važi da je osigurana i oprema i komisiona roba u okviru ugovorene sume osiguranja, ali samo ako iz nekog drugog ugovora o osiguranju ne može da bude isplaćena naknada.

B Sledeći Posebni uslovi osiguranja preduzetništva (BV 98 2010/stepen 4) važe za navedene rizike na polisi osiguranja: npr. ako ugovorite rizike požar i izlivanje vode, onda važe samo BV F 2010/Stepen 4 i BV LW 2010/Stepen 4, ali ne i ostali Posebni uslovi.

Požar (BV F 2010/Stepen 4)

Drugačije od Opštih uslova za osiguranje od požara (AFB 2010/Stepen 2) ugovorene su sledeće izmene odnosno proširenja osiguravajućeg pokrivača:

1. Za opremu preduzetništva odnosno za robu i zalihe, u okviru ugovorene sume osiguranja, osigurani su i adaptacija uređaja i objekata, ako je ugovarač osiguranja snosio troškove njihove prvobitne obnove ili je ugovarač osiguranja zakonski odnosno prema ugovoru u obavezi da popravi ili da snosi troškove popravke ili adaptacije ili ako je njihova obnova potrebna za nastavak poslovanja osiguranog preduzeća od strane ugovarača osiguranja na dotadašnjem mestu osiguranja.
2. U okviru ugovorene sume osiguranja osigurani su i troškovi gašenja požara, troškovi pomeranja i zaštite, kao i troškovi rušenja i raščišćavanja.
3. Suma osiguranja je ujedno i najveća suma naknade iz osiguranja za vreme osiguravajućeg razdoblja.

Elementarne nepogode (BV St 2010/Stepen 4)

Drugačije od Opštih uslova za osiguranje od elementarnih nepogoda (AStB 2010/Stepen 2) ugovorene su sledeće izmene odnosno proširenja osiguravajućeg pokrivača:

1. Za opremu preduzetništva odnosno za robu i zalihe, u okviru ugovorene sume osiguranja, osigurani su i adaptacija uređaja i objekata, ako je ugovarač osiguranja snosio troškove njihove prvobitne obnove ili je ugovarač osiguranja zakonski odnosno prema ugovoru u obavezi da popravi ili da snosi troškove popravke ili adaptacije ili ako je njihova obnova potrebna za nastavak poslovanja osiguranog preduzeća od strane ugovarača osiguranja na dotadašnjem mestu osiguranja.
2. U okviru ugovorene sume osiguranja osigurani su i troškovi gašenja požara, troškovi pomeranja i zaštite, kao i troškovi rušenja i raščišćavanja.
3. Suma osiguranja je ujedno i najveća suma naknade iz osiguranja za vreme osiguravajućeg razdoblja.

Izlivanje vode (BV LW 2010/Stepen 4)

Drugačije od Opštih uslova za osiguranje od izlivanja vode (AWB 2010/Stepen 2) ugovorene su sledeće izmene odnosno proširenja osiguravajućeg pokrivača:

1. Osigurane su štete zbog loma na dovodnim i odvodnim cevima kao i na sistemima za hladnu i toplu vodu u osiguranim prostorijama. Nisu osigurane štete na onim dovodnim i odvodnim cevima koje isključivo služe za snabdevanje zgrada koje nisu osigurane ovim ugovorom.
2. Za opremu preduzetništva odnosno za robu i zalihe, u okviru ugovorene sume osiguranja, osigurani su i adaptacija uređaja i objekata, ako je ugovarač osiguranja snosio troškove njihove prvobitne obnove ili je ugovarač osiguranja zakonski odnosno prema ugovoru u obavezi da popravi ili da snosi troškove popravke ili adaptacije ili ako je njihova obnova potrebna za nastavak poslovanja osiguranog preduzeća od strane ugovarača osiguranja na dotadašnjem mestu osiguranja.
3. U okviru ugovorene sume osiguranja osigurani su i troškovi pomeranja i zaštite, kao i troškovi rušenja i raščišćavanja.
4. Suma osiguranja je ujedno i najveća suma naknade iz osiguranja za vreme osiguravajućeg razdoblja.

Provalna krađa (BV ED 2010/Stepen 4)

Drugačije od Opštih uslova za osiguranje od provalne krađe (AEB 2010/Stepen 2) ugovorene su sledeće izmene odnosno proširenja osiguravajućeg pokrivača:

1. Osigurano je zlonamerno uništenje ili oštećenje osiguranih stvari (vandalizam), kada izvršilac uđe provalom u osigurane prostorije prema članu 1. tačka 2. Opštih uslova za osiguranje od provalne krađe AEB 2010.
2. U okviru ugovorene sume osiguranja osigurani su i troškovi pomeranja i zaštite, kao i troškovi rušenja i raščišćavanja.
3. Suma osiguranja je ujedno i najveća suma naknade iz osiguranja za vreme osiguravajućeg razdoblja.

Lom stakla (BV GL 5 2010/Stepen 4)

Drugačije od Opštih uslova za osiguranje od loma stakla (ABG 2010/Stepen 2) ugovorene su sledeće izmene odnosno proširenja osiguravajućeg pokrivača:

1. Osigurana su stakla i veštačka zastakljenja vrata, izloga, prozora, krovnih prozora, prozora iznad vrata kao i svetlosnih kupola koji pripadaju osiguranim prostorijama.
2. Nisu osigurana unutrašnja zastakljenja (unutrašnja stakla, zidna ogledala, vitrine, zastakljenja rashladnih vitrina, kao i zastakljenja vitrina koje održavaju svežinu) i ostala posebna veštačka i specijalna zastakljenja kao npr. stakleni građevinski kamen, stakleni betonski plafoni, staklene opeke, staklena popločenja, stakleni ukrasi, ploče, šuplja stakla, zastakljenja na mašinama i uređajima, slike na staklu, olovna, mesingana i ostala veštačka zastakljenja i neonski uređaji.
3. U okviru ugovorene sume osiguranja osigurani su i troškovi pomeranja i zaštite, kao i troškovi rušenja i raščišćavanja.
4. Najveća naknada po štetnom događaju odnosno najveća godišnja naknada iznosi kod sume osiguranja za osiguranje od požara od 10.000 evra ili 20.000 evra najviše 1.500 evra (u protivvrednosti domaće valute) i kod sume osiguranja od 50.000 evra ili 75.000 evra najviše 2.500 evra (u protivvrednosti domaće valute).

**OBJAŠNJENJE SISTEMA HIJERARHIJE SVIH USLOVA OSIGURANJA KOJI SU
UGOVORENI KAO VAŽEĆI PO OVOJ POLISI
KLAUZULA A 300**

Uslovi koji opisuju pojedinačno ugovoreno osiguravajuće pokriće i koji predstavljaju sastavni deo ugovora o osiguranju sastoje se od različitih uslova osiguranja poređanih u hijerarhijski sistem stepena. Zbog pojašnjenja ovog sistema, u naslovima uslova osiguranja navedeni su stepeni. Step 1 sadrži samo opšte odredbe, a viši stepeni sadrže posebne odredbe.

Za sadržaj svih uslova važi da opšte odredbe u nižem stepenu uslova mogu da se preciziraju ili izmene u posebnim odredbama u višem stepenu uslova.

Tako, naprimer, može da se dogodi da je isključenje pokrića u nižem stepenu uslova poništeno posebnim proširenjem pokrića u višem stepenu uslova. Odredba u višem stepenu uslova ima veće važenje.

U svakom slučaju, najvažniji su pojedinačni dogovori koji su, ako postoje, navedeni na prethodnim stranicama ove polise.